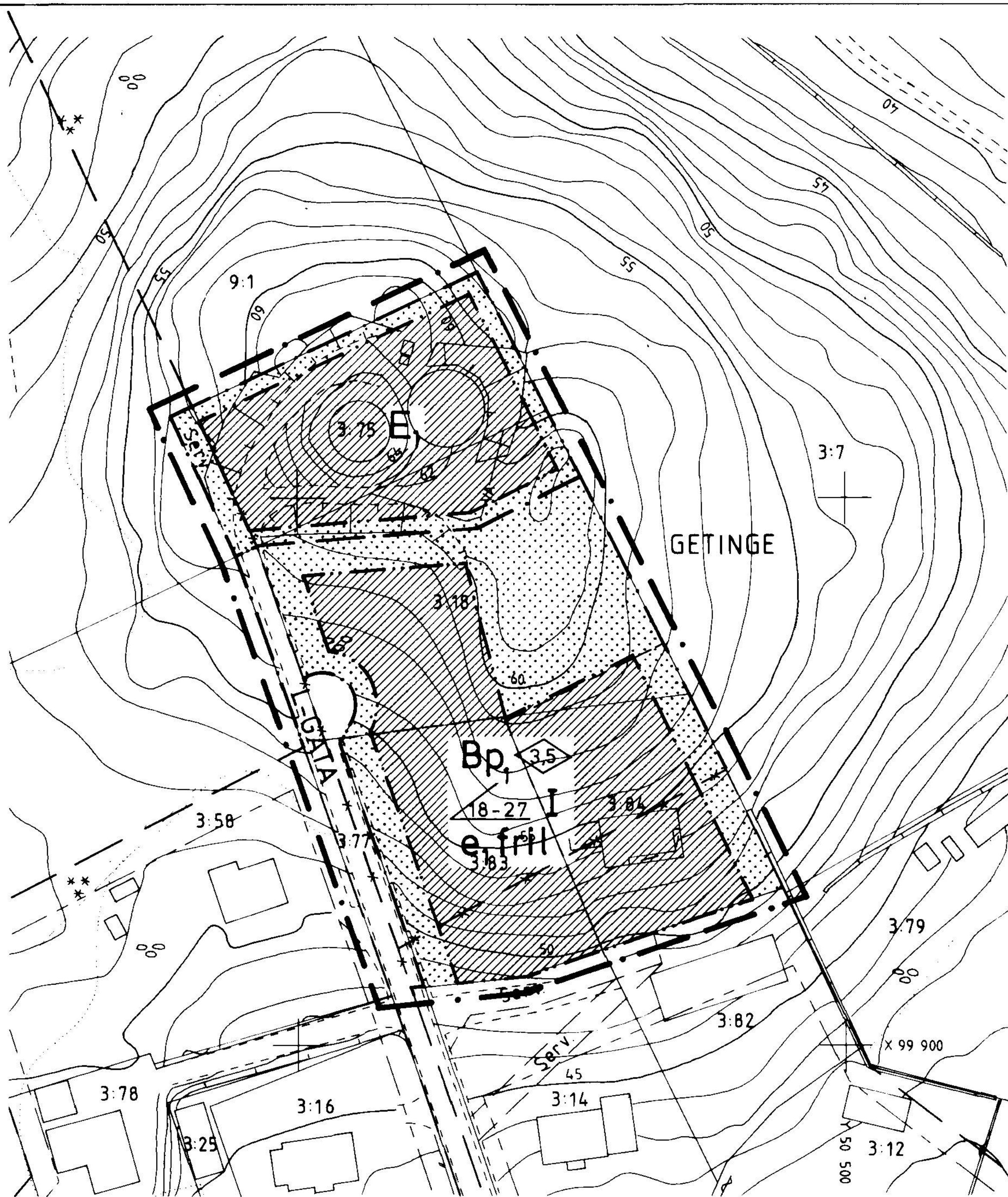




UTDRAG UR PRIMÄRKARTA

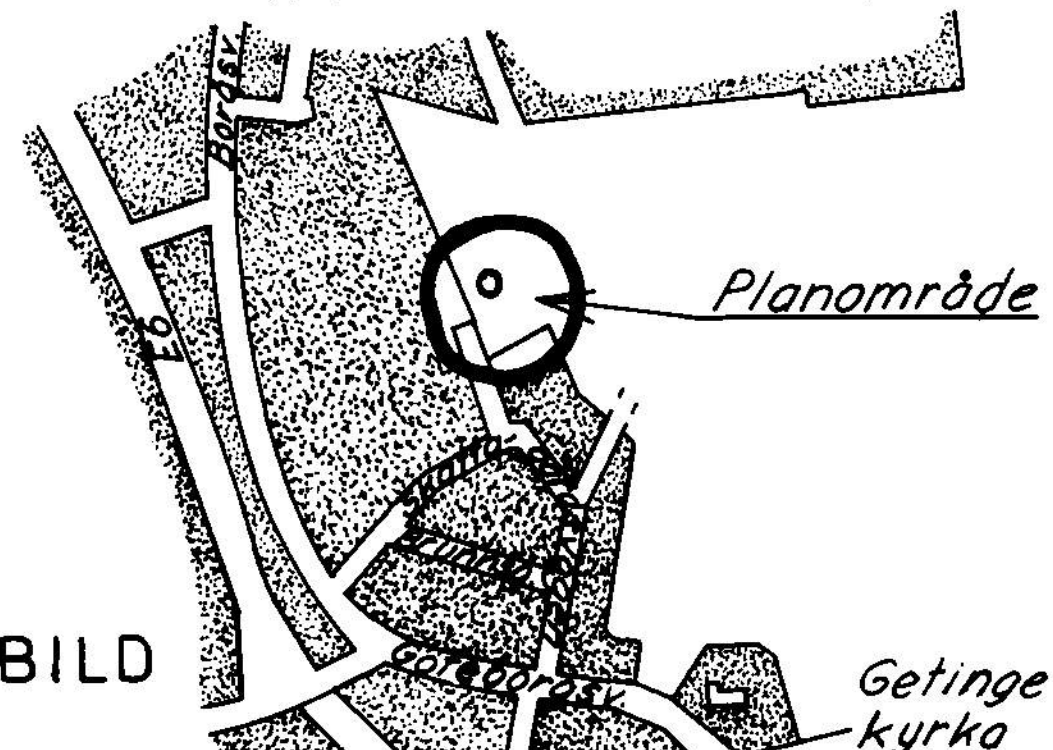
Kartan kompletterad och inventerad
med avseende på plan, byggnader
och fastighetsbeteckningar.

1989-02-13

Thomas Högborg
Thomas Högborg
Stadsingenjör

Skala 1:1000

ORIENTERINGSBILD



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns (linje ritad 3 mm utanför det område som förslaget gäller)
- — — — — Gällande användningsgräns avsedd att behållas
- * — * — Gällande användningsgräns avsedd att utgå
- . — . — Användningsgräns
- · — · — Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

L-GATA Gata som ingår i lokalnätet

Kvartermark

- Bostäder
- Högreservoar för renvatten, antennenläggning

UTNYTTJANDEGRAD

e_1 Största byggnadsarea per fastighet 250 kvadratmeter, minsta tomtstorlek 1000 kvadratmeter och högst en huvudbyggnad per fastighet

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Placering

P_1 Byggnad skall placeras minst 4,5 meter från granntomt. Uthus, garage och förråd får placeras närmare granntomt där byggnadsnämnden så prövar lämpligt

Utformning

- Högst byggnadshöjd vid fasad utan suterrängvåning
- I Högst en våning samt suterrängvåning där terrängen så medger
- Minsta respektive största taklutning i grader
- fril Endast friliggande hus

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid Genomförandetiden slutar 2003-06-30

ILLUSTRATIONER

— · — · — Planerad tomtgräns

Tillhör BYGGNADSNÄMNDENS i
Halmstad beslut 1989-04-19
§ 242

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

GETINGE 3:18 M.F.L., GETINGE, HALMSTAD

PLAN- OCH BYGGLOVSKONTORET 19 april 1989

Anders Sennerdal
Anders Sennerdal
avdelningschef

Erik Lönnerholm
Erik Lönnerholm
planarkitekt

godkänd för samråd av BN 1989-03-08
antagen av BN 1989-04-19
vunnit laga kraft 1989-05-17

E 26 (GET 4)

ER. 11/10