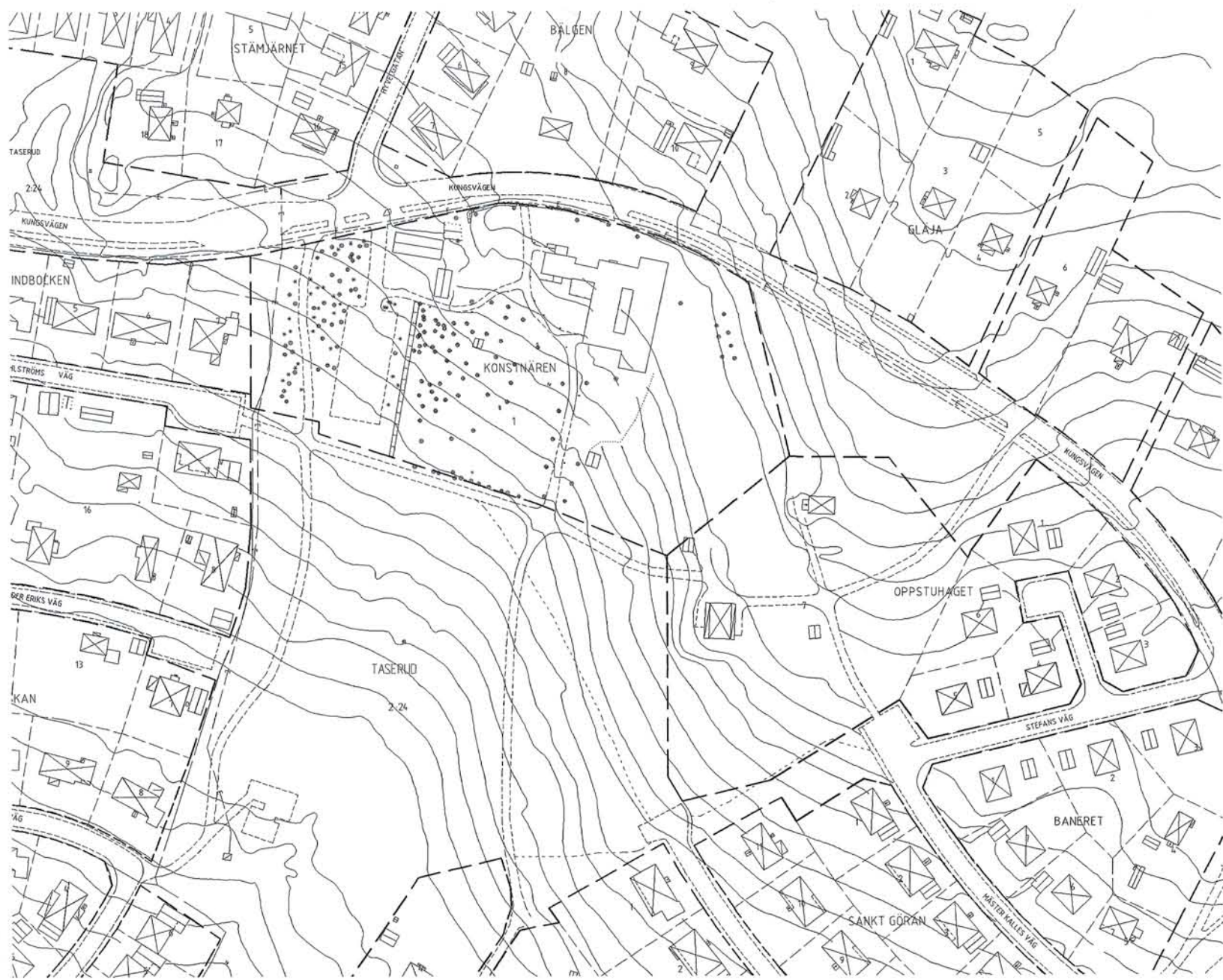




GÄLLANDE DETALJPLAN Skala 1:2000



GRUNDKARTA Skala 1:2000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- 1, 2, 24 Fastighetsbeteckningar
- Byggnader, fasadlinjer
- Transformator
- Stenmur
- Gångstig
- Gata
- Ägoslagsgräns
- Elledning för högspänning i mark
- Träd
- Höjdkurva

Grundkartan är framställd genom geodetisk inmätning

Koordinatsystem i plan: RT RO5 5 gon V
Koordinatsystem i höjd: RH 00

UPPRÄTTAD 2001-08-15

JAN WIKNER
Mättningsingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

NATUR Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

R Kultur

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- skulpturpark Plats för placering av skulpturer i naturmiljö
- gcväg Gång- och cykelväg skall finnas

UTNYTTJANDEGRAD

e, 000 Största byggnadsarea i kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARKENS ANORDNANDE

- n₁ Skogskaraktären bevaras
- n₂ Trädgårdskaraktären bevaras
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0,0 Högsta tillåtna byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar
- b₁ Byggnader ska ha grundläggning i radonskyddat utförande

SKYDDSBESTÄMMELSER

q₁ Byggnader får ej rivas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 5 år efter det att planen vunnit laga kraft dvs 2001-11-13

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör:
 - plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - utlåtande över inkomna synpunkter
 - fastighetsförteckning

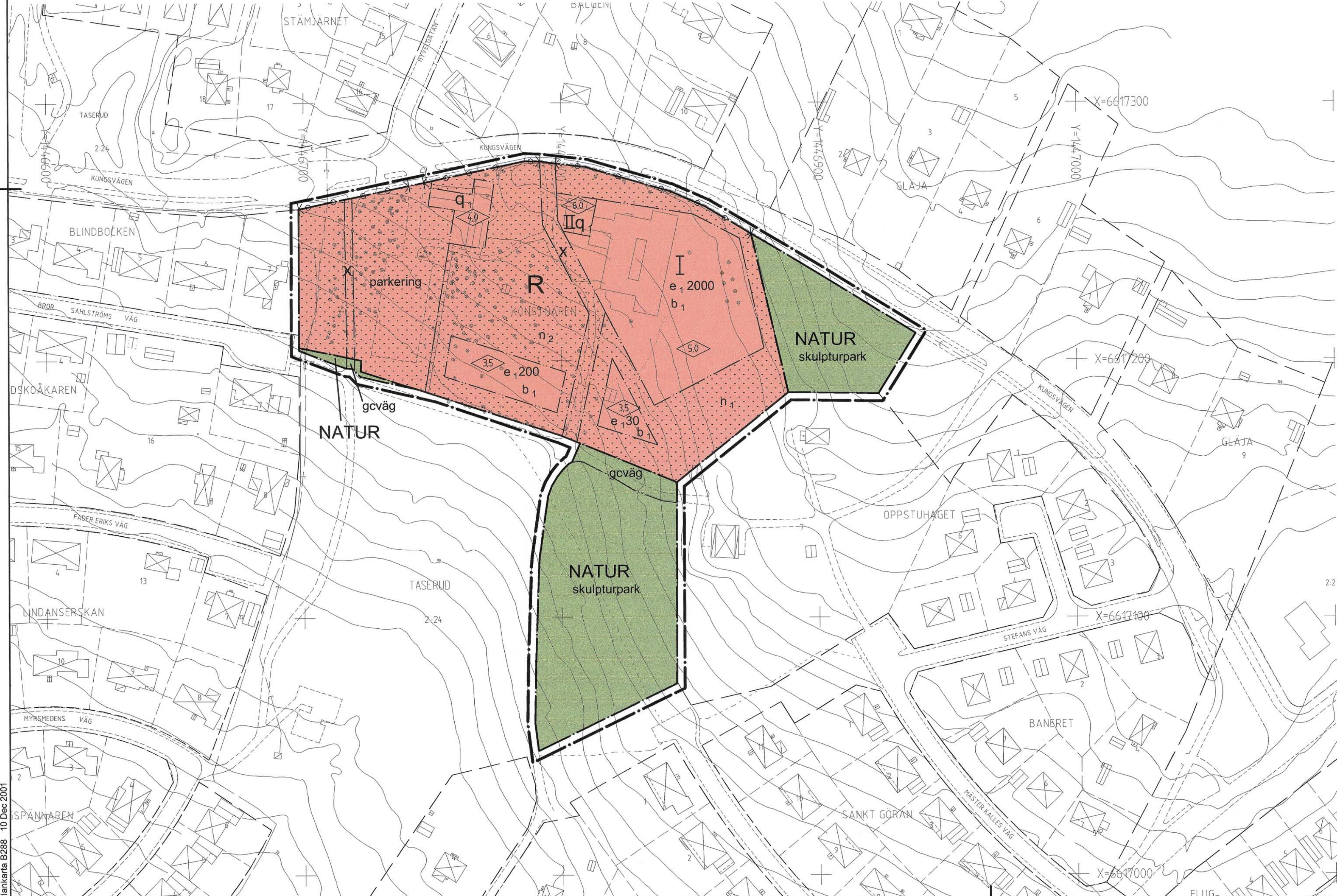
Detaljplan för
kv Konstnären m m

Arvika kommun, Värmlands län

Upprättad 2001-08-22

Stefan Modig
Arkitekt

Antagen av byggnadsnämnden 17 oktober 2001
Laga kraft 13 november 2001

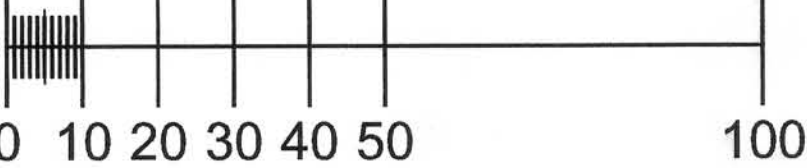


INGEN PLANAVGIFT
i samband med bygglov



Skala 1:1000 vid ritning i A1-format (840x594 mm)

METER



PLANKARTA