



ENKÖPINGS KOMMUN

Stadsarkitektkontoret

1979-10-30

Tillhör byggnadsnämnden i Enköping
 beslut den 27/11 1980 § 571
 betygas i tjänsten:

Tillhör kommunfullmäktiges i Enköping

beslut den 29/1 1981 § 5

betygas i tjänsten:

[Signature]
 Sekr.

[Signature]

Förslag till ändring av stadsplanen
 för kvarteren Smeden och Sillen m.fl.
 inom stadsdelarna Kryddgården och
 Centrum i Enköping.

LÄNSSTYRELSEN UPPSALA
 Planeringsavdelningen

INK 81. 03. 26

11. 082-602-81

BESKRIVNING

Till stadsplaneförslaget hör följande handlingar:

Karta över Enköping i skala 1:10000 varå planförslaget markerats
 Grundkarta över området i skala 1:1000
 Illustrationskarta
 Stadsplanekarta i skala 1:1000
 Bestämmelser
 Beskrivning
 Äganderättskarta jämte tillhörande ägareförteckning
 Redogörelse för det samråd med myndigheter och andra som ägt rum
 vid utarbetande av förslaget

För större delen av området gäller stadsplan, fastställd av länsstyrelsen
 1964-03-24 och för Ågatan öster om denna del gäller stadsplan, fastställd
 av länsstyrelsen 1963-02-01.

För kvarteret Hovslagaren och den del av Ågatan som gränsar till kvarteret
 gäller stadsplan, fastställd av Kungl. Maj:t 1952-06-06.

För området kring bron över ån gäller stadsplaner, fastställda av Kungl.
 Maj:t 1952-06-06 och 1958-05-09 och av länsstyrelsen 1953-02-06 och 1965-
 04-20.

Planändringen är föranledd av bl.a. att bron över Enköpingsån i början på
 1980-talet kommer att byggas om. Vidare skall hamnspåret rivas upp, vilket
 innebär att viss mark kommer att kunna tillföras industrikvarter.

Korsningen Ågatan-Kungsgatan utgör i dag en besvärande och för trafikrytm-
 en störande del av stadens gatunät. Korsningen är trång med små radier
 för den svängande trafiken. Den befintliga bron över Enköpingsån ligger
 på en sådan nivå att korsningen dessutom ligger i lutning.

Den befintliga åsträckningen medför att isen under islossningsperioden
 packar sig mot bron. En rätning av åfåran är önskvärd.

Eftersom arbetsplanen för bron ombyggnad inte överensstämmer med gällan-
 de stadsplan har förslaget till ändring av stadsplanen i detta avsnitt
 upprättats med arbetsplanen som grund.

Postadress
 Box 901
 199 01 Enköping

Lokaler
 Kungsgatan 42

Telefon
 0171/333 40

Bankgiro
 230-8203
 804-2384

Postgiro
 7 07 27-3

Trafiken på Ågatan beräknas uppgå till cirka 1100 fordon/maxtimme år 1990 efter det att en fullständig sanering av centrums trafiksystem genomförts. För bron och Kungsgatan redovisas för samma tidpunkt cirka 830 respektive 140 fordon/maxtimme. Den senare uppgiften gäller enkelriktat flöde mot centrumkärnan.

Föreslagen utformning av bro, korsning och anslutande gator medger att separata körfält skapas. Motsvarande körrelationer har dimensionerats för typfordon Ls enligt RIGU-normen.

Korsningens trafikbelastning kommer enligt beräkningarna att bli så stor i framtiden, att den behöver signalregleras; detta även med tanke på effekten av det västra övergångsstället med dess dubbelriktade gång- och cykeltrafik.

Väster om Ågatan nedströms bron har föreslagits en dubbelriktad gång- och cykelled (GCM-led) intill gatan, vilket kan medföra att elverkets stationsbyggnad måste flyttas. Denna GCM-led föreslås få en fortsatt sträckning utefter Ågatans västra sida och fram till Kaptensgatan och ansluta vid den här redan utbyggda GCM-leden. I denna punkt kan sedan gång- och cykeltrafiken fördela sig dels till Bredsand och dels till Idrottshuset.

Beträffande trafikföringen i övrigt har Hamngatan mellan Ågatan och Eriksgatan (vid "Fiskartorget") föreslagits utgå. Anledningen till att gatan i denna del föreslås utgå är bl.a. att fordonsmagasinet mellan Kungsgatan och Hamngatan skulle bli för kort samtidigt som biltrafiken skulle korsas den föreslagna GCM-leden i en mycket sned vinkel.

Området här föreslås i stället utläggas som allmän plats, park vilket område tillsammans med parken på andra sidan ån, Gåsholmen, torde ha stora möjligheter att kunna utformas som en i stadsbilden tilltalande parkanläggning.

Eriksgatan mellan Ågatan och Hamngatan enkelriktas mot ån. Gatan här avses breddas något och radierna här har dimensionerats för typfordon Ls med tanke på trafiken till hamnområdet.

Enligt centrumplanen (trafikplanen) skall i planens slutetapp Eriksgatan från Källgatan enkelriktas mot sydväst. Kryddgårdsgatan skall enligt samma plan ej anslutas till Ågatan.

Korsningen Ågatan-Magasinsgatan-Östra Ringgatan ombygges. Enligt förslaget föreslås korset utformas som ett fyrvägs kors vilket är en avsevärd förbättring mot nuläget.

Önskvärt är att Magasinsgatan på delen Skeppargatan-Ågatan i framtiden kan utgå och utläggas som industrimark. En ny förbindelse skall i så fall skapas genom att Skeppargatan förlänges fram till Ågatan.

Gjutaregatan föreslås få en annan sträckning vid anslutningen till Skeppargatan och viss del av densamma avses tilläggas industrimarken i kvarteret Sillen.

I kvarteret Hovslagaren har byggnadszonerna för olika ändamål ändrats. Utefter Hamngatan har där Enköpings Lantmäns nya kontorsbyggnad ligger, utlagts en zon för kontorsändamål. Zonen för bostads- och handelsändamål utefter Eriksgatan kvarligger men har minskats i bredd.

ÄNDR.

Den i gällande stadsplan mitt i kvarteret liggande zonen för småindustriändamål har minskats i stor omfattning och omfattar nu endast befintlig verkstadsbyggnad. I kvarterets östra del har utlagts en zon för bostadsändamål och en zon för garageändamål och här kan uppföras radhus och garage i huvudsaklig överensstämmelse med vad som skett på andra sidan Ågatan.

Till kvarteret Smeden har lagts den mark öster om kvarteret där hamnspåret nu ligger och vidare har i kvarteret utlagts ett område för parkeringsändamål mellan zonen för kulturhistoriskt värdefull bebyggelse, där de gamla hammagasinen är belägna, och zonen för industriändamål.

Kvarteret Sillen har utökats österut med den mark där hamnspåret nu ligger. Vidare har en viss utökning skett söderut, där Lantmännens stereaanläggning är belägen. Byggnadszonerna har vad beträffar tillåten byggnadshöjd renodlats och i övrigt något utökats.

Kvarteret Laxen har utökats i sin västra del med den mark där hamnspåret nu ligger. Även mot norr har kvarteret utökats på grund av att Gjutaregatan här givits en ändrad sträckning.

Samråd

Samråd vid upprättandet av planförslaget har vid flera tillfällen ägt rum med Enköpings Lantmän, Nyberg & Co, Bahco samt med vägförvaltningen.

Förslaget har dessutom varit utsänt på sedvanlig kontors- och nämndremiss.

Stadsarkitektkontoret i Enköping



Bo Björkman
Stadsarkitekt



Åke Nordström
1:e planingenjör

Att denna beskrivning varit utställd under tiden fr.o.m. den 18 februari t.o.m. den 10 mars 1980 på stadsarkitektkontoret i Enköping betygas i tjänsten



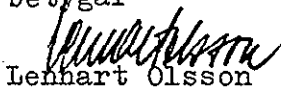
Åke Nordström
1:e planingenjör

Ovannämnda beskrivning har reviderats den 23 oktober 1980 och innebär revideringen att zonerna för bostads- och garageändamål i kvarteret Hovslagarens (Centrum 2:3) östra del har utgått. Tomten har i stället utlagts för småindustriändamål.



Åke Nordström
1:e planingenjör

Tillhör länsstyrelsens i Uppsala län beslut den 21 juli 1981 betyggar



Lennart Olsson

Att denna kopia överensstämmer med originalet betyggar:

M Nilsson