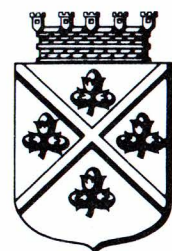


Detaljplanen

antagen av BN 1987-09-08 § 490.
laga kraft 1987-10-08.



Grundkarta över
del av stadsdelen BOKEBERG
(kv Verkstaden m fl)

i Hålsleholms kommun
upprättad 1986-09-15

Lennart Kristensson
Byråingenjör
Jan Karlsson
Mätningeningenjör

+	Kommungräns
-	Gräns mellan registerområden
---	Traktgräns, bygräns
---	Stadsplanelinje sammanfallande med fastighetsgräns
---	Stadsplanelinje
---	Parkgräns
---	Fastighetsgräns
---	Förslagsgräns
---	Bestämmelsegräns enl. detaljplan
---	Servitut, ledningsrätt mm.
---	Utfartsförbud med begränsning
K •	Ruttningspunkt
△	Triangelpunkt, polygonpunkt
⊙	Höjdfixpunkt
⊙	Gränspunkt
+	Kyrka
+	Bef, byggnad terrest inläst
+	Bef, byggnad fotogrammetriskt inläst
+	Trappa, pilen mot trappans högsta punkt
+	Transformatorbyggnad
+	Stängsel (staket, plank)
+	Häck
+	Mur
+	Stödmur (tvärsnitt på den sida som är högst)
+	Höjdpunktsledning på stolpar
+	Belysningsstolpe
+	Höjdpunktsledning med fundament (fundament och trädsvänd inlästes)
+	Spår med växel
+	Väg utan sidoutrymmen, körbana, gång- eller cykelbana, parkväg mm
+	Kantsten
+	Gångstig
+	Slätt (dubbla tvärsnitt vid högre kanten)
+	Kabel (under mark)
+	Källa, brunn (färskvatten)
+	Nedslagningsbrunn, avlopp, dagvatten
+	Bäck, dike
+	Strandlinje
+	Brägg
+	Träd
+	Ägostagsgräns, åker
+	Ägostag, skogsmark
+	Ägostag, sankmark, äng
+	Ägostagsgräns, övriga
+	Fornlämning, fornämningsområde
+	Fastställd höjd på gata, väg
+	Avvägd höjd
+	Höjdkurvor
+	Registernummer & fastighet
+	Kvarteretsnamn
+	Linje på samfällighet eller i bihang C
+	redovisat område
+	Traktnamn

A denna karta angivna kabellagen är ungefärliga
För närmare upplysning kontakta Telenor
Grundkartan upprättad genom reproduktion från
aportford primärkarta för Hålsleholms kommun
Godkänd ur sekretessynpunkt för spridning
STATENS LANTMÄTERIVERK 1977:12-21
Kordinatssystem: SgW Region Skåne. Höjdsystem: RH 70

0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Skala 1:1000

A 594

Förslag till ändring av DETALJPLAN för
del av kv Verkstaden och
Bokeberg, Hålsleholms tätort,
Hålsleholms kommun, Kristianstads län

Upprättat i februari 1987
Stadsarkitektkontoret

Tore Kvist
Stadsarkitekt

Leif Berg
Stadsplaneingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.

1. Tillåten markanvändning

Endast angiven användning är tillåten.

Allmän plats

GATA Fordonstrafik samt gång- och cykeltrafik
PARK Mark med anlagd plantering
[PARK] Tillfällig användning tills området bebyggs
GC Gång- och cykelväg

Kvarteretsmark för allmänt ändamål

AP Allmän parkering

Kvarteretsmark för enskilt ändamål

B Bostäder
BD Bostäder, servicelägenheter
BP Garage och parkering för boende
H Detaljhandel samt post
J Verksamhetsområde för energiverket
P Besöksparkering

2. Utformning av allmän plats

[GC] Anger planens intentioner för sträckningen av gång- och cykelstråk. Avvikelse från angivet detaljläge får ske vid utformningen av parkområdet.

3. Utnyttjandegrad

0000 Största byggnadsarea i m²

4. Begränsning av markens bebyggande

Mark som ej får bebyggas

Mark som endast får bebyggas med garage

u Mark som skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

x Mark som skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

5. Markens anordnande

Kvarteretslek Anlagd kvarteretslekplats
Torg Område för torplats

6. Byggnaders placering, utformning, utförande

Byggnaden placeras i huvudsaklig överensstämmelse med på plankartan angiven illustration.

I, II, IV, VI Högsta antal våningar, ej större takfotshöjd än 3,5, 6,5, 12,0 resp 18,0 meter. Gårdsbyggnad högst 2,7 meter.

000 Högsta taklutning i grader

7. Störningskydd

Byggnad skall vara så anordnad att max-värdet från trafikbuller från enstaka fordon ej överstiger 45 dBA inomhus i sovrum.

8. Administrativa bestämmelser

Planens genomförandetid slutar den 30 juni 1993.