

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller från områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller från hela området.

GRÄNSER

- Detailplanegräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
 - GATA
 - Gata
- NATUR
- Naturområde
- Kvartermark
 - J
 - Småindustri, verksamhet med omgivningspåverkan maximalt 100 meter

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e: 60 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarean inom respektive fastighetsområde

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart och stängsel
- Körförbindelse får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Utförning och omfattning
- Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

Uppvärmning får endast ske med fjärrvärme eller annan miljöanpassad värme. Byggnader med bruttoarea på högst 500 kvm undantas. Dagvatten ska fördröjas på kvartersmark

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetid
- Genomförandebiden slutar 2022-12-31

ILLUSTRATIONER

Kv. Signalen
Illustrationstext



Peter Andersson
ordförande

ANTAGANDEHANDLING

- Antagandehandlingar:
- Plankarta med bestämmelser
- Grundkarta
- Plankartskrivning
- Granskingsutlåtande
- Övriga handlingar:
- Fastighetsförteckning
- Sammanderutredning

PLANKARTA
MED
BESTÄMMELSER

DETAILPLAN FÖR

DRIVHJULET 4 m m

Skogstorp

Upprättad i maj 2017
STADSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN
Plankontoret

Leif Carlsson planchef

Sofia Hjort planarkitekt

Skala 1:1000 (A3)

