

BESKRIVNING

tillhörande förslag till ändring av byggnadsplan för LÖPARÖ 2:3
i Länna socken, Roslags-Länna kommun av Stockholms län.

BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

Grundkarta.

Grundkarta över området upprättades i samband med 1966 års byggnadsplan av Enskilda Lantmäteribyrån, Stockholm.

Fastighetsförteckning

Fastighetsförteckning har upprättats år 1970 av Lantmäterikontoret, Norrtälje.

Gällande bestämmelser

För området gäller byggnadsplan fastställd genom länsstyrelsens beslut den 10 mars 1966.

PLANFÖRSLAGET

Byggnadsområden och bebyggelse

Sedan numera trädgårdsmästerianläggningarna i den tidigare planen nedlagts har i ändringsförslaget gjorts viss omDisposition kring mangårdsbyggnaden (Del I) samt på områdets södra del har utlagts tre tomtplatser (Del II). Bebyggelsen avses som friliggande en-vånings fritidshus.

Exploateringsavtal

På grund av områdets ringa storlek och att det här är fråga om ett ändringsförslag av tidigare byggnadsplan, kommer, enligt uppgift som inhämtats i kommunen, icke något exploateringsavtal att upprättas.

Samråd

Under planarbetet har samråd ägt rum med markägaren, länsarkitektkontoret, kommunens byggnadsnämnd samt distriktslantmäterikontoret i Norrtälje.

Stockholm i april 1970

Bo Grefberg

Arkitekt SAR

Rätt avskrivet betygar:

Armin Tillgren