

Avskrift

LÄNSARKITWEKTEN
i Stockholms län

11.6.1968

Dnr 22/68

Handläggare
Ingenjör C Halling/GP

Länsstyrelsen i Stockholms län

Angående förslag till byggnadsplan för Södersvik, omfattande
bl a delar av fastigheterna Lågarö 8:19, 8:22 samt Örn
1:1 i Frötuna kommun

Förevarande byggnadsplaneförslag som avser permanentbebyggelse
är belägen inom kommunens centralort Södersvik cirka 17 kilo-
meter från Norrtälje.

För området gäller utomplansbestämmelser i enlighet med
Kungl Maj:ts skrivelse av den 25 juli 1963. Vidare är för
området byggnadsförbud rådande jämlikt 81 och 121 §§ bygg-
nadslagen. Byggnadsförbud jämlikt 16 § naturvårdslagen
såsom strandskyddsområde är också utfärdat sedan den 19 maj
1967 inom ett avstånd från strandlinjen av ett hundra meter,
vilket dock med hänsyn till det generella hundrameters-
undantaget i förhållande till befintlig bebyggelse icke
gäller på alla fastigheter.

Med anledning av vad vägförvaltningen och länsingenjören i
länet anfört i sina yttranden av den 24 april 1968 respektive
27 mars 1968 anser sig länsarkitekten böra föreslå att vissa
områden undantagas från fastställelsen.

Länsarkitekten anser sig kunna tillstyrka nordvästra delen
av förslaget dock under förutsättning att den resterande
delen av planförslaget revideras i enlighet med vad vägför-
valtningen anfört samt att denna del inlämnas till länssty-
relsen för förnyad fastställelseprövning. Mot den del som av
länsarkitekten föreslås att fastställas har under utställ-
ningstiden icke inkommit någon erinran.

Länsarkitekten tillstyrker fastställelse av planförslaget
dock med undantag av de områden som på bifogade kartutdrag
markerats med röd färg. Samtidigt med fastställelsen bör
förordnande meddelas jämlikt 113 § byggnadslagen beträffande
de allmänna platserna å fastigheterna Lågarö 8:19 och 8:22
samt Örn 1:1.

Tillika föreslås att för området med undantag av vägmarken
mätte meddelas förbud jämlikt 110 § byggnadslagen mot träd-
fällning i vidare mån än som av byggnadsnämnden i samråd
med skogsvårdsstyrelsen kan medgivas, varvid dock förbudet
beträffande byggnadsområdena skall upphöra att gälla när
avstyckning fastställts.

Remisshandlingarna återgår.

Bo Näswall
Bitr länsarkitekt

Claes Halling

Rätt avskrivet betygar:

