



2022-04-05

B N § 45

PLAN.2020.3

Ändring av stadsplan nr 24 för kvarteret Vargen - Antagande

Beslut

- 1) Byggnadsnämnden godkänner granskningsutlåtandet.
- 2) Byggnadsnämnden antar ändring av stadsplan nr 24 för kvarteret Vargen. Beslutet fattas med stöd av 5 kap 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Sammanfattning av ärendet

Byggnadsnämnden beslutade den 14 april 2020 § 27 att meddela positivt planbesked för ändring av stadsplan nr 24 för kvarteret Vargen i Vänersborgs kommun samt att uppdra åt Miljö- och byggnadsförvaltningen att ta fram förslag till planändring. Ändringen berör kvarteret Vargen i centrala Vänersborg som avgränsas av Edsvägen, Lyckhemsgatan, Huvudnäsgratan samt Styrmansgatan.

Miljö- och byggnadsförvaltningen har genomfört planprocessen i enlighet med PBL (2010:900) genom standardförfarande med samråd och granskning.

Syftet med planändringen är att utöka byggrätter inom kvarteret Vargen genom att dels ta bort prickmark för att kunna uppföra garage, komplementbyggnader samt tillbyggnader och dels anpassa byggrätter till befintliga förhållanden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, Miljö- och byggnadsförvaltningen, 2022-03-30
Ursprunglig planbeskrivning, juni 1945
Samrådsredogörelse
Planbeskrivning för ändring, Antagandehandling, januari 2022
Granskningsutlåtande
Plankarta, Antagandehandling, februari 2022

Bilagor

Ursprunglig planbeskrivning, juni 1945
Samrådsredogörelse
Planbeskrivning för ändring, Antagandehandling, januari 2022
Granskningsutlåtande
Plankarta, Antagandehandling, februari 2022