

§ 138

Diarienummer KSK 2021/486

Detaljplan för Skeby 16:1, Svanvik Etapp 1, antagande

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen antar förslag till detaljplan för Skeby 16:1, Svanvik Etapp 1.

Protokollsanteckning

Socialdemokraterna och Vänsterpartiet yrkar att detaljplanen ska beslutas om i kommunfullmäktige med följande motivering:

Det finns inte beskrivet i protokollet eller i reglementet som antogs av fullmäktige 22-05-30 att kommunstyrelsen får uppdraget att besluta om detaljplaner som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Reglementet har skickats upp till kommunfullmäktige (måndagen den 19 juni) för en revidering. Detta gjordes så kommunstyrelsen kan fatta beslut om detaljplaner. Revideringen fick inte majoritet i fullmäktige och således finns inte den delegationen till kommunstyrelsen. Det betyder att kommunstyrelsen inte har mandat att fatta beslut om detaljplaner. Enligt gällande reglemente ska detaljplaner antas i kommunfullmäktige.

För Socialdemokraterna och Vänsterpartiet

Åsa Karlsson (S), Björn Cavalli Björkman (S), Conny Petersson (S) och Gunnar Jacobsson (V).

Reservation

Åsa Karlsson (S), Björn Cavalli-Björkman (S), Conny Petersson (S) och Gunnar Jacobsson (V) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Under 2017 togs ett planprogram fram tillsammans med Lidköpings kommun över Filsbäck-Truve/Svanvik. 2019 sökte markägare inom programområdet planbesked för ett större område, vilket beviljades. Efter diskussioner mellan markägare och kommunen har området delats upp och förslag till detaljplan för ett mindre område har arbetats fram. Detaljplanen ska bidra till att skapa fler bostäder i kommunen, i ett område där efterfrågan finns. Detaljplanen ska fungera som en förtätning av den befintliga bebyggelsen och bidra till att befintlig infrastruktur kan nyttjas på ett bra sätt.

Ett planförslag har varit föremål för samråd och granskning. Ett förslag har även antagits, men beslutet blev överklagat och senare upphävt av mark- och miljödomstolen. Efter kompletteringar har en ny granskning genomförts och ett förslag finns nu åter för beslut om antagande.

I kommunstyrelsens ansvar ligger planläggning av mark och vatten enligt plan- och bygglagen. Via reglementet har kommunstyrelsen uppdragits att anta detaljplaner som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt.

Förslag till beslut på sammanträdet (yrkande)

Åsa Karlsson (S) yrkar att kommunfullmäktige antar förslag till detaljplan för Skeby 16:1, Svanvik Etapp 1.

Gunnar Jacobsson (V) tillstyrker Åsa Karlssons (S) yrkande.

Markus Källander (M) och Jimmy Friberg (SD) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag att kommunstyrelsen antar förslag till detaljplan för Skeby 16:1, Svanvik Etapp 1.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen mot varandra och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutsunderlag

Beslut KSAU 2024-05-22 § 114

Sektor samhällsbyggnads tjänsteskrivelse 2024-04-26

Plankarta mars 2023

Planbeskrivning 2024-05-08

Granskningsutlåtande 2024-05-08

Beslutet ska skickas till

Samhällsbyggnadschef

Markägare