

FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR
NORRA DELEN AV STADSDELEN
HUSBERG I ENKÖPING

UPPRÄTTAT I APRIL 1975 AV
NILS CARLSON ARKITEKTKONTOR AB

Nils Carlson
NILS CARLSON
ARK SAR

Håkan Heldner
HÅKAN HELDNER
ARK SAR

UPPRÄTTAT PÅ GRUNDKARTA
FRAMSTÄLLD Å EXPLOATERINGS-
KONTORET. ÅR 1971.

Att förslaget varit utställt
under tiden från den 30 april
t.o.m. den 26 maj 1975 på stads-
arkitektkontoret i Enköping
betygas i tjänsten

Bo Björkman
Stadsarkitekt

STADSPLANEKARTA
BETECKNINGAR
GRÄNSBETECKNINGAR

- STADSPLANEGRÄNS
- GATU- KVARTERS- OCH ANNAN
OMRÅDESGRÄNS
- BESTÄMMELSEGRÄNS
- UTFARTSFÖRBUD
- UTGÅNGSFÖRBUD
- GRÄNSLINJER, EJ AVSEDDA ATT FASTSTÄLLAS

OMRÅDESBETECKNINGAR
ALLMÄN PLATS

- GATA
- PARK

BYGGNADSKVARTER

- BS OMRÅDE FÖR BOSTADSÄNDAMÅL, SAMMANBYGGDA HUS
- BF FRILIGGANDE HUS
- B SAMLINGSLOKALER MM
- G GARAGE OCH PARKERING

SPECIALOMRÅDEN

- Es TRANSFORMATORSTATION

ÖVRIGA BETECKNINGAR

- MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS
- MARK FÖR GEMENSAM PARK OCH TRÄDGÅRD

GATUHÖJD

- I, II ANTAL VÅNINGAR
- V OMRÅDE DÄR VIND FÅR INREDAS
- r RAD- OCH VINKELHUS
- k KEDJEHUS

GRUNDKARTA. BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN
VIKTIGARE BETECKNINGAR

- GRÄNS MELLAN SKILDA FASTIGHETSREG. OMRÅDEN
- GRÄNS FÖR FASTIGHET
- VÄG
- BOSTADSHUS RESP. UTHUS ELLER LAGERBYGGNAD
- ÄGOSLAGSGRÄNS
- SLÄNT RESP. MUR
- STAKET
- DIKE RESP. VATTENDRAG
- NIVÅKURVOR. HÖJDSIFFROR
- POLYGONPUNKT
- RUTNÄTSPUNKT
- UNDERJORDISK LEDNING

Tillhör byggnadsnämndens i
Enköping beslut den 29 maj
1975 § 513
betygas i tjänsten

Hans-Olof von Feilitzen
Skr.

Tillhör kommunfullmäktiges i
Enköping beslut den 26 juni
1975 § 108
betygas i tjänsten

Iven Öhman
Skr.

SKALA 1:1000

Kopieras likhet med originalet
bestyrkes
Per Nordström
Stadsarkitekt

ILLUSTRATIONSPLAN TILLHÖRANDE FÖRSLAG TILL STADSPLAN FÖR NORRA DELEN AV STADSDELEN HUSBERG I ENKÖPING

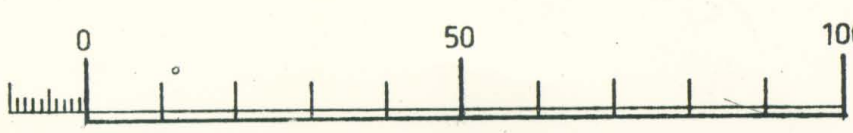
UPPRÄTTAT I APRIL 1975 AV
NILS CARLSON ARKITEKTKONTOR AB

Nils Carlson
NILS CARLSON
ARK SAR

Håkan Heldner
HÅKAN HELDNER
ARK SAR

- BETECKNINGAR
00.0 MARKHÖJD OCH HUSHÖJD (ENTRÉPLAN)
+ 00.0 FÖRSLAGEN GATUHÖJD
S SLUTTNINGSRADHUS
R II VÅN. RADHUS
L HUS MED SMÅLAGENHETER
K KALLARE
G GARAGEPLATS
P PARKERINGSPLATS
A ÅNGRINGSPLATS

BOLLPLAN



SKALA 1:1000

Kopierat från original
Sve Hovestam

100

VITRISKAÅTAN

BUSSHÅLLPLATS

TILL
SKOLA
BUTIK

REF
GÅNGTUNNEL

HUSBERGSGATAN

J. P. JOHANSSONSGATAN

STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för norra delen av stadsdelen
HUSBERG i Enköping

1 §

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1. BYGGNADSKVARTER

- a/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b/ Med C betecknat område får användas endast för gemensamhetslokaler, samt mindre försäljningslokal av kiosktyp.
- c/ Med G betecknat område får användas endast för garage- och parkeringsändamål.

Mom 2. SPECIALOMRÅDEN

Med Es betecknat område får användas endast för transformationsstation och därmed samhörigt ändamål.

2 §

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Mom 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2. Med snedstreckning betecknad kvartersmark får användas endast för gemensamt park- och trädgårdsändamål och får icke förses med anordning som hindrar allmän framkomlighet.

3 §

BYGGNADSSÄTT

Mom 1. Med Sr betecknad mark får bebyggas endast med sammanbyggda hus av radhus- eller vinkelhustyp.
Sammanbyggd huslänga får bestå högst av 6 enheter.

Mom 2. Med Sk betecknad mark får bebyggas endast med sammanbyggda hus av kedjehustyp.

Mom 3. På med F betecknad mark skall huvudbyggnader uppföras fristående.

4 §

ANTAL BYGGNADER PÅ TOMT

På tomt inom med F betecknat område får endast uppföras en huvudbyggnad jämte erforderliga gårdsbyggnader.

5 §

VÅNINGSENTAL

- Mom 1. På med romersk siffra betecknat område får byggnader uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- Mom 2. Endast inom med v betecknat område får vind inredas.

6 §

BYGGNADS HÖJD

- Mom 1. På med I, IV eller II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än respektive 4,4, 5,6 och 7,6 meter.
- Mom 2. På med B och G betecknat område får uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader icke uppföras till större höjd än 3,0 meter.

7 §

UTFARTSFÖRBUD

- Mom 1. Utfart får icke anordnas över områdesgräns som jämväl betecknats med ofyllda cirklar.
- Mom 2. I gräns som jämväl betecknats med fyllda cirklar skall fastighet förses med stängsel, vari ej får anordnas öppning, som medger utfart eller annan utgång.

Att dessa stadsplanebestämmelser varit utställda under tiden fr.o.m. den 30 april t.o.m. den 26 maj 1975 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten

Ake Nordström

Ake Nordström
Planingenjör

Stockholm 1975-04-15

NILS CARLSON ARKITEKTKONTOR AB

Nils Carlson / Håkan Heldner

Nils Carlson / Håkan Heldner

Tillhör byggnadsnämndens i Enköping
beslut den 29/5 1975 § 513
betygas i tjänsten:

Hans-Ulrich v. Kilitzen

ATT LÄNSSTYRELSEN I UPPSALA LÄN 1976-03-01
PÅ SÄTT BESLUTET VISAR FASTSTÄLLT DENNA
STADSPLAN OCH ATT BESLUTET ENLIGT 150 §
TREDJE STYCKET BYGGNADSLAGEN VUNNIT LAGA
KRAFT BETYGAR

Lennart Olsson
LENNART OLSSON

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping
beslut den 26/6 1975 § 108
betygas i tjänsten:

[Signature]
Skr.