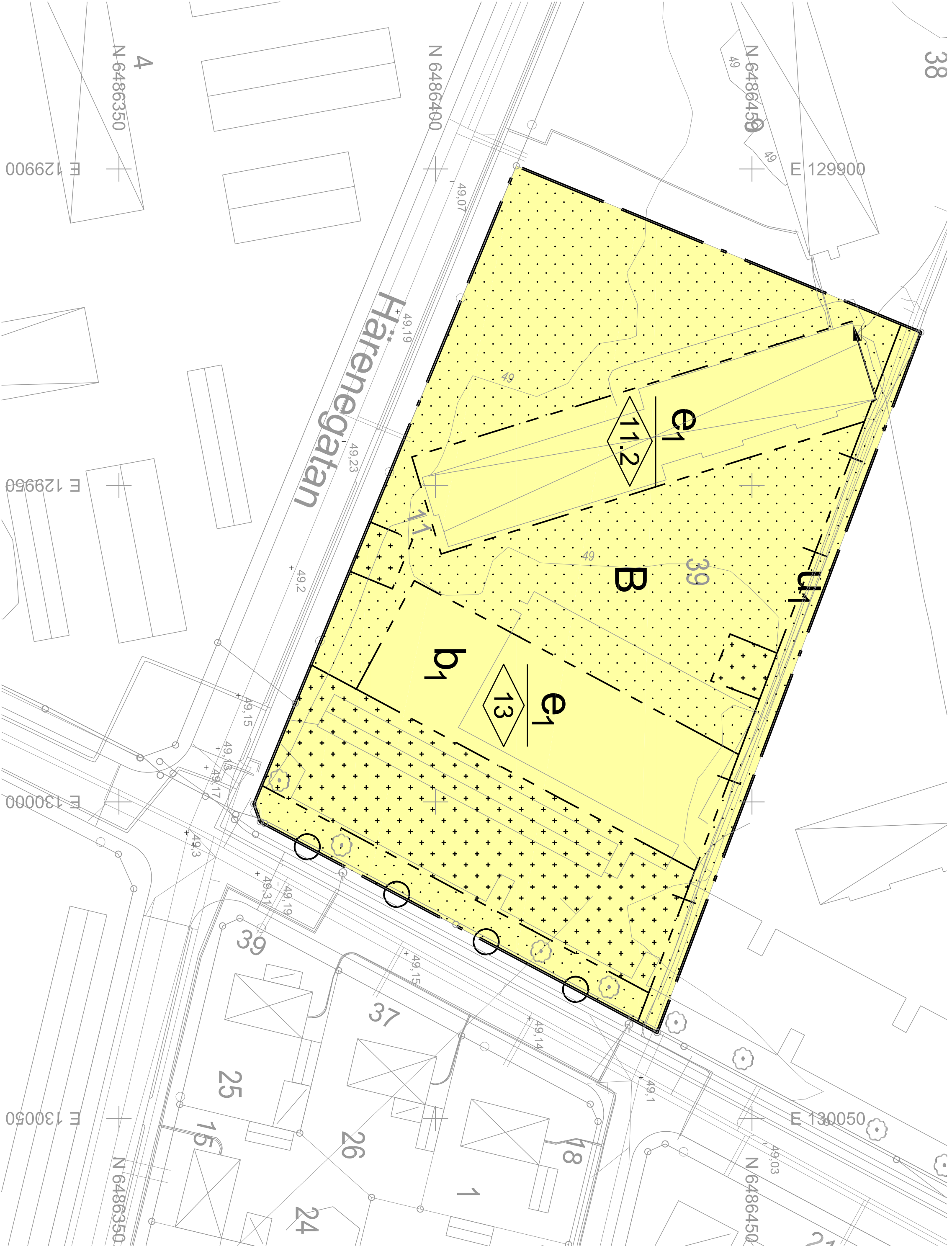


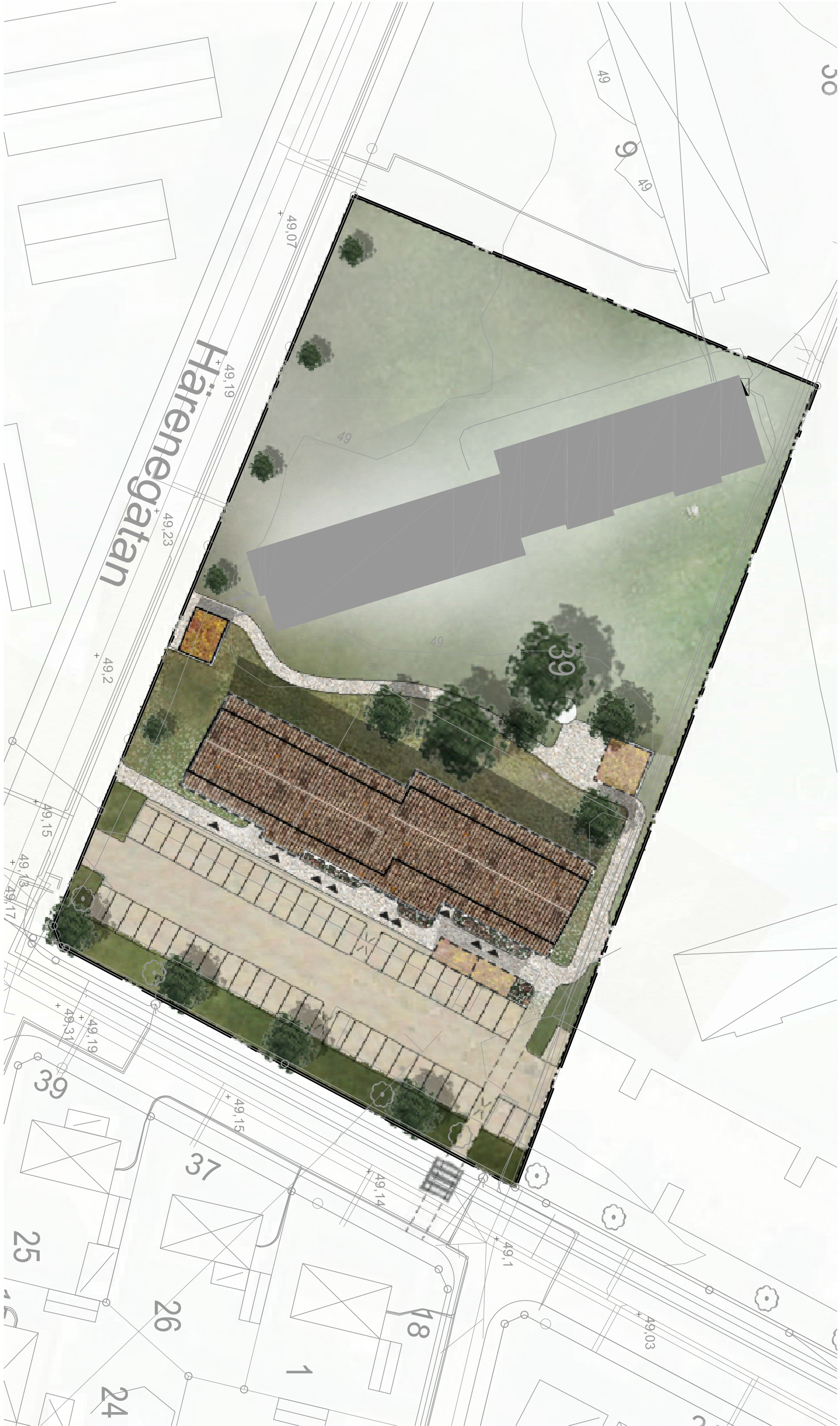
PLANKARTA



GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Gränspunkt
- Kabelförledning
- Färdspår
- Trafikgräns
- ÖA
- Lehningssätt
- Byggnad
- Häck
- Slätt
- Markhöjd
- Höjdnurva
- Slätt
- Deckrunn
- Chassidp
- Byggnadsställe
- Lehningssätt
- IT
- Dialekt
- Vatten
- Kabelförledning
- Trafikgräns
- ÖA
- Lehningssätt
- Byggnad
- Häck
- Slätt
- Markhöjd
- Höjdnurva
- Slätt
- Deckrunn
- Chassidp
- Byggnadsställe
- Lehningssätt
- IT
- Dialekt
- Vatten

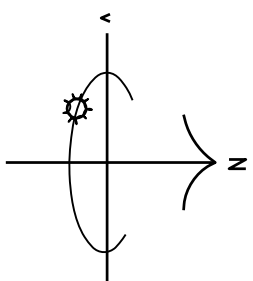
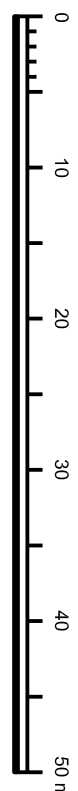
ILLUSTRATION



ILLUSTRATIONSKARTANS BETECKNINGAR

- Föreslagen ny byggnad
- Ente
- Alternativa placeringar för förädd
- Avrinning
- Plantering

Skala: 1:500 (A1) 1:1000 (A3)



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast ansvaret för användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvarter:smärk, 4 kap 5 § 3

- B

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Byggnadens omfattning

Största exploateringen är 900 kvadratmeter byggnadsareal, 4 kap 11 § 1

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

Marken får endast förses med komplementbyggnad, 4 kap 11 § 1

Högsta markhöjd i meter: Markhöjd mäts från markplanet upp till yttertakets högsta del. Enstaka uppstickande delar så som skorstenar, ventilationshuvor, antenner eller motsvarande anses inte vara delar av yttertaket och ska således inte räknas till markhöjden, 4 kap 11 § 1

Utförande

Hiss och ventilation får sticka upp över ansvaret markhöjd, 4 kap 10 § 1

Utfyllnad av mark och grundläggning av byggnader ska utföras på sådant sätt att den totala markbelastningen inte ökar, 4 kap 16 § 1

Stängsel och utfart

Körförbindelse får inte anordnas, 4 kap 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar, 4 kap 6 §



Lidköpings kommun

SAMHÄLLSBYGGNAD/PLAN-TRAFIK

Detailplan för Skatan 39, Lidköpings kommun

Upprättad i januari 2018

Maria Nordqvist
Planarkitekt

345

BESLUT
Godkännande SBN 2018-02-06
Laga kraft 2018-03-23