

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN FÖR OMRÅDE VID ÖSTRA KYRKOGRÅDEN NORBERGS KOMMUN VÄSTMANLANDS LÄN

VÄSTERÅS OCH NORBERG DEN 24 APRIL 1979
VILHELM ALNEFELT
ARKITEKT SÄR

TILLHÖR KOMMUNFULLMÄKTIGES
BESLUT 18 JUNI 1979 § 58
INTYGAS:

1979-09-19 har länsstyrelsen i Västmanlands län fastställt på denna karta angiven stadsplan. Beslutet har enligt 150 § byggnadslagen omedelbart vunnit laga kraft, betygas, Västerås som ovan
Gerd Jonsson
Gerd Jonsson

STAFFAN MOOD KF-SEKRETERARE

BETECKNINGAR
GRUNDKARTAN

- UTMÄLSGRÄNS
TRAKTGRÄNS
KVARTERSGRÄNS
FASTIGHETSGRÄNS
BOSTADSHUS, UTHUS, TAKKONTUREN RESP FASADEN
VÄG, SLANT
GÅNGSTIG, GRÄNS FÖR PLANTERING
STAKET, HÄCK, STÖDMUR
DIKE, VATTENNYTA
BELYSNING - OCH ELSTOLPE, LUFTLEDNING RESP KABEL
NIVÅKURVOR - 0,5 M EKVIDISTANS
AVVAGD HÖJD, RUTNÄTSPUNKT
FASTIGHETSBETECKNINGAR
LÖVSKOG, BARRSKOG
ÅNGSMARK, ÅKER, SANKMARK

GRUNDKARTANS RIKTIGHET
BESTYRKES
FALUN 1978.12.13
GERT RUDOLPH VIÅK AB
Gert Rudolph

STADSPLANEKARTA

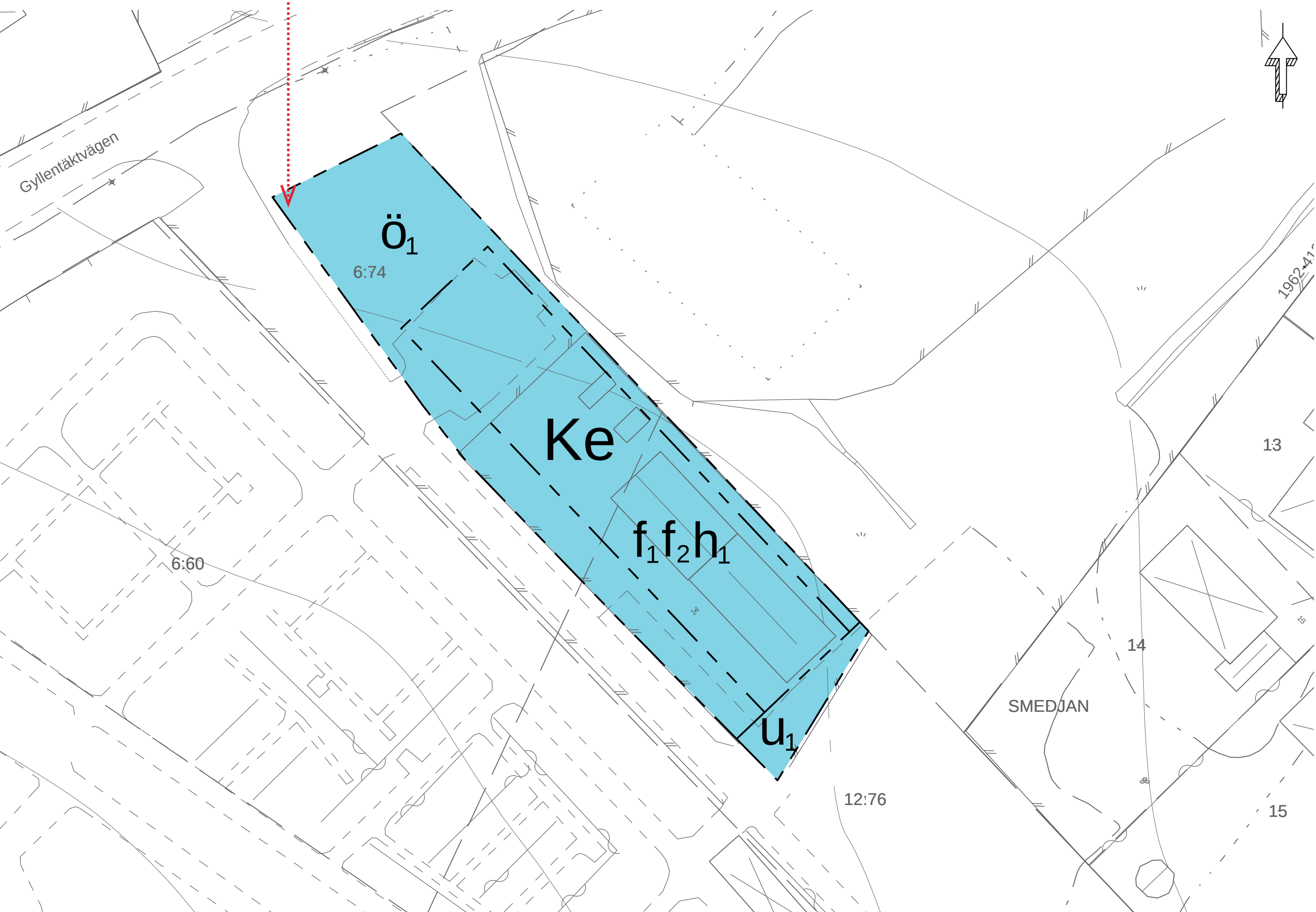
- A. GRÄNSER
STADSPLANEGRÄNS BELÄGEN 3 METER UTANFÖR FASTÄLLESEOMRÅDET
GÄLLANDE OMRÅDESGRÄNS
GÄLLANDE BESTÄMMELSEGRÄNS
GÄLLANDE OMRÅDES- OCH BESTÄMMELSEGRÄNS AVSEDD ATT UTGÅ OMRÅDESGRÄNS
BESTÄMMELSEGRÄNS
GRÄNSLINJER EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS
- B. OMRÅDEN
ALLMÄN PLATS
GATUMARK
PARK ELLER PLANTERING
- BYGGNADSKVARTER
Es
Ke
OMRÅDE FÖR TRANSFORMATORSTATION
OMRÅDE FÖR KYRKLIGT ÄNDAMÅL
- C. ÖVRIGA BETECKNINGAR
MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
MARK TILLOÄNLIG FÖR UNDERJORDISKA LEDNINGAR
GÄLLANDE GATUHÖJD
GATUHÖJD
BYGGNADSHÖJD
FÖRESLAGEN BYGGNAD, EJ AVSEDD ATT FASTSTÄLLAS

Kartans likhet med originalet bevisas.
Stockholm den 9. 11. 1979
Libert Kartor
Christina Stenwall
C. Stenwall

SKALA 1:1000

0 50 100 150 M

OMRÅDE MED ÄNDRADE PLANBESTÄMMELSER 2023



ÄNDRADE PLANBESTÄMMELSER 2023

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

- GRÄNSBETECKNINGAR
Egenskapsgräns
- EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK
Begränsning av markens utnyttjande
- Ö₁ Marken får inte förses med byggnad
- Höjd på byggnadsverk
h₁ Högsta nockhöjd är 7 meter
- Markreservat för allmännyttiga ändamål
u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.
- Utformning
f₁ Tak ska utformas som sadeltak eller valmattak
f₂ Fasad ska vara av trä, puts eller tegel

Genomförandetid

Planändringens genomförandetid är 5 år (60 månader) från det att beslutet att anta ändringen vinner laga kraft.

PLANKARTA

ÄNDRING AV
DETALJPLAN FÖR OMRÅDE VID
ÖSTRA KYRKOGRÅDEN
NORBERGS KOMMUN
VÄSTMANLANDS LÄN

UPPRÄTTAD AV
VÄSTMANLAND-DALARNA MILJÖ- OCH BYGGFÖRVALTNING 2023-06-27

VINCENT STENVALL
PLANARKITEKT

BASKARTANS BETECKNINGAR

Fastighetsgränser m.m.

- Traktgräns/Kvartersstraktgräns
Fastighetsgräns
Gränspunkt
Registrernamn
Registrernummer

Byggnader

- Verksamhet husliv/tak
Bostad husliv/tak
Komplementbyggnad husliv/tak
Transformator - skärmtak

Markdetaljer

- Staket
Häck
Väggkant kantsten
Väggkant asfalt/grus
Slänt
Stenmur - stödmur
Ågöslagsgräns
Strandlinje
Vattendrag
Järnväg
Höjdkurva
Elstolpe/telestolpe - belysningsstolpe
Sankmark - barrskog - lövskog
Åker - äng
Barrträd - lövträd-Träd allmänt

UPPLYSNINGAR

Utöver de ändrade planbestämmelserna fortsätter bestämmelser i underliggande detaljplan att gälla. Planändringen handläggs med standardförfarande. Planen är upprättad enligt plan- och bygglagen (PBL 2010:900 t.o.m. SFS 2022:1122)

- Godkänd för samråd
Godkänd för granskning
Antagen
Vunnit laga kraft

Instans
Delegation
Kommunstyrelsen
Kommunstyrelsen

Datum
2023-04-05
2023-09-04
2023-11-27
2023-12-22

HANDLINGAR

Till planen hör utöver denna plankarta med ändringar

- planprogram
planbeskrivning
samrådsredogörelse
utlåtande
grundkarta
fastighetsförteckning