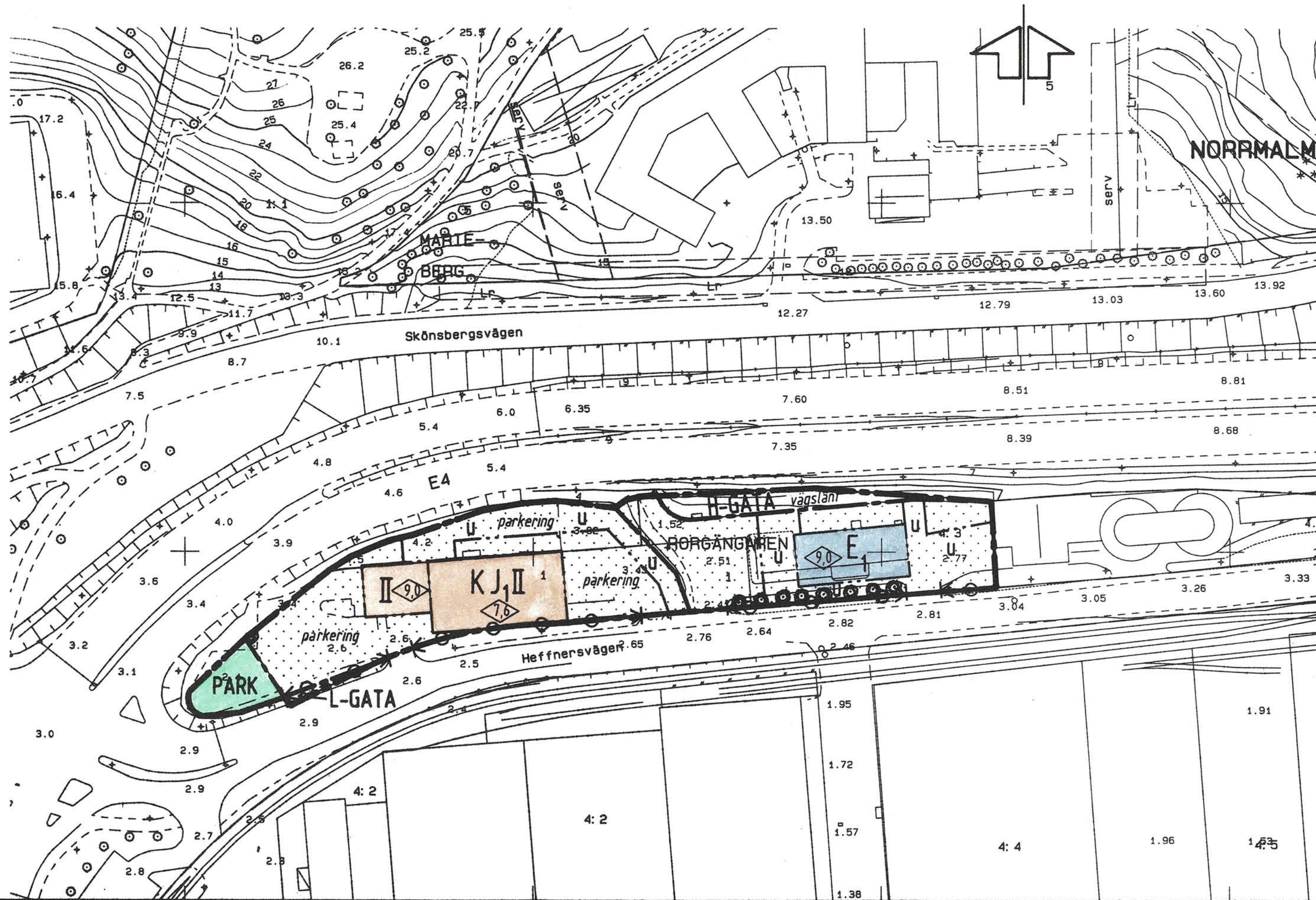




Antagen av SBN... 1993-10-18

Laga kraft... 1993-11-11

Syftet med planen är att ändra markanvändningen för Rorgångaren 1 samt ändra byggnadshöjden för Tivoliverkets kontrollbyggnad.

BETECKNINGAR

Primärkartan

- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Väg
- Slänt
- Staket
- Stenmur
- Avvägd höjd
- Nivåkurvor
- Rorgångaren
- Kvartersnamn
- Fastighetsnummer
- Rutnätspunkt

Uppgifter om primärkartan:

Upprättad genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall 0 gon
Mätklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Kartblad: 46 Ca, Db
Mät- och kartavdelningen 1993-06-10
Ingrid Wiklander-Nylander
INGRID WIKLANDER-NYLANDER
överingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela planområdet.
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- PARK Anlagd park

Kvartersmark

- J1 Småindustri, ej störande för omgivningen
- K Kontor
- E1 Avloppsreningsverk

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

Mark och vegetation

- Träden skall bevaras

Utfart, stängsel

- Utfart får inte anordnas

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utförning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER

- parkering
- Illustrationstext

Planen är upprättad enligt PBL 5:28 - enkelt planförfarande

Detaljplan för Del av kv Rorgångaren m fl

Norrmalm, Sundsvalls kommun

Upprättad av Stadsbyggnadskontoret 1993-06-10

LARS RIMFORS
planchef

ANN-CHRISTIN STENSTRÖM
planingenjör

Skala 1:1000

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Kopians likhet med originalet bekräftar.
Stockholm den 1994-02-08
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Maria Kachi