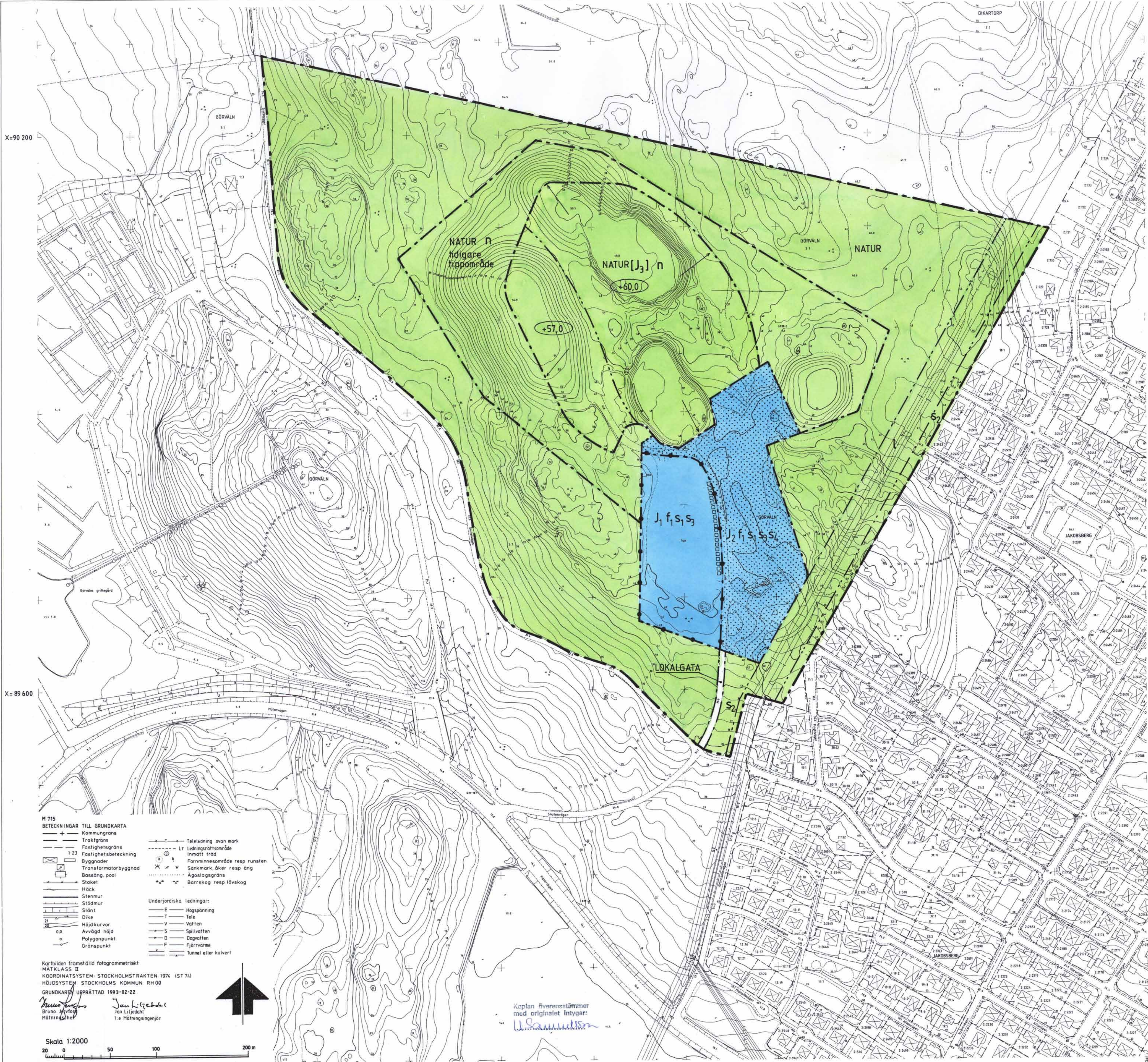




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområde
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmän plats

LOKALGATA

NATUR

NATUR (J₃)

Lokaltrafik
Naturområde
Naturområde, dessförinnan område för fyllning av tippmassor fram till högsta tillåtna fyllnadshöjd.

Kvartersmark

J₁

Området får användas för mottagning och omlastning av grovavfall samt för materialupplag och risupplag. Mindre byggnader får uppföras för verksamheternas behov.

J₂

Området får användas för kompostering av park- och trädgårdsavfall, samt för sandupplag.

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas, bulleravskärmningar får uppföras
Marken skall vara tillgänglig för högspänningsledning

MARKENS ANORDNANDE

+0.00

n

+0.00

Tidigare tippområde

Föreskriven höjd över nollplanet
Markområdet skall planteras efter avslutad tippverksamhet.
Planteringsarna skall anpassas till omgivande naturområde.
Högsta tillåtna fyllnadshöjd i m över nollplanet.
Lutning, pilen pekar nedåt
Område där tippning avslutats

Stängsel skall finnas, grindar vid öppningar vid in-/utfart

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

f₁

Bygglov krävs för belysningsanläggning

STÖRNINGSSKYDD

S₁

Bullerskydd skall finnas
Verksamheten skall anordnas så att den ej medför störningar för omgivningen. Omgivande bostadsbebyggelse och begravningsplats får ej utsättas för trafikbullernivåer som överstiger ekvivalentnivåerna 55 dB(A) för uteplats och 30dB(A) inomhus. Maxnivån 45dB(A) inomhus nattetid (kl 22-06) får inte överskridas.

S₂

Skyddsplantering skall finnas

S₃

Containerhantering samt flisning får endast ske vardagar dagtid kl 08 -18. Övrig verksamhet med tunga fordon får endast undantagsvis ske på annan tid.

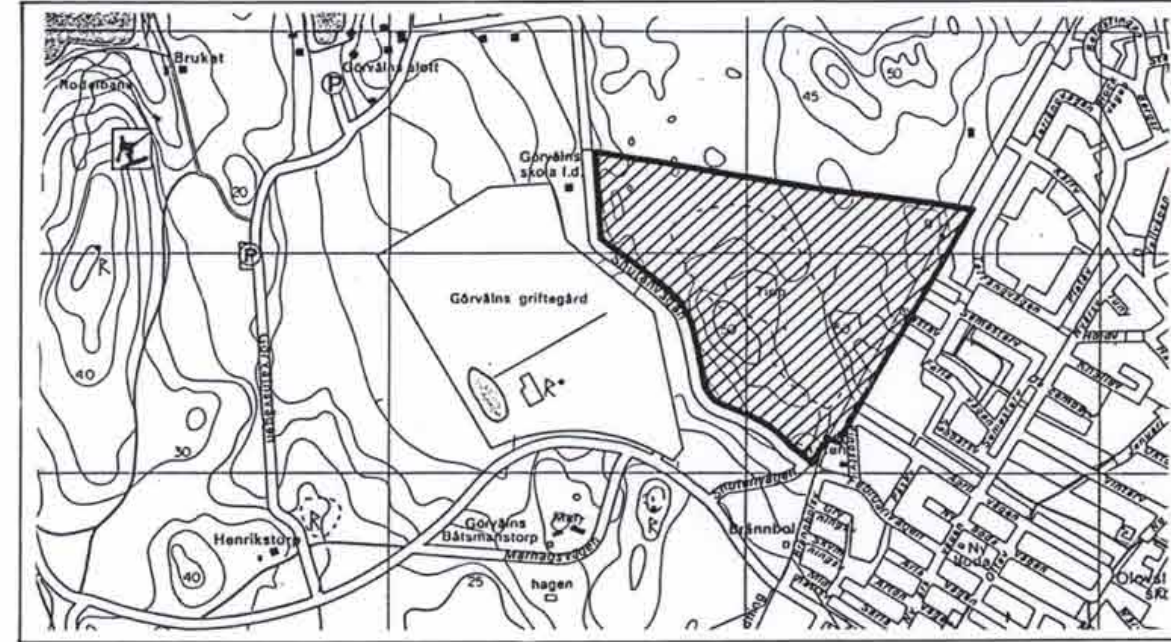
S₄

Komposteringsanläggningen skall utformas och skötas så att obehaglig lukt eller markföroreningar inte uppstår.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Detaljplanens genomförandetid är 5 år.

PLANOMRÅDETS LÄGE



Stadsplan



Detaljplan

Plankarta med bestämmelser

KARTA 1(2)

SAMRÅD

1993-04-02

UTSTÄLLNING

1995-11-01

REVIDERAD

ANTAGEN

1996-05-13

LÄNST.BESL.

1996-09-10

LAGA KRAFT

1996-10-21

PLANHANDLINGAR:

Plankarta

Illustration

1

2

STADSBYGGNADSKONTORET

Harry Edström

stadsarkitekt

Marie-Louise Lundbäck

planarkitekt

P 8/92 J