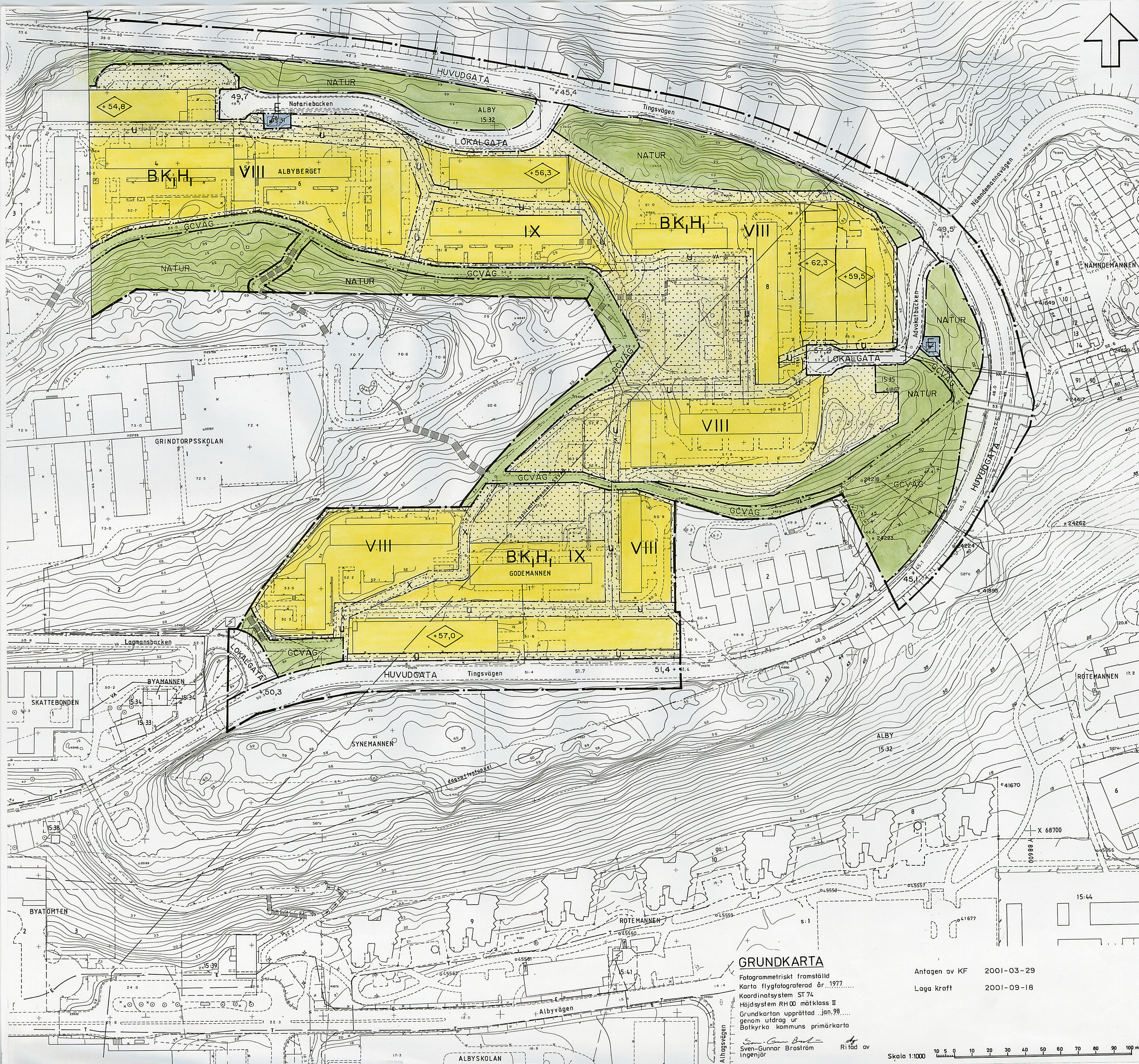




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- | | |
|-----------|-----------------------|
| HUVUDGATA | Trafik mellan områden |
| LOKALGATA | Lokaltrafik |
| PARK | Anlagd park |
| NATUR | Naturområde |
| BOLL | Anlagd bollplan |
| GCVÄG | Gång- och cykelväg |

Kvartermark

- | | |
|----------------|----------------------------------|
| B | Bostäder |
| K ₁ | Kontor, högst 5 % av bruttoarean |
| H ₁ | Handel, högst 2 % av bruttoarean |
| C | Centrum |
| S | Skola och barnomsorg |
| GH | Bensinstation och handel |
| E | Transformator |

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Föreslagen höjd över nollplan

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- | | |
|----------|--|
| [Symbol] | Marken får inte bebyggas |
| [Symbol] | Marken får endast bebyggas med parkeringsdäck och garage |
| U | Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar |
| X | Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik |
| Z | Marken skall vara tillgänglig för allmän körtrafik |
| serv. | Marken skall vara tillgänglig för belysningsstolpar och snö-upplag |

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

- | | |
|----------------|--|
| [Symbol] | Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet |
| VIII, IX | Högsta antal våningar |
| Byggnadsteknik | |
| [Symbol] | Lägsta schaktningsnivå i meter över nollplanet |

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden
- Genomförandetiden utgår 2012-12-31

Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka kommun beslut 2001-03-29 § 32 intygar:

Gertrud Montin, kommunfullm. sekr.

DETALJPLAN FÖR ALBYBERGET OCH ALBYDALEN ALBY, BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN 2000-10-04

Kjell Bagstevold
KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt.

Inge Almquist
INGE ALMQVIST
Planarkitekt

50-39
del I

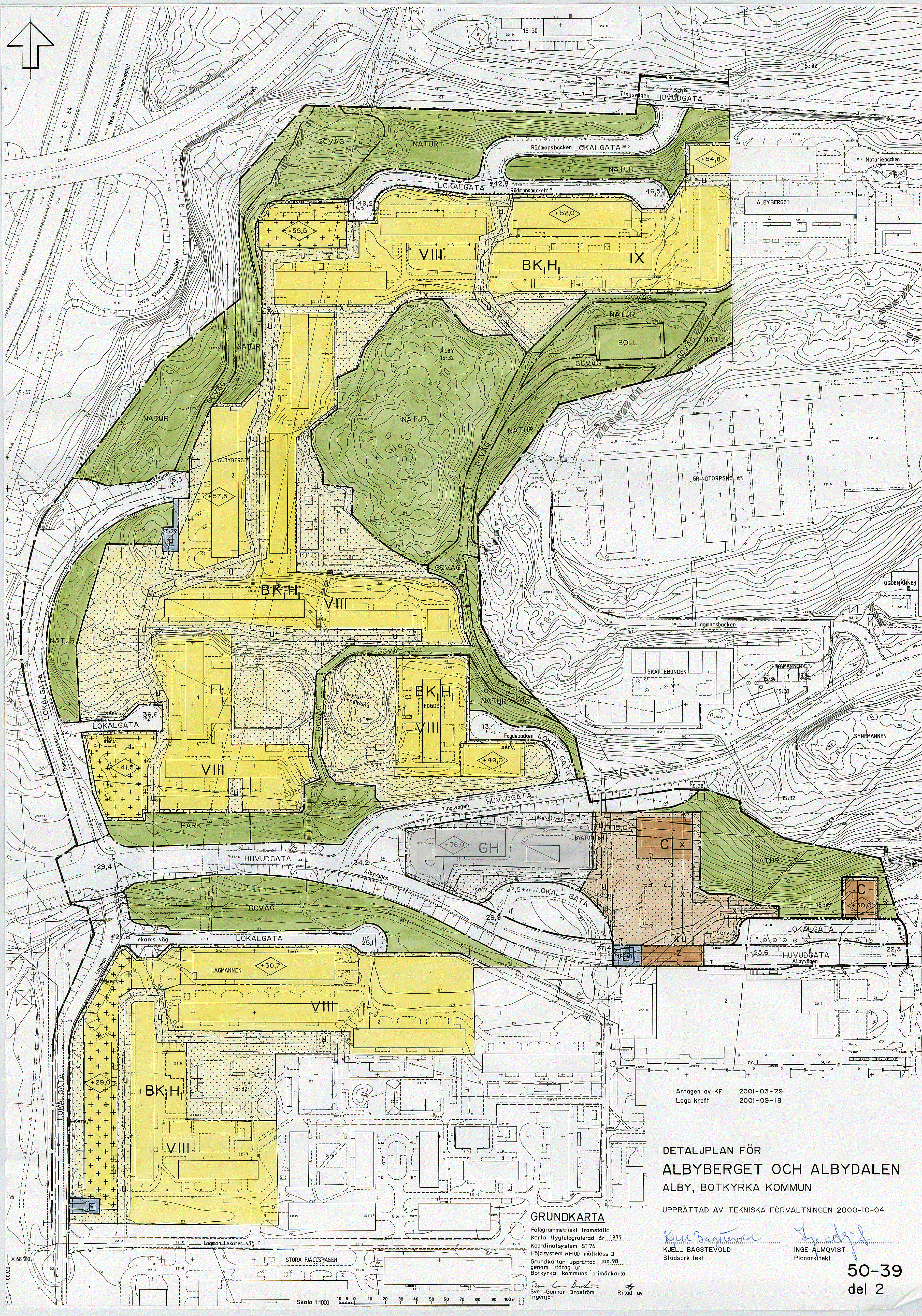
GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1977
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH 00 mätclass II
Grundkartan upprättad jan. 98
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

Sven-Gunnar Broström
Ingenjör

Antagen av KF 2001-03-29
Laga kraft 2001-09-18

Skala 1:1000



Antagen av KF 2001-03-29
Laga kraft 2001-09-18

DETALJPLAN FÖR
ALBYBERGET OCH ALBYDALEN
ALBY, BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN 2000-10-04

GRUNDKARTA
Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1977
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH00 måtklass II
Grundkartan upprättad jan. 98
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta
Sven-Gunnar Broström
ingenjör

Kjell Bagstevold
KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

Inge Almqvist
INGE ALMQVIST
Planarkitekt

