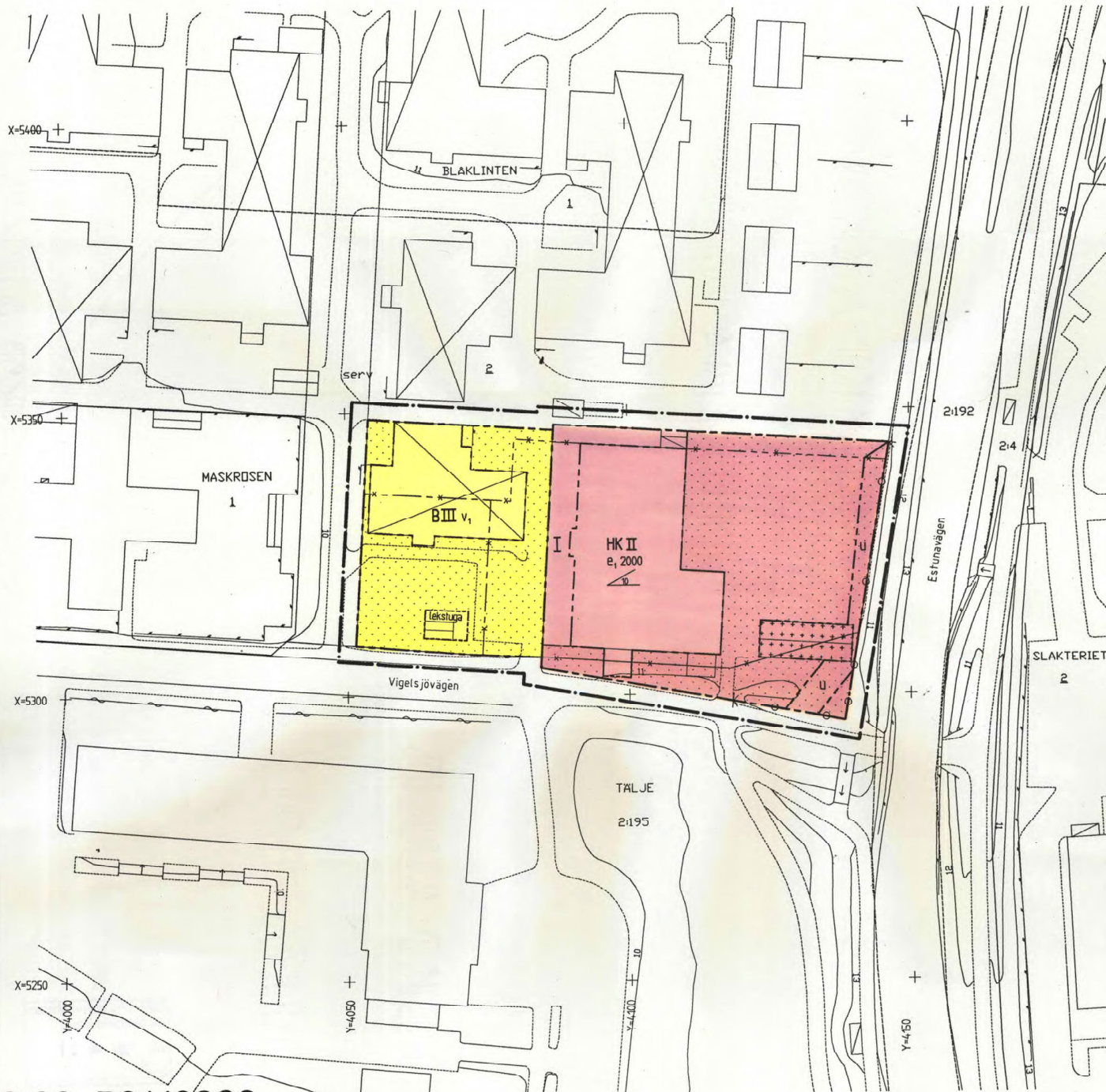




NORRTÄLJE KOMMUN



TILLÄGG till detaljplan för VÄSTER KNUTBY
med ändring av stadsplanen för VIGELSJÖ del II m.m.
fastställd av länsstyrelsen den 21.6 1973, avseende
delar av fast. BLÅKLINTEN 2 och TÄLJE 2:195
i Norrtälje stad

Samrådsförslag 2003-10-20. Rev. 2004-01-20

Ingemar Stråe
Ingemar Stråe
stadsarkitekt

Mirvana Boljanovic
Olivera Boljanovic
planarkitekt

PLANKARTA
till planen har:
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning

Detaljplanen
godkänd av BN 2004-02-26 § 56
antagen av BN 2004-02-26 § 56
laga kraft 2004-03-20

PLANBESTÄMMELSER
Följande gäller inom områden med redansstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- HK Handel och kontor

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

UTNYTTJANDEGRAD
e, 000 Största tillåtna våningsyta i kvm

MARKENS ANORDNANDE
Uttart får inte anordnas

UTFORMNING
II Högsta antal våningar
v1 Vind får inte inredas
Största taklutning i grader

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER
Genomförandeliden slutar 15 år efter det att planen vunnit laga kraft

ILLUSTRATIONER
lekstuga Illustrationstext

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- 0000, 0 Kvartersgräns, Fastighetsgräns
- Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Staket
- Gata
- Nivåkurvor

Grundkartan upprättad av Stadsarkitektkontorets
mättningsavdelning 2003.
Koordinatsystem: Lokalt Norrtälje stad. Högssystem RH-00
Kartblad 2.

Björn Örtengren
BJÖRN ÖRTENGREN
mättningschef

Skala 1:500
0 10 20 30 40 50 m



0188-P04/0226