

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde

Kvartersmark

- J** Industri
- E₁** Nätstation
- H** Handel

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- + 0,0 Föreskriven höjd över nollplanet

UTNYTTJANDEGRAD

- e 000** Största byggnadsarea i m²

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas, endast enstaka mindre förråd och miljöstation för anordnas.

MARKENS ANORDNANDE

- n** Träd, dungar och bergknallar sparas

UTFORMNING, UTFÖRANDE, BYGGNADSTEKNIK

- 0,0** Högsta totalhöjd i meter. Skorsten, fläkttrum m.m. får anordnas därutöver.
- f** Byggnaden utförs i olika material, färger och volymer så att den visuellt upplevs mindre.
- 0,0** Lägsta schaktningsnivå i meter under nollplanet
- b** Dagvatten skall i största möjliga utsträckning tas om hand lokalt
- q₁** Torpet bevaras och en mindre del får byggas till.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 2015-12-31

Tillhör kommunfullmäktiges i Botkyrka kommun beslut 2001-06-19 § 95 intygar

Gertrud Montin
GERTRUD MONTIN
Kommunfullm. sekr.

DETALJPLAN FÖR DEL AV TUMBA 7:206 LOVISEBERG, BOTKYRKA KOMMUN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN I FEBRUARI 2001
REV. APRIL 2001

Kjell Bagstevold
KJELL BAGSTEVOLD
Stadsarkitekt

Odd Störtebecker
ODD STÖRTEBECKER
Arkitekt

Antagen av KF 2001-06-19
Laga kraft 2001-07-19

26-04

GRUNDKARTA

Fotogrammetriskt framställd
Karta flygfotograferad år 1979
Koordinatsystem ST 74
Höjdssystem RH 00 måtklass II
Grundkarta digitalt framställd
Juni 2000
ur kommunens kartdatabas

Byråingenjör
Sven Gunnar Broström

Skala 1:1000