

Tillhör länsstyrelsens
i Uppsala län resolution den
17 mars 1956: betygar i
tjänsten:



Stadsarkitekten

Stadsarkitekten

LANDSKANSLIET
UPPSALA

BESKRIVNING.

Ink. 17 DEC 1955

Förslag till ändring ^{Planering} i stadsplanen
III 51-19-55
för del av kvarteret BORGMÄSTAREN i
ENKÖPING, upprättat den 31 augusti
1955 av stadsarkitekt Sten H:l-
Gumaelius.

Länsskalkylkontoret

Ink. den 22/12 1955

Dnr 587-55

Kvarteret Borgmästaren ingår i gällande stadsplan, som fastställdes av Kungl. Maj:t den 12 aug. 1949. En mindre jämkning i stadsplanen har därefter skett och vunnit fastställelse hos länsstyrelsen den 29 okt. 1952.

Föreliggande stadsplaneändring har upprättats med anledning av att en sanering av denna kvartersdel aktualiserats. Den befintliga bebyggelsen som upptar tomten är saneringsmogen. Den största av byggnadskropparna, belägen i gatuhörnet, besitter stort kulturhistoriskt värde och bör göras till föremål för en noggrann uppmätning och fotografering före rivningen.

Byggnadsrätten inom denna tomt blir genom den nu föreliggande stadsplaneändringen något ökad, delvis beroende av att byggnadshöjden inom ett visst parti höjes till fyra våningar. Detta sammanhänger med de nya riktlinjer, som inom byggnadsnämnden och generalplanekommittén uppdragits beträffande fyra våningsbebyggelse utefter Kungsgatan och Torggatan. /I överensstämmelse härmed har stadsplanen för kvarteren Apotekaren och Kaplanen vunnit fastställelse/. I tomtens nordöstra del har dessutom en i gällande stads-

plan redovisad kvartersöppning nu givits högre byggnads-
rätt, för att på ett ekonomiskt sätt kunna genomföra
saneringen. I utseendesynpunkt förlorar stadsbilden icke
härigenom, särskilt som god samverkan med intilliggande
bebyggelse beaktas. Den överbyggda gården blir dock be-
rövad sitt solljus. För att de minderåriga barn, som
skola ha sin uteplats inom fastigheten icke skall bli
lidande härav, har i ritningsprojekteringen inlagts en
takterrass över hela den del av tomten, som betecknats
med B. III.

Uppsala den 31 augusti 1955.

Sten A. L. Gunnarsson