



KF § 68

Dnr 2026/000236

Detaljplan för Del av Gravarne 3:141, Gravarne 3:1 och Vägga 2:262, biogasanläggning, etapp 2, Kungshamn

Kommunfullmäktiges beslut

Kommunfullmäktige bedömer att planförslaget inte medför någon betydande miljöpåverkan och antar detaljplan för Del av Gravarne 3:141, Gravarne 3:1 och Vägga 2:262, biogasanläggning, etapp 2, Kungshamn.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen lämnade positivt planbesked 2024-09-11 § 184 för ny detaljplan för biogasanläggning, etapp 2, inom Hagabergs industriområde i Kungshamn.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört planprocessen i enlighet med plan- och bygglagen (2010:900) genom standardförfarande med samråd och granskning.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra en utvidgning av biogasverksamheten inom Hagabergs industriområde. Detaljplanen skapar förutsättningar både för en utökning av den befintliga rötningskapaciteten samt för en teknisk uppgradering av verksamheten, där CO₂ tas ur biogasen och den förädlas till komprimerad biogas (biometan). I användningen *biogasverksamhet* ingår även tillhörande anläggningar och installationer som krävs för produktion, uppgradering, lagring och distribution av biogas. Området har en area om cirka 5 500 kvadratmeter och har en maximal exploateringsgrad på 40 procent.

Beskrivning av ärendet

Planområdet är lokaliserat cirka en kilometer norr om Kungshamn centrum, i Hagabergs industriområde. Detaljplanen avser fastigheten Del av Gravarne 3:141 samt delar av Gravarne 3:1 och Vägga 2:262.

Planförslaget har varit utställt för samråd under juni-augusti 2025 och för granskning under december 2025 – januari 2026. Inkomna synpunkter har sammanställts och bemötts, dels i en samrådsredogörelse, dels i ett granskningsutlåtande.

Under samrådet inkom synpunkter främst från Länsstyrelsen och Räddningstjänsten med fokus på hälsa och säkerhet. Planen har därför uppdaterats med flera nya och reviderade utredningar, bland annat kring risk för olyckor, buller och lukt. Planen har även kompletterats med avsnitt om brand- och släckvatten samt förtydliganden kring spill- och processvatten. Syftet med planen har också omformulerats för att bättre spegla den tänkta utvecklingen av anläggningen och dess säkerhetsmässiga förutsättningar.

Synpunkterna som inkom under granskningen har behandlats i granskningsutlåtandet. Planförslaget har reviderats efter granskningen, men inte i sådan omfattning att en ny granskning behöver genomföras. En sakägare har kvarstående synpunkter som rör oro för luktproblematik.



Forts. KF § 68

Dnr 2026/000236

Tidigare beslut;

KS § 184, Dnr 2024/000330, beslut om positivt planbesked 2024-09-11

MBN § 124, MBN-2024-345, beslut om samråd 2025-06-04

MBN § 231, MBN-2024-1626, beslut om granskning 2025-11-17

Underlag

Protokollsutdrag KS 2026-04-08 § 99

Protokollsutdrag MBN 2026-03-26 § 54

Protokollsutdrag MBNAU 2026-03-12 § 44

Tjänsteutlåtande – Planarkitekt 2026-03-03

Plankarta daterad 2026-02-27

Planbeskrivning daterad 2026-02-27

Granskningsutlåtande extern daterat 2026-02-12

Granskningsutlåtande intern daterat 2026-02-12

Skickas till

Exploator

Planarkitekt

Samhällsbyggnadschef