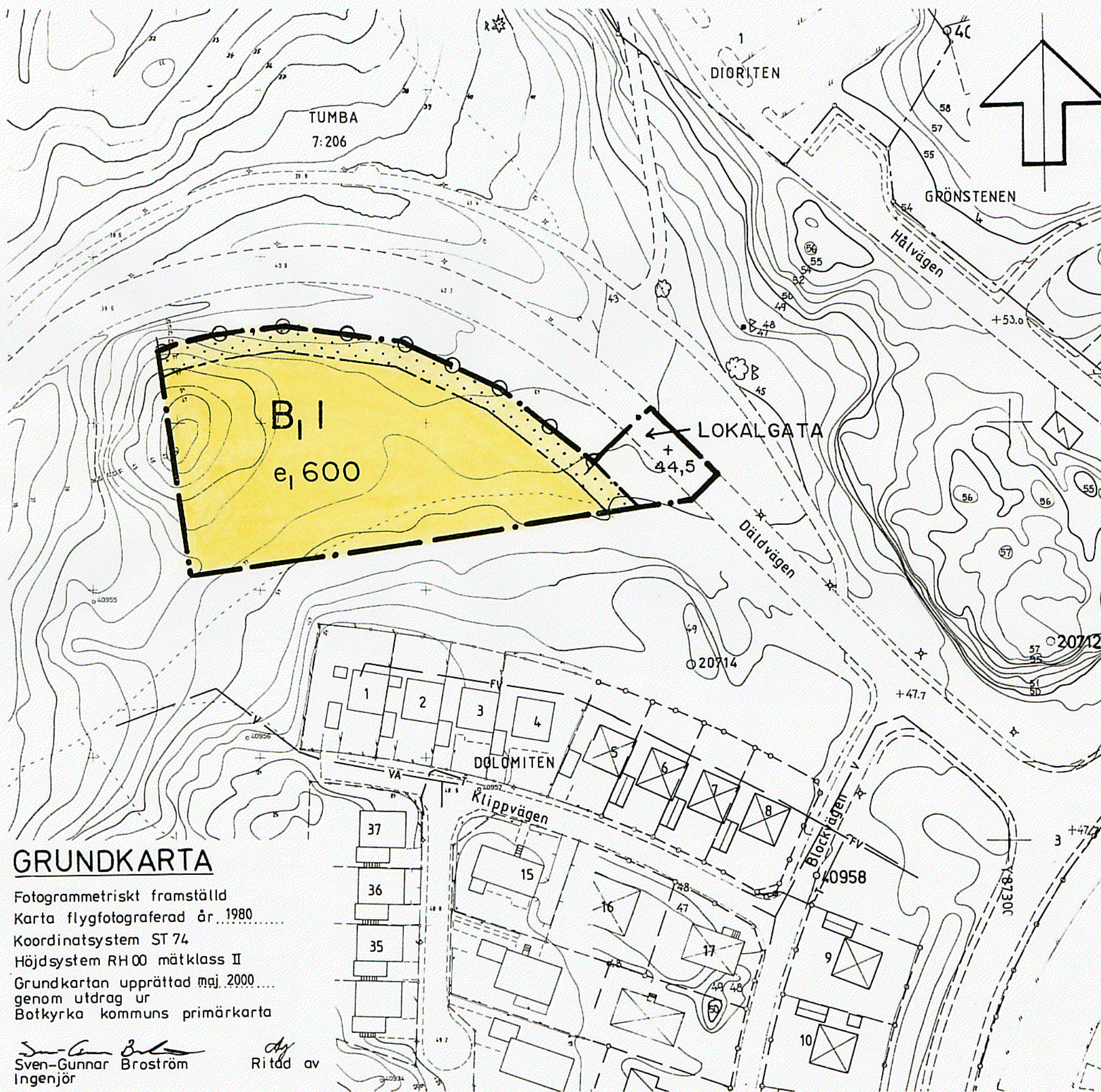




GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1980.....
Koordinatsystem ST 74
Höjdsystem RH00 mätklass II
Grundkartan upprättad maj 2000.....
genom utdrag ur
Botkyrka kommuns primärkarta

Sven-Gunnar Broström
Ingenjör

Ritad av

Skala 1:1000

Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka kommun
beslut 2001-03-29 § 33 intygar

Gertrud Montin, kommunfullm. sekr.

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- planområdesgräns
- - - användningsgräns
- egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

LOKALGATA Lokaltrafik

Kvartersmark

B₁ Gruppboender

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+ 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

e₁ 000 Största byggnadsarea

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

UTFART

Körbar utfart får inte anordnas

UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnader skall placeras minst 4,5 meter från tomtgräns

Högsta antal våningar där huvudbyggnad inte får uppföras till större takfotshöjd än 7,0 m.
Uthus får inte uppföras till större takfotshöjd än 3,5 meter.

Dagvatten skall tas omhand lokalt.

Godkänd av BN 01-01-23

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Antagen av KF 01-03-29

Genomförandetiden slutar 2014-12-31

Laga kraft 2001-05-01

DETALJPLAN FÖR GRUPPBOENDE VID DÄLDVÄGEN I STORVRETEN, BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN I AUGUSTI 2000

Kjell Bagstevold
Kjell Bagstevold
Stadsarkitekt

Lars-Gösta Håkansson
Lars-Gösta Håkansson
Planarkitekt