

Länsstyrelsens i Stockholms län
resolution i Härede varom nedan närmare om-
förmäles. Given Stockholm å landskontoret
den 31 december 1927.

I en den 7 november 1927 hit ingiven ansökan har lantmätare G.E. Milton med bifogande i två exemplar av en utav honom år 1927 upprättad karta, utvisande styckningsplan över frälsehägenheten Lilla Björkeby nr 1 och delar av hemmanet 1 mantal Barsbro nr 1 i Järfälla socken jämte till kartan hörande beskrivning, likaledes i två exemplar, anhållit om godkännande av planen för berörda områdes ordnande.

I avgivet yttrande har länsarkitekten i länet tillstyrkt bifall till framställningen.

Länsstyrelsen har tagit Hærendet i övervägande och prövar med stöd av lagen den 18 juni 1926 om villkor i vissa fall för ägostyckning och jordavsöndring, skäligt att, med undantag för den å kartan utvisade, föreslagna fastighetsindelningen, godkänna förevarande förslag till plan för ordnande av det å ovan nämnda karta närmare angivna området; skolande lägenhet, som genom ägostyckning, jordavsöndring eller avstyckning inom området avskiljas för bildande av tomplats, innehålla minst 1.500 kvadratmeter.

Den, som icke utnötjes med denna resolution, äger att däruti hos Kungl. Maj:t i underdånighet söka ändring genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola till Kungl. justitiedepartementets expedition ingivas före klockan tolv å trettionde dagen, om enskild part klagar, men, om klagan föres av menighet, å fyrtiofemte dagen efter härav erhållen del, den dagen oräknad då sådant sker, eller och, om helgdag då inträffar, å nästa söckendag därefter före klockan tolv, vid vilka besvär skall fogas bevis om tiden, då resolutionen blivit klaganden delgiven; varande dock klagande även medgivet att på eget äventyr i betalt brev med allmänna posten besvåren till Kungl. departementet insända.

År och dag som ovan.

Nils Edén

Alarik Wigert

Rätt avskrivet, bestyrkes
på tjänstens vägnar:
Alarik Wigert

Rätt avskrivet intygar:

Monica Larsson J. Thorsell

B e s k r i v n i n g.

Över förslag till ordnande av ett bostadsområde bestående av frälseingenheten Lilla Björkeby och delar av egendomen Barsbro båda uti Järnåla socknen, Sollentuna härad och Stockholms län.

Ifrågavarande område är beläget cirka 1 1/4 mil nordväst om Stockholm.

I nordnordväst gränsar det till Vårdesta ågor, i nordnordost till Stockholm - Vårstads - Bergslagens Järnvägars stationsområde, Barkarby, i öster till Barsbro övriga ågor och i sydväst till Stora Björkeby.

Området i sin helhet, vilket åges och exploateras av Aktiebolaget Hem på Landet, Stockholm, är avsett att upplåtas för vanligt bostadsbebyggande av egendomskaraktär och omfattar cirka 38 hektar.

I terränghänseende består området av tvenne delar, den sydvästligaste i huvudsak av skogsbevuxna mot nordnordväst sluttande mindre höjdpartier avbrutna av dalsänkor däri vägar framförts.

Den nordostligaste delen består av åkermark, där s.k. Åkerholmar, bevuxna med enstaka träd och buskar, utgöra ett behagligt inslag i terrängen.

I gränsen mot Vårdesta går ett större avloppsdike för dagvattnet, vars avrinning sker mot nordnordost.

För övrigt har i detta planförslag strävan gjorts att förenkla vägnätet, att på lämpligt sätt sammanknyta det med de angränsande planområdena, att göra vägarna lämpligare ur biltrafiksynpunkt och att taga vederbörlig hänsyn till möjlighet för dagvattnets avrinning till de befintliga avloppsdikena.

Inom det i sydväst belägna Stora Björkebyområdet har framförts tvenne stora trafikleder som komma från Lundas planområden söder därom. Dessa vägar hava sammanförts till en torgplats, varifrån trafiken fortsätter åt nordväst längs en rak och lika bred väg som ingår i regionplansystemet för Stockholmstrakten. Till nämnda torg anknyter sig även den från Barkarby hållplats på Vårstadsbanan kommande vägen, vilken sedan fortsätter åt sydost och övergår i den ovan nämnda centraltrafikvägen genom Skälby ned mot Hässelby.

För området har av Kapten H. Ulander utarbetats plan för vatten och avlopp och har tomterna därför utlagts med arealer understigande 1.500 kvadrat-

meter. Det har dock vid tomtindelningen iakttagits att arealerna för ett flertal tomter uppgår och överstiger 1.500 kvadratmeter och inte någon tomt understigande 1.200 kvadratmeter har utlagts.

Vad beträffar övriga förhållanden inom planen, så har områden reserverats till allmänna platser och kvartersmark, i behövlig utsträckning utlagts för offentliga byggnader.

Behovet av friskt vatten tillgodoses tills vidare genom brunnar, och avloppsfrågan är avsedd att lösas medelst öppna diken.

Genom att den vattenledning, som beslutits framdragas från Görveln till en del av Stockholms norra förstäder, kommer att sträckas sig över Björkeby och Skälby ägor, har möjlighet erhållits för detta områdes förseende med vatten och har bolaget gått i författning om upprättande av förslag härtill.

Stockholm den 7 november 1927.

G.E. Milton

Rätt avskrivet intygar:

Monica Larsson *L. Thorsell*.....

se 1825 resolution 3,
s. 1