

Avskrift av avskrift

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande förslag till byggnadsplan för del av fastigheten Löparö 1:4 i Länna socken, Roslags-Länna kommun.

1 §. Inledande bestämmelser

Inom byggnadsplaneområdet får i byggnad icke förekomma anordning för vars användande avloppsledning är nödvändig.

2 § Byggnadsplaneområdets användning

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får överbyggas eller utfyllas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

Mom 3 Med V betecknat område skall utgöra vattenområde, som icke får utfyllas eller överbyggas för annat ändamål än badändamål.

3 § Mark, som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

4 § Byggnadssätt

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

5 § Tomtplats storlek

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 § Antal byggnader och byggnadsyta å tomtplats

Å tomtplats må endast uppföras ett boningshus jämte erforderliga uthus.

Av tomtplats må högst 120 kvadratmeter bebyggas.

7 § Våningsantal och byggnads höjd

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning. Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter. Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 § I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 15 maj 1961
Olof Dahlqvist
lantmätare

Tillhör Roslags-Länna kommunalfullmäktiges beslut den 14 dec 1961 under § 91.
Nils Engström
sekr

Bestyrkes på tjänstens vägnar: L Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

Arvid Nilsson