

Avskrift. Härmed bestyrkes att denna handling
IIIG2-165:61 tillhör Värmdö kommunalfullmäktiges
beslut av den 18/10 1961 § 137 Norra Värmdö
den 13/11 1961 oläsligt namn Kommunalkamrer

Bil. A.

Beskrivning över förslag till byggnadsplan för fastigheterna Ryttinge
1^l och Strömma 1⁴⁹ samt del av fastigheten Vik 1^l och Herrvik 1^l.

Området är beläget på ömse sidor om landsvägen Gustavsberg - Stavsnäs
c:a 1,5 km väster om landsvägsbron över Strömma kanal. I regionplanen
för Stockholmstrakten samt i den av kommunen godkända översiktsplanen
för Vik är planområdet angivet såsom område för fritidsbebyggelse.

Området gränsar i sydväst till Herrviken och i norra gränsen äro
sjöarna Kroksjön och Korsmosjön belägna.

Arealen utgör c:a 155 hektar varav c:a 30 hektar vattenområde. Åter-
stoden c:a 125 hektar består till huvudsakliga delen av skogbevuxen
delvis bergig s.k. avrösningsjord. Stranden mot Herrviken, som liksom
samtliga stränder inom området äro helt fria från bebyggelse, är c:a
600 meter. Hela Korsmosjöns tillrinningsområde är även frilagt, sjön
kan i en framtid behövas som vattenreservoar.

Tomtarealen utgör c:a 50 hektar eller ungefär 40% av totala landarealen.

Stockholm i augusti 1961

Sten Jonson

Arkitekt SAR

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

