

KF § 150

2019/88

214

Antagande av detaljplan för Skäret, Västra Tye 1:112**Kommunfullmäktiges beslut**

Kommunfullmäktige beslutar att anta detaljplan för Skäret, Västra Tye 1:112.

Sammanfattning

En detaljplan är framtagen för fastighet Västra Tye 1:112 på Skäret, Västra Tye. Planområdet är delvist utpekad i fördjupad översiktsplan för Tyehalvön. Syftet med planläggningen är att möjliggöra uppförandet av högst sju enbostadshus. Detta uppnås genom att planlägga huvuddelen av området för bostadsändamål. Detaljplanen har under hösten 2019 varit ute på samråd och under våren 2020 på granskning. Inkomna synpunkter finns sammanställda i en samrådsredogörelse och i ett granskningsutlåtande.

Ett exploateringsavtal har upprättats mellan kommunen och exploatören. I samband med antagande av detaljplanen ska godkännande av exploateringsavtal ske.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-11-16 § 203

Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-11-02 § 120

Tjänsteskrivelse Ledningsstöd 2020-10-26

DP Skäret antagande plankarta

DP Skäret antagande planhandling

DP Skäret granskningsutlåtande

Exploateringsavtal för Skäret

Fastighetsförteckning Skäret

DP Skäret bilaga PM stabilitet

DP Skäret bilaga PM geoteknik

DP Skäret bilaga PM markmiljö

DP Skäret bilaga naturvärdesinventering

DP Skäret bilaga barnkonsekvensanalys

DP Skäret undersökning om BM

Beslutet skickas till

Ledningsstöd