

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 3 februari 1961 fastställt å denna karta angivna förslag till byggnadsplan för del av Märsön (delar av fastigheterna Bärby 3³, 1⁴ och 1⁶) i Åsunda kommun, samt att beslutet härom jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Nils Söderberg

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR FRITIDSOMRÅDE Å DEL AV

MÄRSÖN

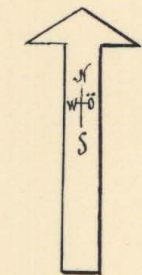
(DELAR AV BÄRBY 3³, 1⁴ OCH 1⁶)

I ENKÖPINGS-NÄS SOCKEN OCH ÅSUNDA KOMMUN AV UPPSALA LÄN

UPPRÄTTAT ÅR 1958 OCH KOMPLETTERAT ÅR 1960 AV

Bertil Lindgren

BERTIL LINDGREN
DISTRIKTSLANTMÄTARE



BETECKNINGAR

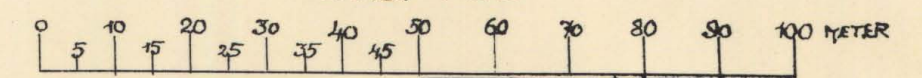
BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

- +— FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STIG
- ⊠ BONINGSHUS
- ▢ UTHUS
- ⊙ BRUNN
- +— EL. KRAFTLEDNING
- POLYGONPUNKT
- +— STAKET
- ~ NIVÅKURVOR, 5 M. EKVIDISTANS

BYGGNADSPLANEN

- +— BYGGNADSPLANEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER, EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- BF OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL MED FRISTÄENDE HUS
- Vb VATTENOMRÅDE, SOM FÅR ÖVERBYGGAS
- Ta VÄGMARKSOMRÅDE, FÖR ALLMÄN TRAFIK
- ANMAN VÄGMARK
- PARKMARK
- MARK, SOM EJ FÅR BEBYGGAS
- OMRÅDESGRÄNS ÖVER VILKEN UT- OCH INFART EJ FÅR ANORDNAS.

SKALA 1:1000



03-ENN-114

-  Parkmark, som enl. 113 § B.L. skall upplåtas utan särskild ersättning.
-  Vägmark, som enl. 113 § B.L. skall upplåtas utan särskild ersättning.

Att länsstyrelsen i Uppsala län den 3 februari 1961 fastställt å denna karta angivna förslag till byggnadsplan för del av Märsön (delar av fastigheterna Bärby 3³, 1⁴ och 1⁶) i Åsunda kommun, samt att beslutet härmed jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen vunnit laga kraft; betygar Uppsala slott i landskansliet som ovan.

På tjänstens vägnar:
Nils Söderberg

FÖRSLAG TILL BYGGNADSPLAN FÖR FRITIDSOMRÅDE Å DEL AV

MÄRSÖN

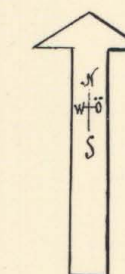
(DELAR AV BÄRBY 3³, 1⁴ OCH 1⁶)

I ENKÖPINGS-NÄS SOCKEN OCH ÅSUNDA KOMMUN AV UPPSALA LÄN

UPPRÄTTAT ÅR 1958 OCH KOMPLETTERAT ÅR 1960 AV



BERTIL LINDGREN
DISTRIKTSLANTHÄVARE

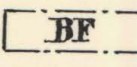
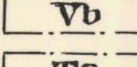
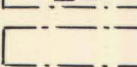
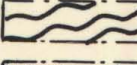
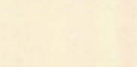
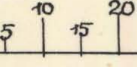


BETECKNINGAR

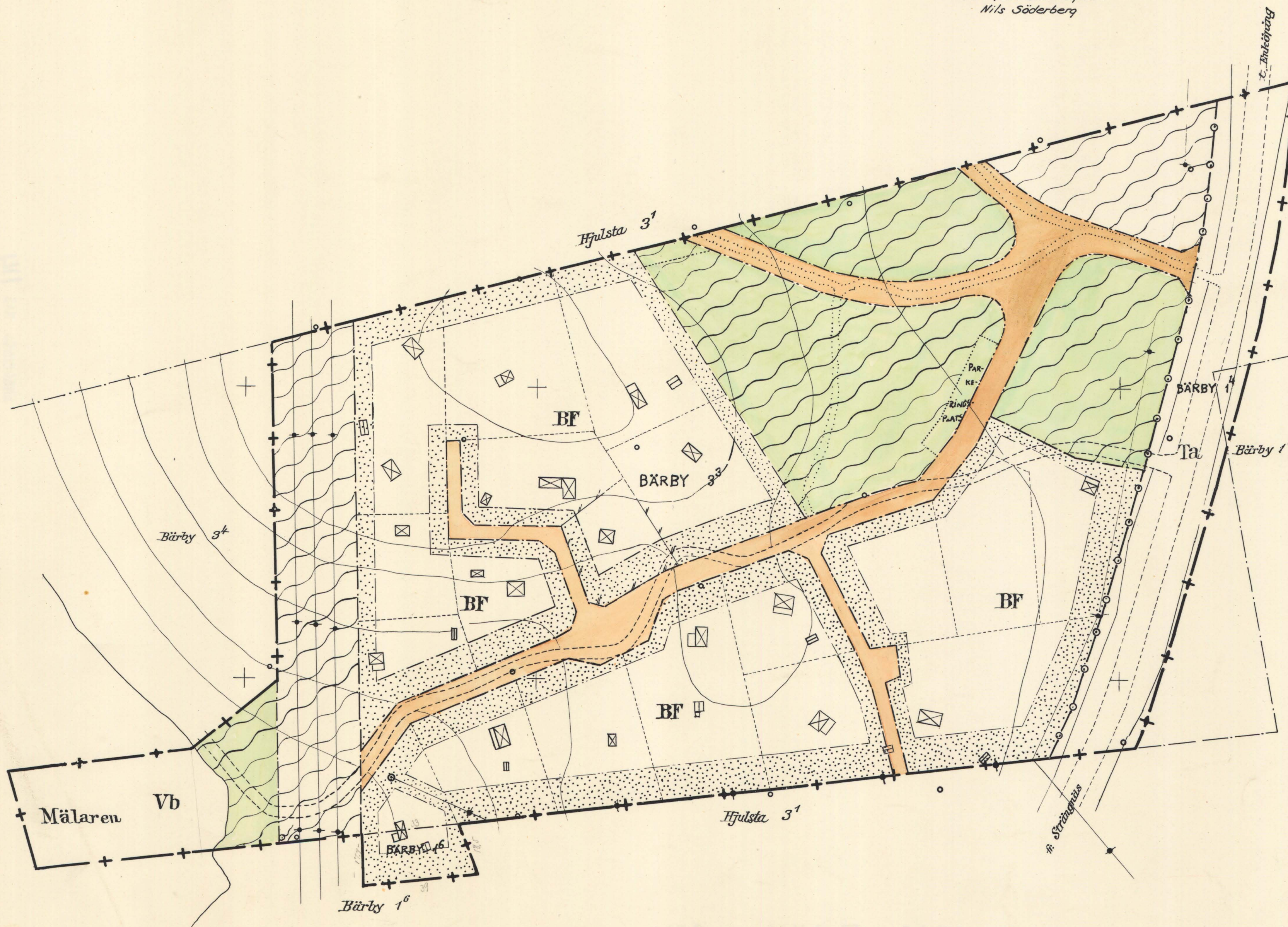
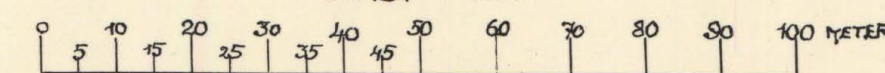
BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

- FASTIGHETSGRÄNS
- VÄG
- STIG
-  BONINGSHUS
-  UTHUS
-  BRUNN
-  EL. KRAFTLEDNING
-  POLYGONPUNKT
-  STAKET
-  NIVÅKURVOR, 5 m. EKVIDISTANS

BYGGNADSPLANEN

- +— BYGGNADSPLANEGRÄNS
- OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- GRÄNSLINJER, EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
-  OMRÅDE FÖR BOSTADSBÄNDAHÅL MED FRISTÄENDE HUS
-  VATTENOMRÅDE, SOM FÄR BYRBYGGAS
-  VÄGMARKSOMRÅDE, FÖR ALLMÄN TRAFIK
-  ANNAN VÄGMARK
-  PARKMARK
-  MARK, SOM EJ FÄR BEBYGGAS
-  OMRÅDESGRÄNS ÖVER VILKEN UT- OCH INFART EJ FÄR ANORDNAS.

SKALA 1:1000



03-ENN-114

Avskrift

Inkom till
Överlantmätaren i
Uppsala län

don: 7 FEB 1961

Juc Dnr 421/1960

R e s o l u t i o n .

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 107 § byggnadslagen den 30 juni 1947 enligt lagrummets lydelse före den 1 juli 1960, skäligen fastställa ett av distriktslantmätaren Bertil Lindgren, Uppsala, år 1958 upprättat och år 1960 kompletterat förslag till byggnadsplan för del av Märsön (delar av fastigheterna Bärby 3³, 1⁴ och 1⁶) i Åsunda kommun.

Tillika finner länsstyrelsen skäligen att till efterrättelse inom det område, för vilket byggnadsplan sålunda skall gälla, fastställa följande

"B Y G G N A D S P L A N E B E S T Ä M M E L S E R

1 §.

INLEDANDE BESTÄMMELSER.

Mom. 1. Inom byggnadsplaneområdet får icke uppföras byggnad, vars användande påkallar anläggande av avloppsledning.

Mom. 2. Bestämmelserna i 97 § Byggnadsstadgan av år 1947 skall äga tillämpning i den mån ej annat nedan föreskrives.

2 §.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mom. 1. Med BF betecknat Byggnadskvarter område får användas endast för bostadsändamål.

Specialområden.

Mom. 2. Med Vb betecknat område utgör vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för bryggor, badhus, båthus eller dylikt.

3 §.

MARK, SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 §.

BYGGNADSSÄTT.

Med BF betecknad mark får bebyggas endast med hus, som uppföres fristående.

5 §.

TOMTPLATS STORLEK.

Inom med BF betecknat område må tomtplats icke givas mindre areal än 1000 kvadratmeter.

Då särskilda omständigheter därtill föranleda må mindre areal än ovan sagts dock kunna medgivas av byggnadsnämnden, dock ej under 900 kvadratmeter.

6 §.

BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS.

På tomtplats får huvudbyggnad icke upptaga större areal än 80 kvadratmeter och uthus icke större sammanlagd areal än 30 kvadratmeter.

7 §.

BYGGNADS HÖJD.

Byggnad för bostadsändamål får icke uppföras till större höjd än 3,7 meter och uthus ej till större höjd än 3,0 meter.

8 §.

BONINGSRUM I GÅRDSBYGGNAD.

I mindre gårdsbyggnad äger byggnadsnämnden medge att enstaka boningsrum inredes."

Vidare prövar länsstyrelsen, med stöd av 113 § byggnadslagen, skäligt förordna, att ägaren av fastigheten Bärby 3³ skall, ändå att 112 § samma lag ej är tillämplig, i den utsträckning, som särskilt angivits å en i ärendet upprättad karta, utan er-

sättning upplåta all den fastigheten tillhörig mark, som är obebyggd och som i den fastställda byggnadsplanen är upptagen såsom väg- eller parkmark.

Till följd av vad i 150 § tredje stycket byggnadslagen är stadgat må klagan över länsstyrelsens beslut rörande byggnadsplanen ej föras.

Ändring i länsstyrelsens beslut i övrigt sökes hos Kungl. Maj:t genom besvär, vilka, för att bli prövade, skall ha inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från det klaganden erhållit del av beslutet, dock skall besvärstiden för menighet vara fem veckor.

Uppsala slott i landskansliet den 3 februari 1967.

Olov Rylander

Nils Söderberg

Bestyrkes; på tjänstens vägnar:

A. Rönro