

STADSPLANEBESTÄMMELSER tillhörande
förslag till ändring av stadsplanen
för del av kvarteret TRASTEN inom
Skönsberg i Sköns köping av Väster-
norrlands län.

§ 1.

STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
Mom. 2. Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål.
Mom. 3. Med Bv betecknat område får användas endast för värmecentral
och dylik gemensamhetsanläggning.

§ 2.

MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas, dock
må i samband med biluppställning skärmtak, boxgarage eller
dylikt medges i den omfattning och på sådant sätt som
byggnadsnämnden prövar lämpligt.
Mom. 2. Med g betecknad mark får användas endast för garage- och
parkeringsändamål.

§ 3.

VÅNINGSENTAL.

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad uppföras med högst
tre våningar.
Mom. 2. Vindsinredning får ej förekomma ovan ett plan beläget på
den för byggnaden tillåtna största höjden.

§ 4.

BYGGNADS HÖJD

- Mom. 1. Å med III betecknat område får byggnad icke uppföras till
större höjd än 10,6 meter.
Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras
till högst den höjd i meter som siffran omgiver.
Mom. 3. Å med g betecknat område får byggnad ej uppföras till
större höjd än 2,6 meter.

Skön i januari 1961
B. Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

BESKRIVNING tillhörande
förslag till ändring av stadsplan för
del av kv. TRASTEN inom Skönsberg
i Sköns köping, av Västernorrlands län.

Kvarteret Trasten inom centrala Skönsberg begränsas i norr av
Medborgargatan och i väster av f.d. Modinsgatan.
För kvarteret gäller stadsplan, fastställd av länsstyrelsen i
Västernorrlands län den 29 september 1960 (ärende III G 1-23-60).
Syftet med förslaget är att genom differentiering av stadsplanen
inom norra delen av kvarteret Trasten på lämpligt sätt bereda
plats för dels en större livsmedelsbutik, dels en för kvarteret
gemensam värmecentral.

Skön i januari 1961
B. Wideqvist-Kull
Arkitekt SAR

Tillhör Sköns byggnadsnämnds beslut
av den 25/5 1961 betygar
Karl Dahlström
ordf.

Tillhör länsstyrelsens resolution denna
dag ärende III 1-16-61
Härnösand i landskansliet den 26/7 1961
På tjänstens vägnar
Thidholm

5351

Dr 1714
15/8-61

R E S O L U T I O N.

LÄNSSTYRELSEN I VÄSTERNORRLANDS LÄN prövar, med stöd av 26 § jämförd med 88 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av byggnadsnämnden i Sköns köping den 25 maj 1961 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av kvarteret Trasten inom Skönsberg i Sköns köping, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, åskådliggjorts å en av arkitekten SAR Bo Wideqvist-Kull i januari 1961 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

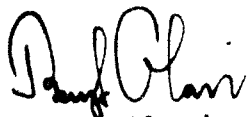
Kartan skall förses med bevis om fastställelsen.

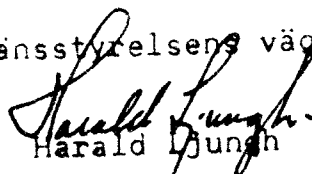
Talan mot förestående beslut må jämlikt 150 § byggnadslagen ej föras.

Härnösand i landskansliet den 26 juli 1961.

g.

På länsstyrelsens vägnar:


Bengt Olavi


Harald Lundh