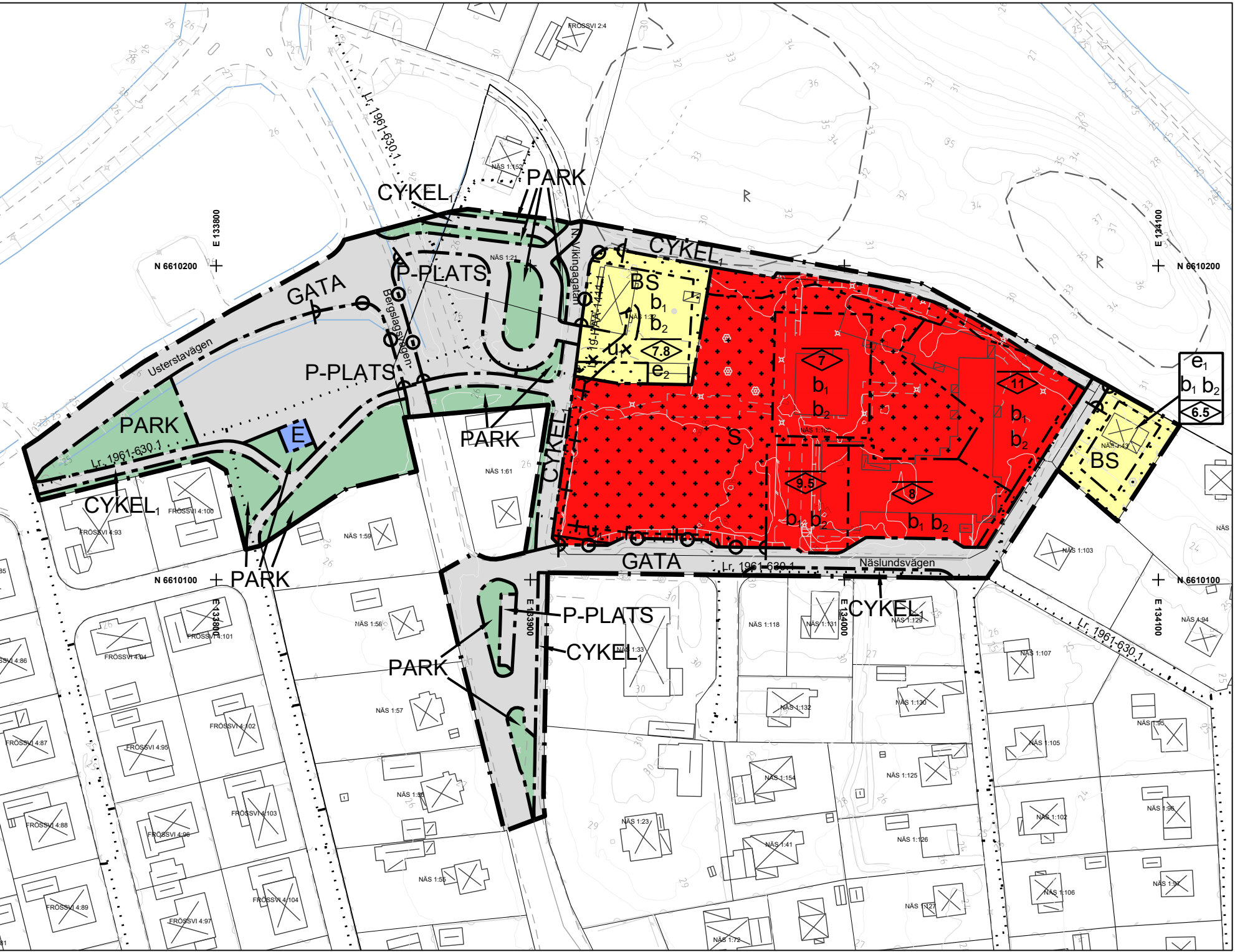
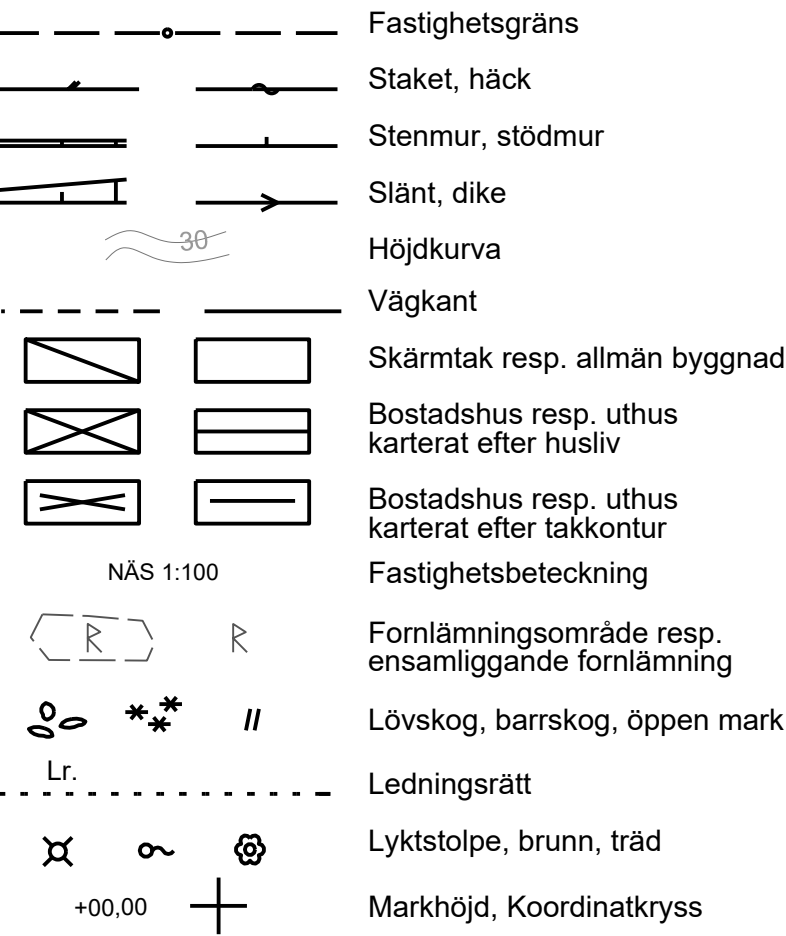


PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR



Mätclass II
Koordinatsystem: SWEREF 99 16 30
Höjdsystem: RH 2000
Grundkartans riktighet bestyrkes
2019-01-15
Jonas Lundgren
GIS-utvecklare

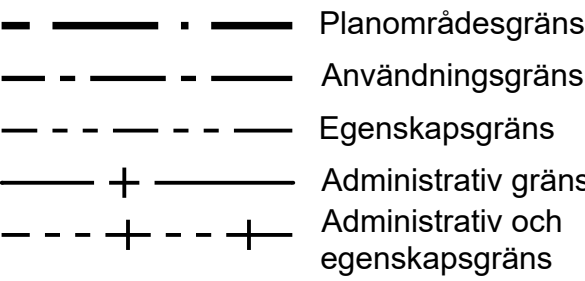
PLANHANDLINGAR

Till detaljplanen hör:
- Plankarta med illustration och bestämmelser
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
Upprättad 2019-02-27
Antagen i KS 2019-04-15
Laga kraft 2019-05-09

PLANBESTÄMMELSER

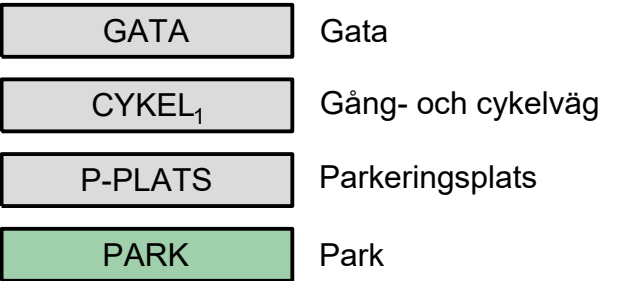
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

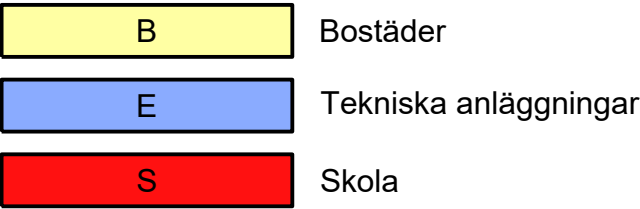


ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap, 4 kap 5 § 2

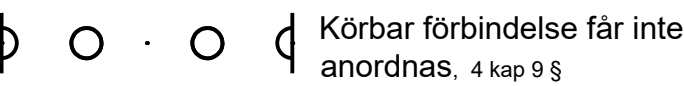


Kvartersmark, 4 kap 5 § 3



EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

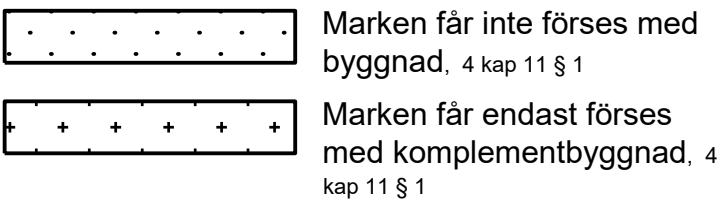
Stängsel och utfart



EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

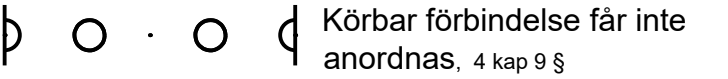
e₁ Största exploatering per fastighet är 210 kvadratmeter byggnadsarea, 4 kap 11 § 1
e₂ Största exploatering per fastighet är 230 kvadratmeter byggnadsarea, 4 kap 11 § 1



0.0 Högsta nockhöjd i meter, 4 kap 11 § 1

Utförande
b₁ Byggnad ska utformas i radonsäkert utförande, 4 kap 16 § 1
b₂ Takvatten ska infiltreras på tomten, 4 kap 16 § 1

Stängsel och utfart



ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, 4 kap 21 §

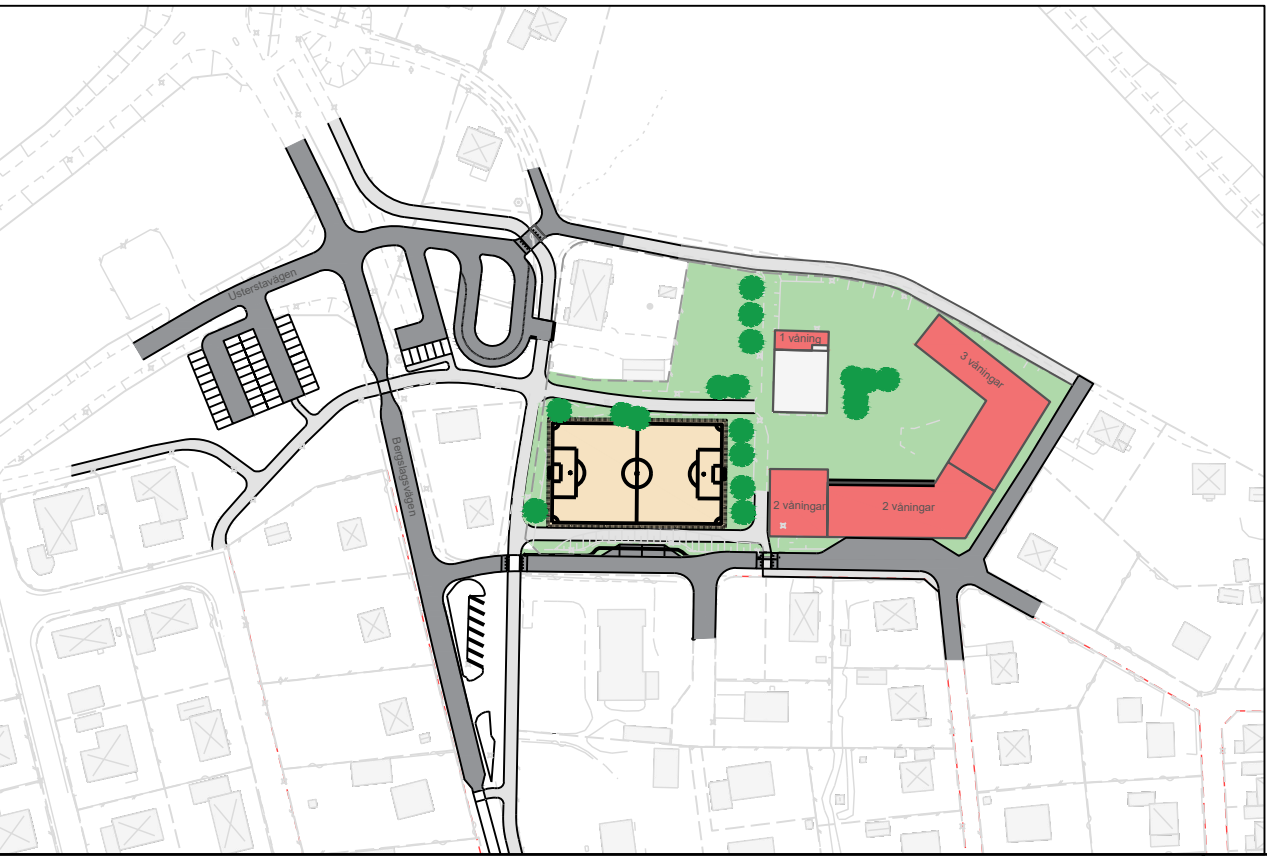
Markreservat

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 6 §

UPPLYSNINGAR

Planområdet ligger inom inre skyddszon för grundvattenskydd inom vattentäkt för Hallstahammar och omfattas av särskilda vattenskyddsföreskrifter.

ILLUSTRATION (visar föreslagen utformning av området)



ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

NÄSLUNDSKOLAN

HALLSTAHAMMAR

Kommunstyrelseförvaltningen
Hallstahammar kommun

Emil Lindström
Planarkitekt och samordnare

Jacob Lithammer
Samhällsbyggnadschef

