

IIIQ1 66 60.

Resolution.

Länsstyrelsen finner, med stöd av 26 § andra och tredje styckena byggnadslagen, skäligt fastställa ett av stadsfullmäktige i Trollhättan den 15 november 1960 antaget förslag till ändring av stadsplanen för kvarteret Holmen, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, uppgjorts av stadsarkitekten Thorvald Struve i juni 1960 och utmärkts å karta med tillhörande beskrivning.

Jämlikt 150 § tredje stycket byggnadslagen må klagan icke föras över resolutionen, och skall bevis, att resolutionen på grund därav vunnit laga kraft, åtecknas kartan. Efter anslag given Vänersborg i landskansliet den 27 februari 1961.

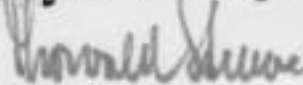
På länsstyrelsens vägnar:


Ake A. Lindberg


Ake Eklöf



Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:



Stämpel Sex kronor.

KOPIA.**Beskrivning**

Över förslag till

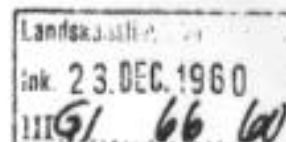
Ändring av stadsplanen

för kvarteret

H O L M E N

i Trollhättans stad

uppgjort 1 juni 1960.



Förslaget finnes åskådliggjort å stadsplanekarta L 2.

Kungl. Maj:t har fastställt stadsplan för kvarteret Holmen den 14/10 1904 samt provisoriska byggnadsföreskrifter den 5/11 1937. Ändringar finnas fastställda av Kungl. Maj:t den 3/12 1909, 5/11 1920, 9/5 1924 och av länsstyrelsen den 18/7 1946.

Stadsplaneändringen har tillkommit på markägarens, Statens Vattenfallsverk, initiativ. Planändringen innebär att viss del av kvarteret, som i tidigare planer redovisats såsom allmän platsmark, föreslås såsom mark för villabebyggelse.

Vidare har i planförslaget inlagts en punktprickad rema i kvarterets högsta del. Avsikten härmed är att av stadsbildeskäl förhindra icke önskvärd bebyggelse å den i nord-sydlig riktning gående bergåsen.

I och med fastställelse av detta stadsplaneförslag skall de av Kungl. Maj:t den 5/11 1937 fastställda provisoriska byggnadsföreskrifter å upphöra att gälla för kvarteret Holmen.

KOPIA.

Bil. P.

S:1

1961

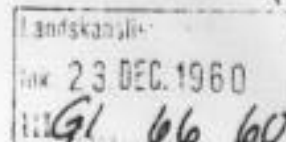
Stadsplanebestämmelser
tillhörande förslag
till ändring av
stadsplanen för kvarteret

H O L M E N

i Trollhättans stad

uppgjort 1 juni 1960 av

Arnold Schuwe
stadsarkitekt



Beteckningarna hänföra sig till stadsplanekarta L 2.

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

- Mom. 1. Med Ö betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- Mom. 2. Med Hm betecknat område, som skall utgöra hamnområde, får icke bebyggas.
- Mom. 3. Å med Tk betecknat område, som utgör kanaltrafikområde, får ej vidtagas annan byggnadsåtgärd än sådan, som har samband med kanaltrafiken.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

- Mom. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Kopian bestyrkes.
På tjänstens vägnar:

Arnold Schuwe

§ 3.

Byggnadssätt.

Mom. 1. Å med Ö betecknat område skola huvudbyggnader uppföras fristående.

§ 4.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader
Å tomt.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med Ö betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas.

Mom. 2. Å tomt som omfattar med Ö betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras. Gårdsbyggnad får icke upptaga större areal än 30 m².

§ 5.

Våningsantal.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar. Vind må ej inredas.

Mom. 2. Å med v betecknat område får utöver angivet våningsantal vind inredas.

§ 6.

Byggnadshöjd.

Mom. 1. Å med ^{II eller} IIv betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Tillhör stadsfullmäktiges protokoll
§ 292 av den 15 nov. 1960 betygar

Arvid E. Lundqvist
stadsfullmäktiges ordf.

Tillhör Länsstyrelsens i
Älvsborgs län beslut den

27 februari 1961

;betygar

På tjänstens vägnar:

Åke Ekström
Åke Ekström