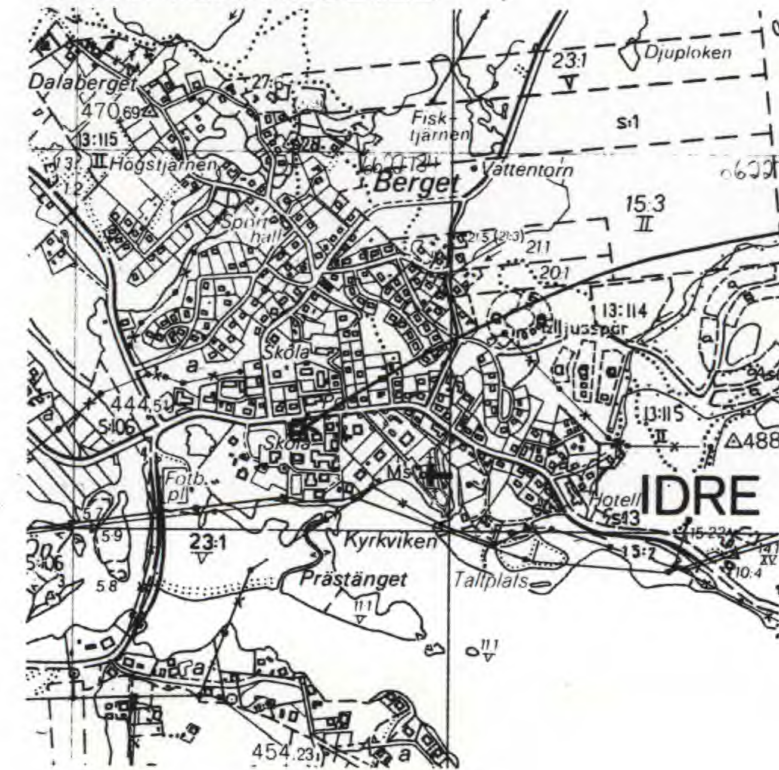


PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Detaljplan för Idre 8:18 m.fl.
Idre socken, Älvdalens kommun,
Kopparbergs län.

ORIENTERINGSBILD



Skala 1:20000

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	FASTIGHETSGRÄNS
	RUTNÄTSPUNKT
	GRÄNSPUNKT
	REGISTERNUMMER
	ANVÄNDNINGSGRÄNS
	SAMMANFALLANDE MED FASTIGHETSGRÄNS
	EGENSKAPSGRÄNS
	BOSTADSHUS RESP. UTHUS
	BYGGNAD I ALLMÄNHET
	STENMUR
	STÖDMUR
	STAKET
	VÄG
	BELYSNINGSTOLPE
	HÖJDKURVOR
	POLYGONPUNKT

Uppgifter om grundkartan:

Måtklass III

Koordinatsystem: 5 gon V 1968

Höjdsystem: RH 1900

Underjordiska ledningar ej redovisade.

Upprättad genom utdrag ur befintlig grundkarta
över Idre i november 1990 av lantmäteriet i
Älvdalen, dnr 90442.

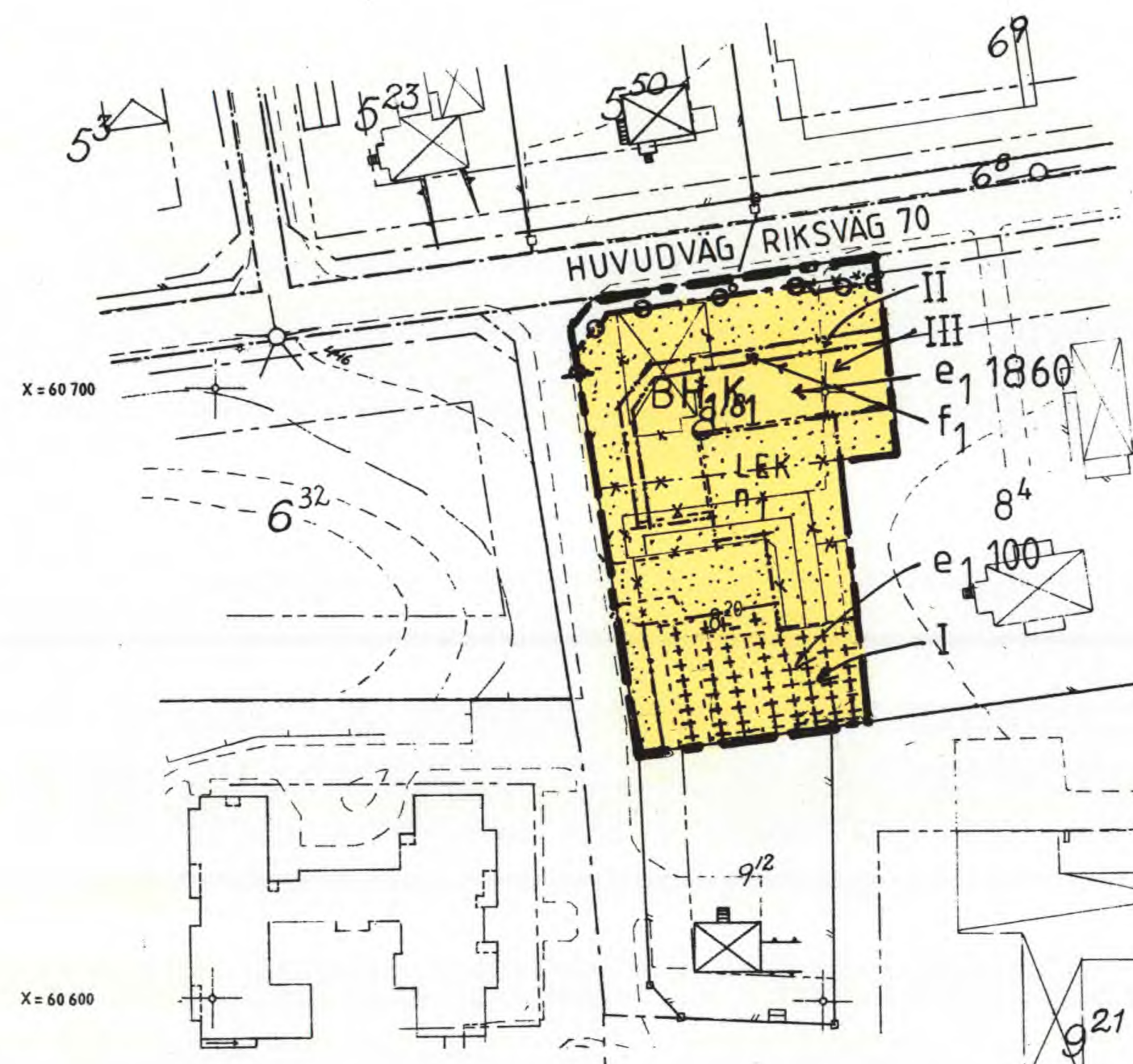
Per-Olof Boström
Per-Olof Boström
Ingenjör

Skala 1:1000

10 50 100 M

ANTAGANDEHANDLINGAR

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationsplan
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Grundkarta
- Fastighetsförteckning
- Utlåtande



Godkänd av BN. 1991 06 05 § 158

Antagen av KF. 1991 06 24 § 92

Laga kraft. 1991 07 23

Denna plan
har ändrats/ändras
se akt 2039-P27/

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar.
Där beteckningar saknas gäller bestämmelser inom
hela planområdet om inte annat anges.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Gräns för planområdet
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utgående gräns

MARKANVÄNDNING

Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Kvartermark

B H₁ K₁ Bostäder,
handel och kontor
i bottenvåning.

Allmän plats
HUVUDVÄG/
RIKSVÄG 70

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 0000 Största tillåtna sammanlagda bruttoarea
i kvadratmeter ovan mark.

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Mark som inte får bebyggas.
	Marken får endast bebyggas med uthus och garage.

MARKENS ANORDNANDE

	Lekplats skall finnas.
	Parkeringsplats får ej finnas.

Utfart får inte anordnas över denna gräns.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE.

- Största taklutning i grader
- Högsta antal våningar
- Taken får ej vara svarta och ha reflekterande ytor.
- Garagebyggnad får placeras 1,0 meter från grannfastigheten.
- f₁ Fasad utföres så att buller inomhus ej överst. 30dB(A)

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter den dag
då planen vunnit laga kraft.
Kommunen är inte huvudman för allmänna
platser i området.

ILLUSTRATIONER

	Illustrationslinje
	Byggnader
	Byggnader avsedda att rivas.

Upprättad den 5 juni 1991
SAR Arkitekt Leif Holmqvist

2039-P27/

Datum

Dnr

2008-03-28

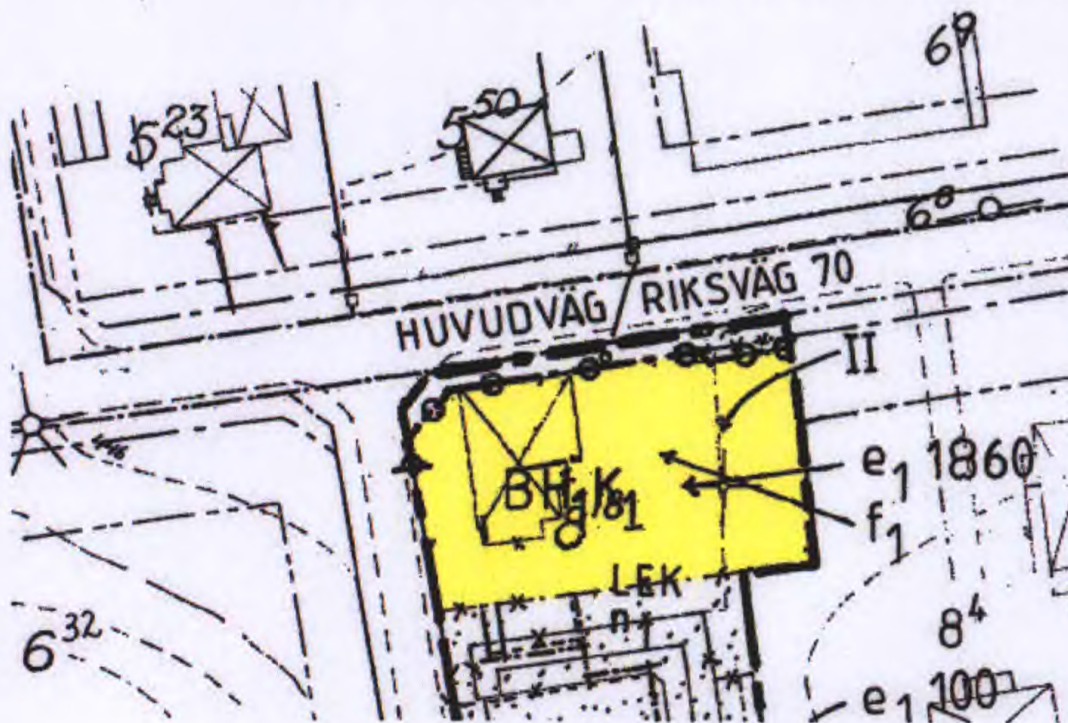
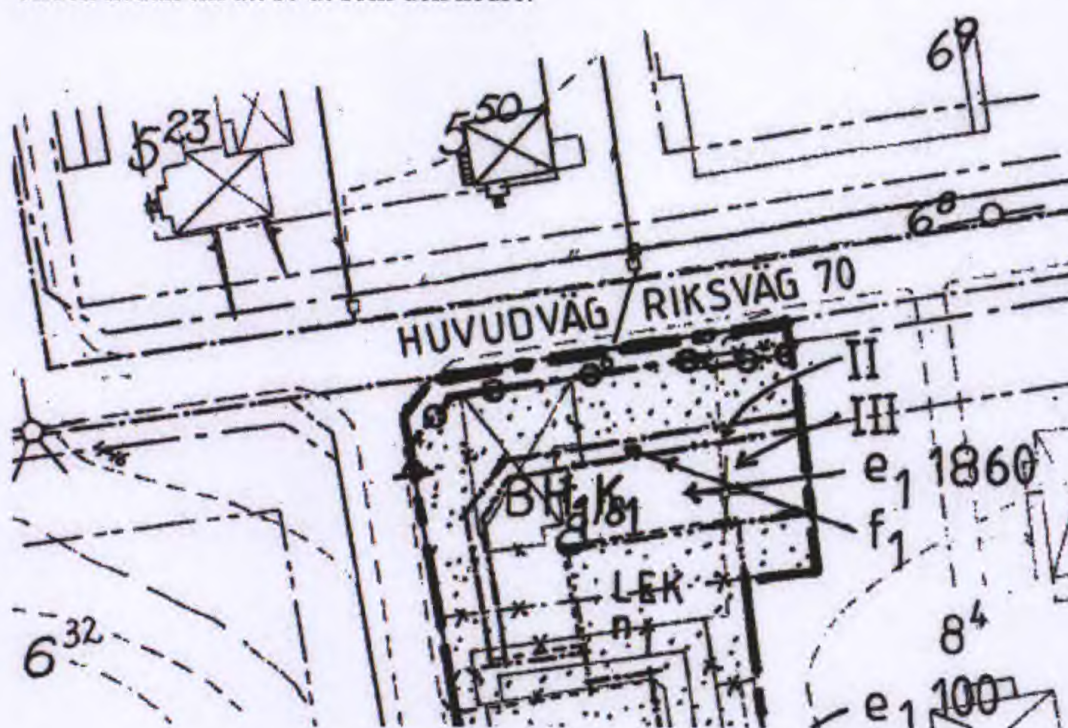
Tillägg

Regeln, under rubriken "BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE", mark som inte får bebyggas (prickad mark) i gällande plan upphävs inom det område Idre 8:18 upptar idag, se primärkartan.

Regeln, under rubriken "PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE", högsta antal våningar upphävs till den del den avser tre våningar inom det område Idre 8:18 upptar idag, se primärkartan.

Genomförandetiden för denna ändring slutar 10 år efter att ett antagande av den vunnit laga kraft.

I praktiken innebär ändringen att gällande plan ändras från att se ut som den övre bilden nedan till att se ut som den nedre.



2039-P390