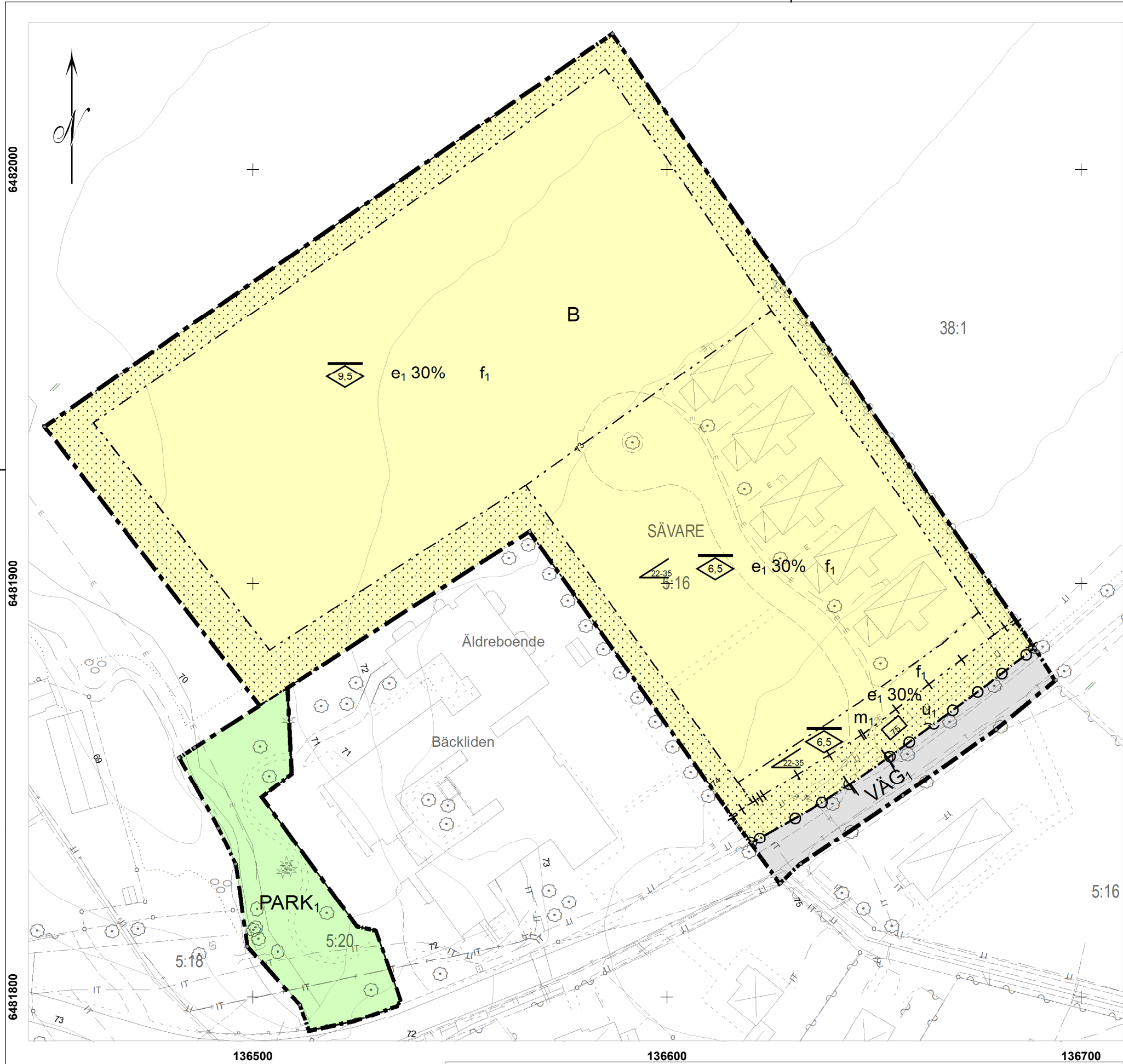


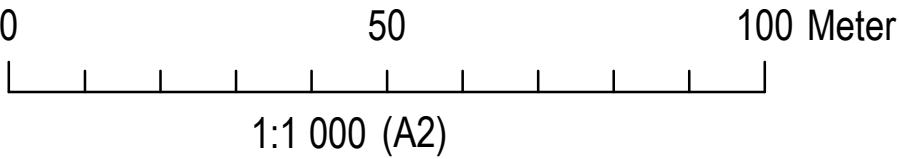


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- | | |
|---------------------------------|--------------------------|
| ○ Gränspunkt | ✱ Barrträd |
| --- Fastighetsgräns | ⊙ Lövträd |
| - - - Traktgräns | ⊙ Lövskog |
| ~ Häck | → Strömpil, liten |
| → Staket | /// Åker |
| — Stenmur | — Bäckkant |
| — Stödmur | — Strandlinje |
| — Trappa | Ågoslagsgräns |
| □ Byggnad | - - - Gång och cykelbana |
| + Markhöjd | - - - Körbana på tomt |
| + Markhöjd gata | — Körbana |
| — 1 m höjdkurva | — Körbana kantsten |
| ↻ Dataanordning, Brunn | — Fjärrvärmeledning |
| ➤ Dataanordning, Skåp | --- Dagvatten |
| ○ Elanordning, Belysningsstolpe | — Spillvatten |
| ➤ Elanordning, Skåp | — Vatten |
| — IT - Dataledning | |
| — E - Elledning | |
| — T - Teleledning | |

Grundkartan är upprättad i koordinatsystem SWEREF 99 13 30 i höjdsystem RH 2000. Grundkartan är ett utdrag från kommunens kartdatabas, upprättad i Lidköpings kommun, Samhällsbyggnad, Mät-Kart enligt HMK Upprättad 2019-08-29 Reviderad 2020-01-27

PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTANS BETECKNINGAR

- = Nya flerbostadshus i två plan
- = Nya parhus i ett plan
- = Nya miljöhus och förråd

ILLUSTRATION

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- + Administrativ gräns
- + - + Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

Allmänna platser med enskilt huvudmannaskap

VÄG1 Väg, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

PARK1 Park, PBL 4 kap. 8 § 1 st 2 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

22.35 Takvinkeln får vara mellan angivet värde i och angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

20 Högsta nockhöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e1 30% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

f1 Högsta nockhöjd är 4,5 meter för komplementbyggnader., PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Störningsskydd

m1 Minst en uteplats ska placeras mot tyst sida, PBL 4 kap. 12 § 1 st 1 p.

Utfart

Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

U1 Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är enskilt för allmän plats., PBL 4 kap. 7 §

LAGA KRAFTHANDLING

	SAMHÄLLSBYGGNAD/PLAN-TRAFIK	
Detaljplan för Del av Sävare 5:16 m fl, Vinninga, Lidköpings kommun		
Upprättad november 2019, reviderad januari 2020		
Marie-Anne Eriksson Planarkitekt		
Detaljplanen består av: Plankarta Planbeskrivning Fastighetsförteckning Illustrationsplan		Planavgift ska tas ut: ☐ JA ☒ NEJ
BESLUT Godkännande SBN 2020-03-31 Antagande KF 2020-06-15 § 112 Laga kraft 2020-07-17		7043