

LÄNSSTYRELSEN
Västernorrlands län
Planenheten
Bitr lark B Linnarsson



BESLUT

1 (2)

1972-07-13

11.082-542-72

Kommunfullmäktige i Timrå kommun
Köpmangatan 14
861 00 TIMRÅ

Kommunfullmäktige i Härnösands kommun
Box 53
871 00 HÄRNÖSAND

Fastställelse av utvidgad byggnadsplan för del av Bye i Hässjö socken, Timrå kommun, och Gåsnäs i Häggdångers socken, Härnösands kommun.

Kommunfullmäktige i Timrå och Härnösands kommuner har för länsstyrelsens prövning överlämnat ett av kommunfullmäktige den 31.1.1972 respektive 13.4.1972 antaget förslag till byggnadsplan för del av Bye i Hässjö socken, Timrå kommun, och Gåsnäs i Häggdångers socken, Härnösands kommun. Förslaget innefattar byggnadsplanebestämmelser och karta upprättade av lantmätaren Torsten Algrim den 20.11.1970. Till förslaget har även fogats en beskrivning.

Länsstyrelsen gör följande bedömning av de ingivna anmärkningarna.

Margit Österling, som äger Gåsnäs 3:1, motsätter sig ytterligare avstyckning av tomter inom fastigheten. Planen medför inget krav att nya avstyckningar skall göras. Häröver råder markägaren helt. Anmärkningen synes ej rikta sig mot planens utformning.

Ovriga tre anmärkningar har avgivits av innehavare av arrendelotter. Med hänsyn till vad planförfattaren anfört i yttrande den 5.7.1971 finnes i sak ej anledning att ändra planförslaget enligt yrkanden i nyssberörda tre anmärkningsskrivelser.

Ägarna till Bye 1:16 och 2:14 har skriftligen godkänt det framlagda förslaget till förordnande enligt 113 § byggnadslagen, vilket redovisats på en av lantmätaren T Algrim den 20.11.1970 upprättad karta.

Länsstyrelsen fastställer förslaget med stöd av 76 och 108 §§ byggnadslagen.

Kartan förses med bevis om fastställelsen.



1972-07-13

11.082-542-72

Länsstyrelsen stadgar därjämte med stöd av 113 § byggnadslagen att de områden av fastigheterna Bye 1:16 och 2:14 som markerats med röd färg på en av lantmätaren T Algrim den 20.11.1970 upprättad karta skall av fastighetsägaren utan ersättning upplåtas till väg eller annan allmän plats.

Vidare stadgar länsstyrelsen med stöd av 110 § andra stycket byggnadslagen förbud mot nybyggnad utan länsstyrelsens tillstånd i avbidan på ordnande av vatten och avlopp samt 110 § fjärde stycket byggnadslagen förbud mot trädfällning i annan mån än som kan medges av som kan medges av byggnadsnämnden efter samråd med skogsvårdsstyrelsen i länet och förbud att utan tillstånd av byggnadsnämnden företaga schaktning inom all i byggnadsplanen ingående parkmark.

Besvär hos civildepartementet enligt bilaga (blankett PLY nr 6).



Ulla Johansson



Bengt Linnarsson

