

LÄNSSTYRELSEN

Kristianstads län

Planeringsavdelningen

Planenheten

KLIPPANS KOMMUN	
Byggnadsnämnden	
88. 05 20	
Plannr	Dirisplanbeteckn.
100-86	00-000

BESLUT

LAGAKRAFTBEVIS

1988-05-17

Dnr 11.103-839-88
Fastighetsregister-
myndighetens akt
1166-P88/0413

Byggnadsnämnden i
Klippans kommun
Box 54
264 00 KLIPPAN

Beslut om prövning enligt 12 kap 1 § plan- och bygglagen

Byggnadsnämnden antog den 13 april 1988 förslag till ändring av detaljplan för området vid kv Trädgårdsmästaren i västra delen av Klippans tätort, Klippans kommun.

Länsstyrelsen har med stöd av 12 kap 2 § plan- och bygglagen beslutat att prövning enligt 12 kap 1 § samma lag av kommunens beslut ej skall ske.

Enligt 13 kap 4 § plan- och bygglagen får detta beslut inte överklagas.

Laga kraftbevis

Då kommunens beslut inte överklagats enligt 13 kap 2 § plan- och bygglagen har beslutet vunnit laga kraft den 17 maj 1988.

Sven Erik Frantzén
Sven Erik Frantzén

Ulla Ljunggren
Ulla Ljunggren

Kopia till
Akten
Planenheten 2 ex
Lantmäterienheten
Fastighetsbildningsmyndigheten, Lantmäterikontoret i Klippan,
Bruksgatan 11 c, 264 00 Klippan
Kommunfullmäktige i Klippans kommun, Box 54, 264 00 Klippan
Pressen

KO

PLANBESKRIVNING

över planändring för del av
kv TRÄDGÅRDSMÄSTAREN i Klippans tätort och kommun

1. ALLMÄNT

För kv Trädgårdsmästaren gäller detaljplan fastställd av länsstyrelsen. Planområdet omfattar område för handelsträdgård samt i söder parkremsa med anslutning mot järnvägen.

2. STG 1435 + 1436

Stadsägorna är exploaterade för handelsträdgård med byggnader och erforderliga markanläggningar.

I samband med tillbyggnad av växthusdelen konstaterades att dels byggnader ligger i direkt anslutning och sannolikt till liten del inom kommunägd mark samt dels att nybyggnader kommer inom punktprickad mark.

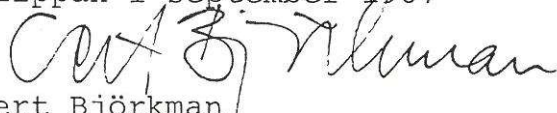
3. PLANÄNDRING

Planändringen innebär att kvartersgränsen mot söder flyttas söderut så att trädgårdsanläggningens fortsatta utbyggnad kan ske inom egen byggnadsrättslig mark.

4. SAMRÅD

Samråd har skett med Statens Järnvägar, Klippans kommun och grannfastigheter. Statens Järnvägar tillstyrker planändringen. Grannfastigheter godkänner planändringen vilket Klippans kommunstyrelse numera också gör.

Klippan i september 1987


Gert Björkman
stadsarkitekt

Antagen av byggnadsnämnden 1988.04.13

Laga kraft 1988.05.17