



LÄNSSTYRELSEN

Stockholms län

Planeringsavdelningen

Handläggare

Bitr länsarkitekt

Nils Häggström

tel. 7855145

19.

BESLUT

Datum

1979-03-15

Ert datum

Beteckning

11.0821-2177-78

Er beteckning

U. P. 104-74

Fastställelse av ändring av stadsplan

(2 bilagor)

Länsstyrelsen fastställer med stöd av 26 § byggnadslagen ett av kommunfullmäktige i Botkyrka kommun den 23 november 1978 antaget förslag till ändring av stadsplanen för del av stadsägorna 1141, 1144 och 1145 m.m. i Tumba, sådant förslaget åskådliggjorts på en av stadsarkitekt Bo Wideqvist-Kull, stadsplanearkitekt Gunnar Parment och stadsplaneingenjör Elsie Backström den 17 juli 1978 upprättad karta med därtill hörande stadsplanebestämmelser enligt bilaga 1.

./.

./.

Till förslaget hör dessutom beskrivning (bilaga 2).

Klagan över detta beslut får inte föras.

I den slutliga handläggningen av detta ärende har deltagit länsarkitekt Daniel Nordström, beslutande, länsassessor Gunnar Schantz, bitr överlantmätare Allan Palmqvist, förste byråingenjör Alf Sigling, antikvarie Carl-Henrik Ankarberg och bitr länsarkitekt Nils Häggström, föredragande.

Daniel Nordström
Daniel Nordström

Nils Häggström
Nils Häggström

Bilageförteckning

Bil 1

Bil 2

LT/SM

8
Lit St H 29 a 1977-04 20 000 80 gr arkiv

Postadress

Box 22067

104 22 STOCKHOLM

Besöksadress

Hantverkargatan 29

Telefon

08 - 785 40 00

Postgirokonto

3 51 72 - 6

1978-07-17

DEL AV STG 1141, 1144 och 1145 M M,
Tumba, Botkyrka kommun, Stockholms län (Pl 14-14)

Förslag till ändring av stadsplan

Bestämmelser

§ 1 Stadsplaneområdets användning.

Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2 Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3 Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppförs fristående.

§ 4 Exploatering av tomt.

Mom 1 På tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad samt en garage- och förrådsbyggnad uppföras.

Mom 2 På tomt som omfattar med F betecknat område får huvudbyggnad jämte garage- och förrådsbyggnad icke uppta större sammanlagd areal än 200 m². Fristående garage- och förrådsbyggnad får ej uppta större areal än 40 m².

Mom 3 På med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma mer än en bostadslägenhet. I gårdsbyggnad får boningsrum icke inredas.

§ 5 Byggnads utformning.

Mom 1 På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

Mom 2 På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,5 meter. Garage- och förrådsbyggnad får icke uppföras till större höjd än 2,8 meter.

Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Gunnar Parment
Stadsplanearkitekt

Elsie Backström
Stadsplaneingenjör

1978-07-17

DEL AV STG 1141, 1144 och 1145 M M;
Tumba, Botkyrka kommun, Stockholms län (Pl 14-14).

Förslag till ändring av stadsplan.

Beskrivning

Handlingar	Planförslaget består av stadsplanekarta, bestämmelser och denna beskrivning.
Plankarta	Området är beläget ca 2 km sydväst om Tumba station och omfattar del av Malmvägen med vändplan samt del av fastigheterna stg 1141, 1144 och 1145. Arealen är 1300 m ² .
Planerings- förutsätt- ningar	Planområdet ingår i 1977-08-10 fastställd stadsplan för kv Passet m fl. Planändringen motiveras av att utförande av vändplanen enligt fastställd stadsplan konstaterats bli svår och kostsam att utföra.
Planförslag	I samråd med ägaren till stg 1141 har därför vändplanen föreslagits flyttas till ovannämnda fastighet.
Samråd	Planförslaget har upprättats i samråd med kommunens fastighets- och gatukontor samt med ägaren till stg 1141.

Bo Wideqvist-Kull
Stadsarkitekt

Gunnar Parment
Stadsplanearkitekt

Elsie Backström
Stadsplaneingenjör