

Akt nr:
0513-P90/4

AU\$0513-P90/4

0513-P90 /4

Den akten hör

.....¹⁷..... numrerade sidor

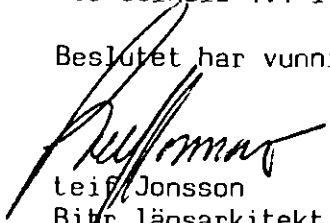
.....⁻..... inneliggande karta

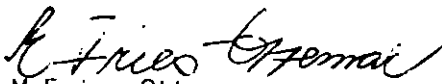
.....¹..... annan karta *p/*

Byggnadsnämnden i Kinda kommun
Box 73
590 40 KISA

Byggnadsnämnden har den 20 september 1989 antagit detaljplan
för Solhäll 1:1 i Horn, Horns socken, Kinda kommun.

Beslutet har vunnit laga kraft den 17 oktober 1989.


Leif Jonsson
Bitr länssarkitekt


M Fries-Ottemar
Assistent

Kopia till

kommunfullmäktige
FBM, Östergötlands lantmäteridistrikt, Linköpingskontoret
fastighetsregistermyndigheten
vägförvaltningen 2 ex
planenheten

MF-0

Bestyrkes



PLANBESKRIVNING
1989-07-07

ÖVERLANTMÄTARMYNDIGHETEN
Östergötlands län

90 -10- 0 1

Dnr 3148

83.

1975 23.35

Detaljplan berörande Solhäll 1:1 i Horn socken, Kinda kommun

HANDLINGAR

Detaljplanen utgörs av en plankarta med bestämmelser. Till planen hör dessutom denna beskrivning, en genomförandebeskrivning och en fastighetsförteckning.

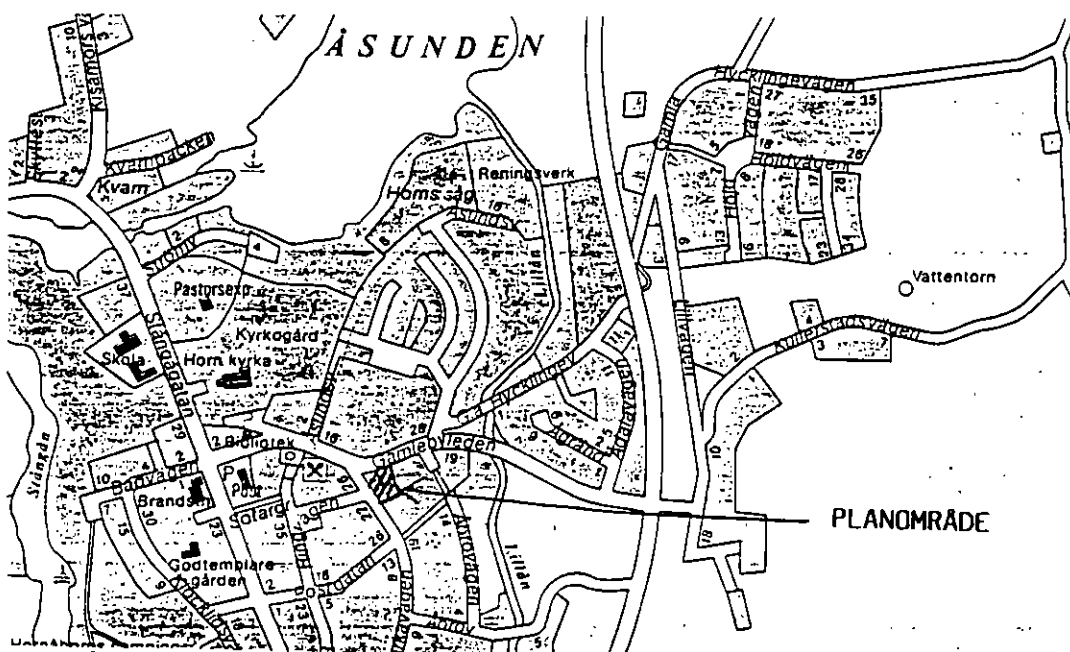
PLANENS SYFTE

Planens syfte är att möjliggöra uppförande av en garagebyggnad sydost om bostadshuset på Solhäll 1:1

PLANDATA

1. Lagesbeskrivning

Planområdets belägenhet i Horn framgår av
nedanstående kartskiss.



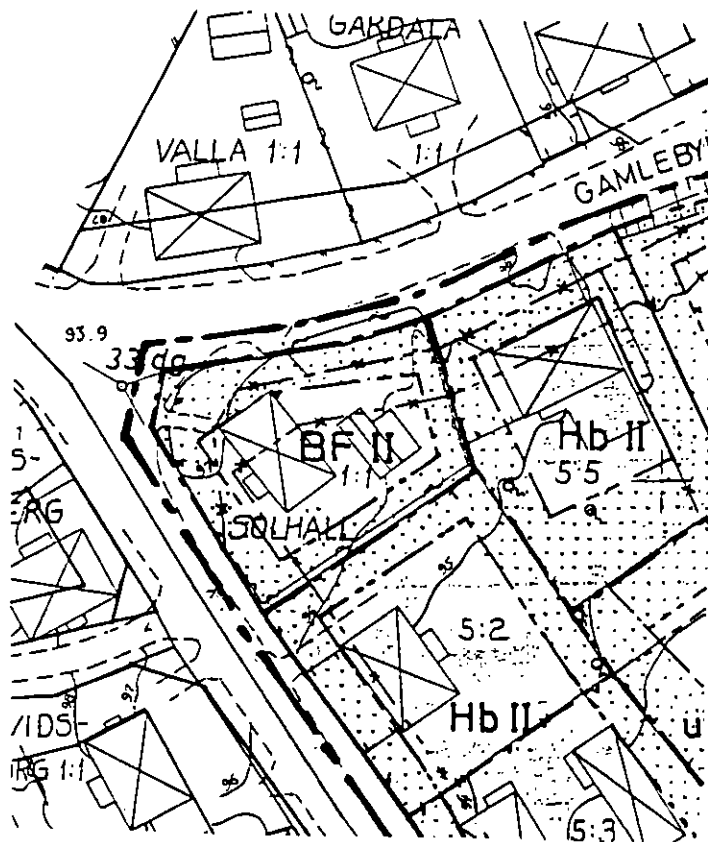
2. Markägareförhållanden

Solhäll 1:1 är i privat ägo.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

1. Byggnadsplan

För området gäller fn byggnadsplan fastställd 1981-06-23. Utdrag av planen redovisas nedan.



Där avsett garage är avsett att placeras berörs marken av område som ej får byggas. Dessutom gäller att den sammanlagda byggnadsarean för huvudbyggnad och uthus får vara högst 200 kvm, och att endast en huvudbyggnad och en uthusbyggnad får uppföras.

2. Kommunala beslut i övrigt

Byggnadsnämnden har 1989-06-07 uppdragit åt lantmäteriet att upprätta erforderlig planändring för avsett garage.

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

1. Bebyggelse

Solhäll 1:1 är bebyggt med ett bostadshus i två våningar och en uthusbyggnad och innehåller i övrigt en uppvuxen trädgård.

Nu föreslås att möjlighet skapas att uppföra ett dubbelgarage omedelbart sydost om fastighetens bostadsbyggnad.

I övrigt föreslås begränsningar i möjligheten att utvidga byggnadsarean för befintligt bostads- och uthusbyggnader.

2. Gator och trafik

Solhäll 1:1 angränsar bl a Flarkavägen i väster mot vilken utfart från avsett garage skall ske. Flarkavägen ingår i Horns vägförening.

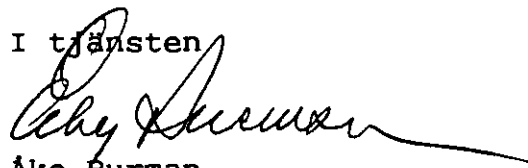
3. Teknisk försörjning

Fastigheten är ansluten till det kommunala vatten- och avloppsnätet.

4. Administrativa frågor

Genomförandetiden avses bli fem år.

I tjänsten



Åke Burman
Distriktslantmätare



GENOMFÖRANDEBESKRIVNING
1989-07-07

89.

147/89 603.3/5

Detaljplan berörande Solhäll 1:1 i Horn socken, Kinda kommun

ORGANISATORISKA FRÅGOR

För att genomföra planen krävs att den har antagits.

Ansökan om byggnadslov skall inges till byggnadsnämnden i Kinda kommun.

Ansvaret för att planen genomförs åvilar fastighetsägaren.

I tjänsten

Åke Burman
Distriktslantmätare

UTLÅTANDE
1989-09-01

89.

143/89

1007.8.5

Detaljplan berörande Solhäll 1:1 i Horn socken,
Kinda kommun

Ärendet har hanterats som sk enkelt planförfarande.

Samråd har ägt rum med Länsstyrelse, Byggnadsnämnd,
Miljökontor, Gatukontor och Vägverket. Några
erinringar har ej framförts.

Samråd har också ägt rum med markägare enligt
fastighetsförteckning. Dessa har också enligt
reglerna i PBL getts tillfälle att inkomma med
skriftliga synpunkter. Några sådana synpunkter har
ej heller inkommit.

Länsstyrelsens och Vägverkets yttranden bifogas.

I tjänsten



Åke Burman
Distriktslantmätare

89.

147/89

200. 305

FASTIGHETSFÖRTECKNING

1989-07-18

E2 134882:66

Fastighetsförteckning berörande Solhäll 1:1 i Horn socken, Kinda kommun

Beteckningar på kartan

Fastighetsägare, adress

AVD A FASTIGHETER

1 inom området

Solhäll 1:1

Gunhild Margareta Sandek
Höjdvägen 28
590 42 Horn

2 utanför området

Flarka 5:2

Bengt Arne Ludvik Karlsson
Flarkavägen 21 B
590 42 Horn

Flarka 5:5

Åke Georg Schelander
Gamlebyleden 15
590 42 Horn

Davidsborg 1:1

Johan Helge Yngve Svensson
Flarkavägen 22
590 42 Horn

Käthe Charlotte Margarete Svensson
Flarkavägen 22
590 42 Horn

Fridsberg 1:1

Gertrud Ulrika Andersson
Gamlebyleden 9
590 42 Horn

Fridsberg 2:1

Lena Dahlqvist
Flarkavägen 24
590 42 Horn

Gärdala 1:1

Kent Åke Raneland
Gamlebyleden 26
590 42 Horn

Kerstin Bitte Raneland
Gamlebyleden 26
590 42 Horn

Lyckås 1:1

Gunnar Larsson
Gamlebyleden 28 Lyckås
590 42 Horn

Valla 1:1

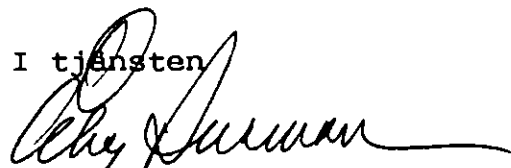
Gerda Lovisa Karlsson
Gamlebyleden 20
590 42 Horn

AVD B SAMFÄLLIGHETER

AVD C OMRÅDE I BIHANG C TILL STADSREGISTER

AVD D SERVITUT OCH ANDRA SÄRSKILDA RÄTTIGHETER

I tjänsten



Åke Burman
Distriktslantmätare