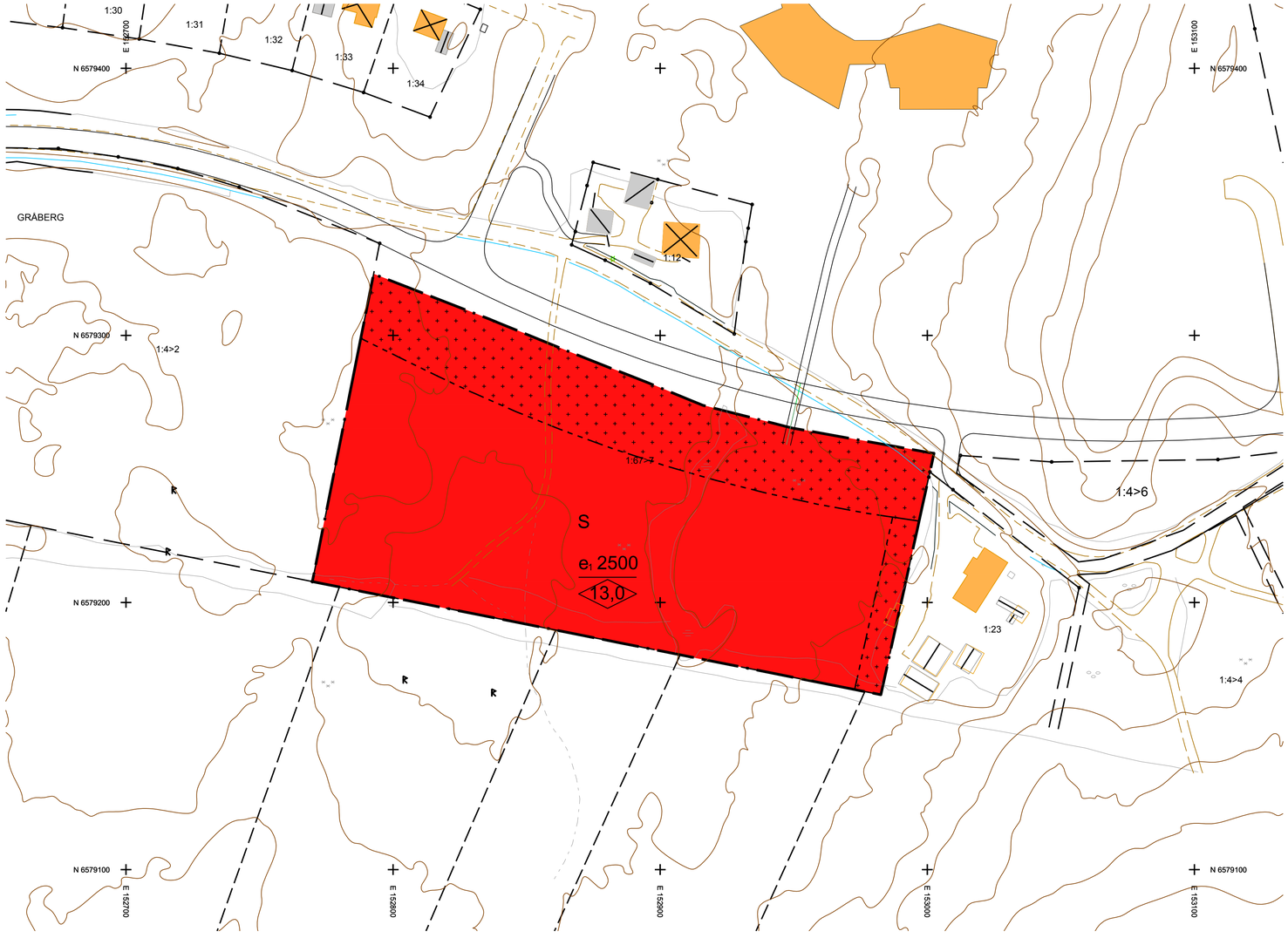


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

Planområdesgräns

Egenskapsgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

S — Skola

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

e_1 2500 — Största byggnadsarea i m2 (PBL 4 kap 11 § punkt 1)

0,0 — Högsta nockhöjd i meter (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Korsmark - på marken får endast komplementbyggnad placeras (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)

Administrativa bestämmelser

a_1 — Bygglov krävs inte för uppförande av komplementbyggnader som är maximalt 15m² i byggnadsarea samt 3m i nockhöjd (PBL 4 kap 15 §)

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)

Planavgiften regleras i samband med framtagandet av detaljplanen och planavgiften ska därmed inte tas ut i samband med lovgivning. (PBL 12 kap 9 §)

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Körbana, kantsten
- Körbana, ej kantsten
- Gångbana
- Stig
- Dike
- 1 m höjdkurva
- 1 m höjdkurva, osäker
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- 1:235 Fastighetsbeteckning
- Bostad
- Komplementbyggnad
- Skärmtak
- Häck
- Staket

Utdrag ur Hammarö kommuns kartbas 2016-05-04

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
Koordinatsystem i höjd: RH 2000

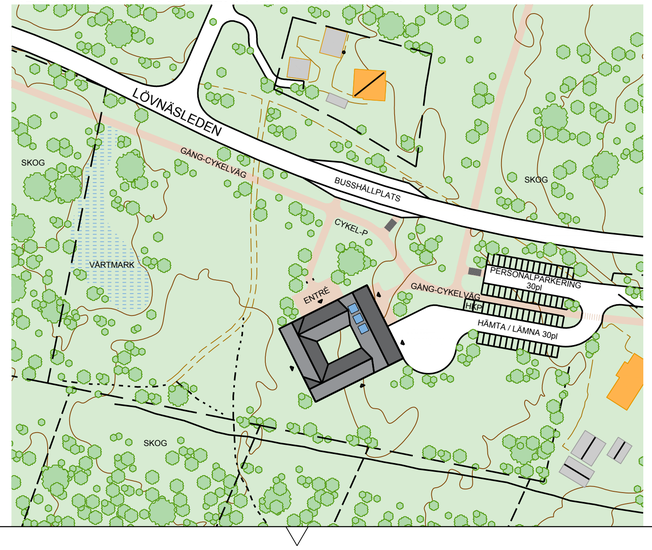
Fastighetsredovisningen har inte rättsverkan, beslut i lantmäterihandlingar gäller.

Mark- och planavdelningen, MB

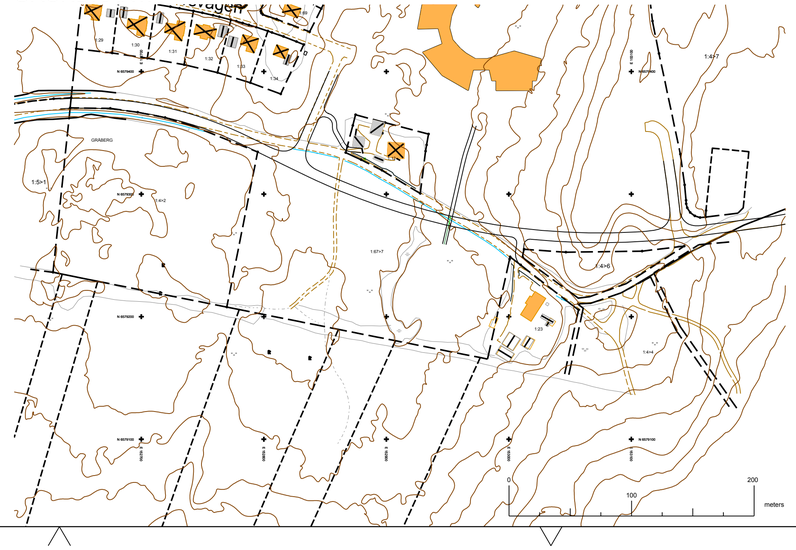
Skala: 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 meter

ILLUSTRATION ÖVER PLANOMRÅDET



GRUNDKARTA



Detaljplan för

Del av Hallersrud 1:67, Ny Förskola

HAMMARÖ KOMMUN Värmlands län

	Beslutsdatum	Instans
Antagandehandling	Godkännande 2016-05-30	KS
Mark- och planavdelningen	Antagande 2016-06-20	KF
Upprättad 2016-05-09	Laga kraft 2016-07-19	KF

Anna Å & Wenxuan Z
Planarkitekt

Karin Manner
SBK Värmland