

FÖRLAGOR STÖRRE ÄN A3:

05-KIS-582

FÖRSLAG TILL ÄNDRING AV STADSPLANEN
FÖR DEL AV
KISA SAMHÄLLE
(OMRÅDET MELLAN
LILLÅN OCH FIMONGATAN)
VÄSTRA KINDA KOMMUN

UPPRÄTTAT DEN 5 DECEMBER 1955.

AV

LBF:s STADSPLANEAVDELNING

I LINKÖPING

Gunnar Sjöstrand

GUNNAR SJÖSTRAND

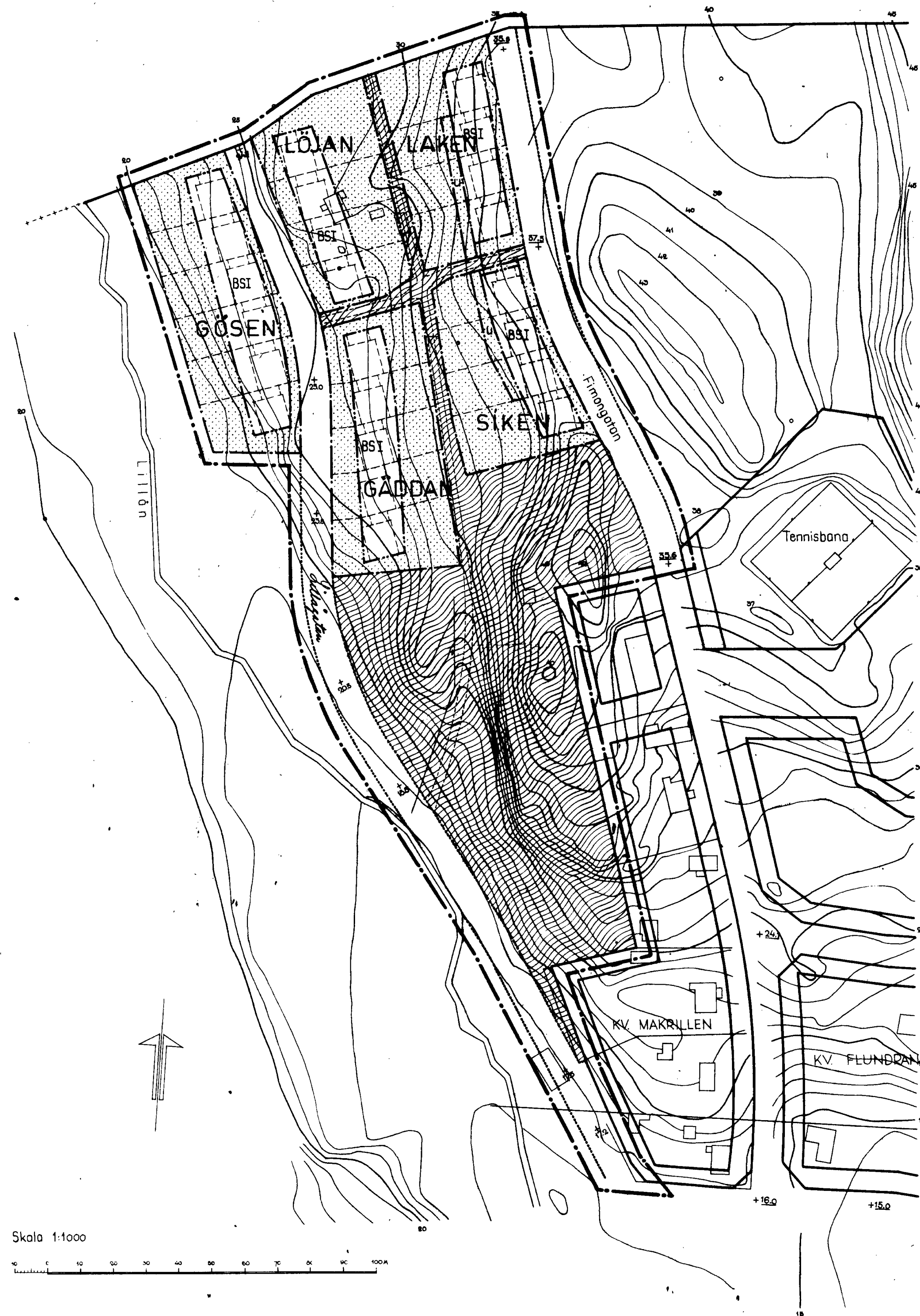
ARK SAR

BETECKNINGAR:

- · — Linje belägen 3 meter utanför det område planändringen avser
- Gällande områdesgräns
- Områdesgräns
- Bestämmelesgräns
- Gränslinjer ej avsedda att fastställas

- Allmän plats, gata
- ▨ Allmän plats, park
- BS Område för bostadsändamål, sammanbyggda hus
- ▤ Mark som icke får bebyggas

- +0.0 Gällande gatuhöjd
- +0.0 Gatuhöjd
- I Antal våningar
- u Mark tillgänglig för underjordiska ledningar



Skala 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 M



Akt nr:

05-KIS-582

AU\$05-KIS-582

Stadsplaneändring
för område mellan Lillån och Fimongatan
i K i s a.
Fastställd av K.B. den 5 april 1957.

karta 2

Kisa 582

III 6 1 54 56

Länstyrelsen i Östergötlands län
resolution angående fastställande
av förslag till ändring av stads-
planen för Kisa samhälls i Västra
Kinda kommun; given efter anslag
Linköping i länstidningen den 5 april
1957.

Vid sammanträden den 19 mars och 31 oktober 1956 have kommunal-
fullmäktige i Västra Kinda kommun antagit ett av arkitekten SAR
Gunnar Sjöstrand den 5 december 1953 ^{upprättat} och den 5 oktober 1956 revi-
derat förslag till ändring av stadsplanen för Kisa samhälls i
Västra Kinda kommun, såvitt angår området mellan Lillån och Fins-
gatan.

Den rörande förslaget upprättade beskrivningen är av följande
lydelse.

***Beskrivning.**

Gällande stadsplan är fastställd av Kungl. Maj:t den 18 december
1953.

Området norr om tennisbanan och kvarteret Makrillen är i gällande
stadsplan utlagt till park. Mellan Lillån och den starkt stigande
terrängen öster om Finsgatan finns här ett område som har bedömts
såsom lämpligt för bostadsbebyggelse.

Läns avdelning för kommunalteknik har utfört en vatten- och av-
loppsanordning samt en markundersökning. Härvid har konstaterats
att vatten- och avloppsledningar kan inläggas på befintligt led-
ningsnät genom ledningar utöver Lillån. Markundersökningarna har
visat att området öster om Finsgatan består av berg, delvis
täckta av jordlager av i regel under en meter tjockt. I slutt-
ningen mellan Finsgatan och Lillån utgöres marken huvudsakligen
av grusig morän. Sluttningen är beväxad med vacker barrskog.

I ändringöförslaget har området öster om Finngatan icke medtagits. Området mellan Finngatan och Lillån föreslås bebyggas med kedjehus i en våning. Vid bebyggandet bör källarplanerna användas till bostadsutrymmen s.d. i den mån ett ändamålsenligt utnyttjande av den sluttande terrängen härigenom främjas.

Den nya gata som föreslagits utefter Lillån avses att i samband med planeringen av området vid Finnen och Eriksberg anslutas till Finngatans fortöjning. Föreslagas gatuhöjder har i samband med provutskiktning av gatan övrigt i terrängen i anslutning till samhällets S-plan."

Förslaget har överlämnats till länsstyrelsen för prövning.

Länarkitekten och distriktsingenjören för vatten och avlopp hava avgivit yttrandet i ärendet.

Med stöd av 26 § tredje stycket Byggnadslagen fastställer länsstyrelsen det underställda förslaget jänte följande.

Stadsplanbestämmelser.

§ 1

Stadsplanområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Mark tillgänglig för underjordiska ledningar

A med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnadsstätt

A med 3 betecknat område skall byggnader uppföras sammanbyggda såsom radhus eller kedjehus.

§ 5

Våningsantal och byggnads höjd

Med 1 inom med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning, högst halva källervåningen må dock inräknas för bostadsändamål där på grund av terräng-förhållandena ett ändamålsen-

ligt bebyggande därigenom fränjas.

Not. 2. Innan not i betecknat område får byggas uppföras till en högsta höjd av 4,4 meter.

§ 4

Taklutning

Tak får givas en lutning mot horisontalplanet av högst 30°.

Enligt 199 i byggnadslagen må talen inte föras mot denna resolution.

Enligt Kungl. kansliet den 15 juni 1935 angående avgifter för av tjänsteman vid länsarkitektorganisationen utförd granskning av vissa ärenden skall i detta ärende utgå granskningsavgift med tjugo kronor.

På länsstyrelsens vägnar

H. Rosenius

S. G. Oden

Bestyrkes å tjänstens vägnar

B. Lundin

4

S. 2:9/64
Ink. 25 MAJ 1964
Länslantmätarkontoret
Linköping

Utdrag ur protokoll, fört vid samman-
träde med Västra Kinda kommunalfullmäk-
tige å Kommunhusets sessionssal i
Kisa, måndagen den 27 april 1964.

§ 41.

Förelåg byggnadsnämndens förslag att de i stadsplanen för området mellan Lillån och Fimongatan ingående kvarteren namnsättes till Gäddan, Gösen, Laken, Löjan och Siken, i enlighet med vad som visas å bilagd stadsplanekarta.

Kommunalnämnden hade tillstyrkt byggnadsnämndens förslag.

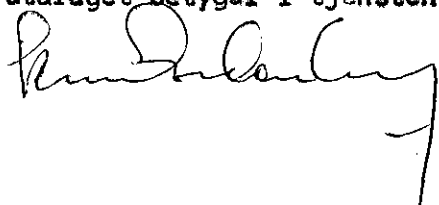
Kommunalfullmäktiges beslöt i enlighet med byggnadsnämndens förslag.

Justerat:
Wille Sandelius
ordförande

Vid protokollet:
Kurt Nordenberg
kommunalkamrer

Axel Elvin
Axel Karlsson

Rätt utdraget betygar i tjänsten:


7