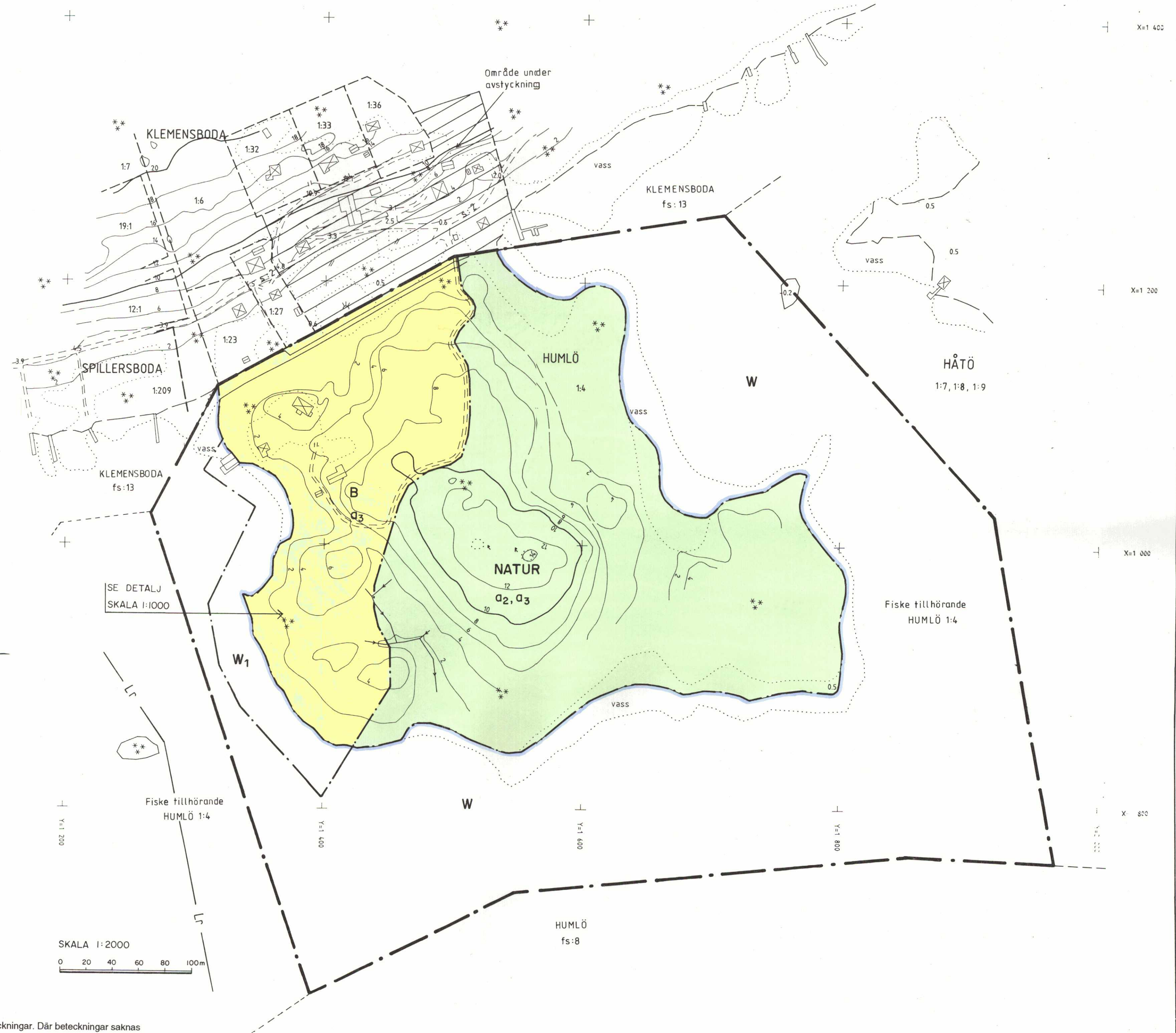
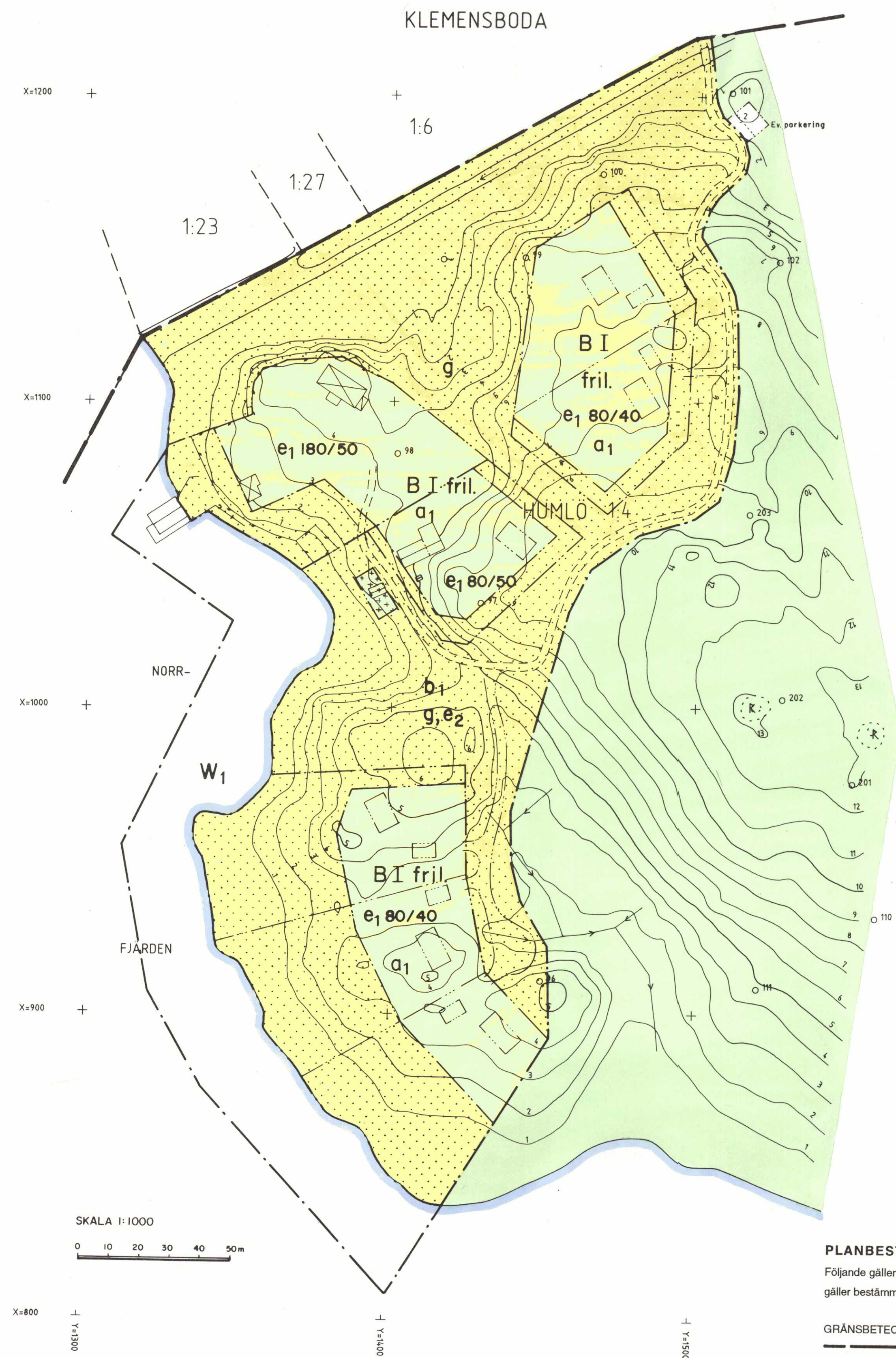




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmän plats
- NATUR Naturområde

Kvartersmark

- B Bostäder

Vattenområde

- W Öppet vattenområde
- W1 Vattenområde som får överbyggas med bryggor och båthus

UTNYTTJANDEGRAD

- e1 00/00 Största byggnadsyta per tomt för en huvudbyggnad, resp. uthus
- e2 Kvarteret får ej delas i mer än 7 tomter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus
- Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

UTFORMNING

- I Högsta antal våningar
- fril. Friliggande hus

Byggnadsteknik

- b1 Endast vattenbesparande VVS-armatur får installeras

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.

Ändrad bygglovsplikt

- a1 Kompletterbyggnader inom planbestämmelsernas ram får uppföras utan bygglov
- a2 Inom område betecknat NATUR erfordras marklov för trädgård
- a3 Bygglov erfordras för bergbore vattentäkter

NORRTÄLJE KOMMUN

Detaljplan för HUMLO 1:4, Måsholmen

i Frötuna församling.

Samrådsförslag 1996-03-01.

Utställningsförslag 1997-05-14. Rev. 1997-10-14.

Anders Erixon

ANDERS ERIXON
stadsarkitekt

Ingemar Stråe

INGEMAR STRÅE
planarkitekt

PLANKARTA

- Till planen hör:
- * Planbeskrivning
- * Genomförandebeskrivning

Detaljplanen

- Godkänd av BN 1997-11-20 § 202
- Antagen av BN 1998-03-30 § 45
- Laga kraft 1998-04-29