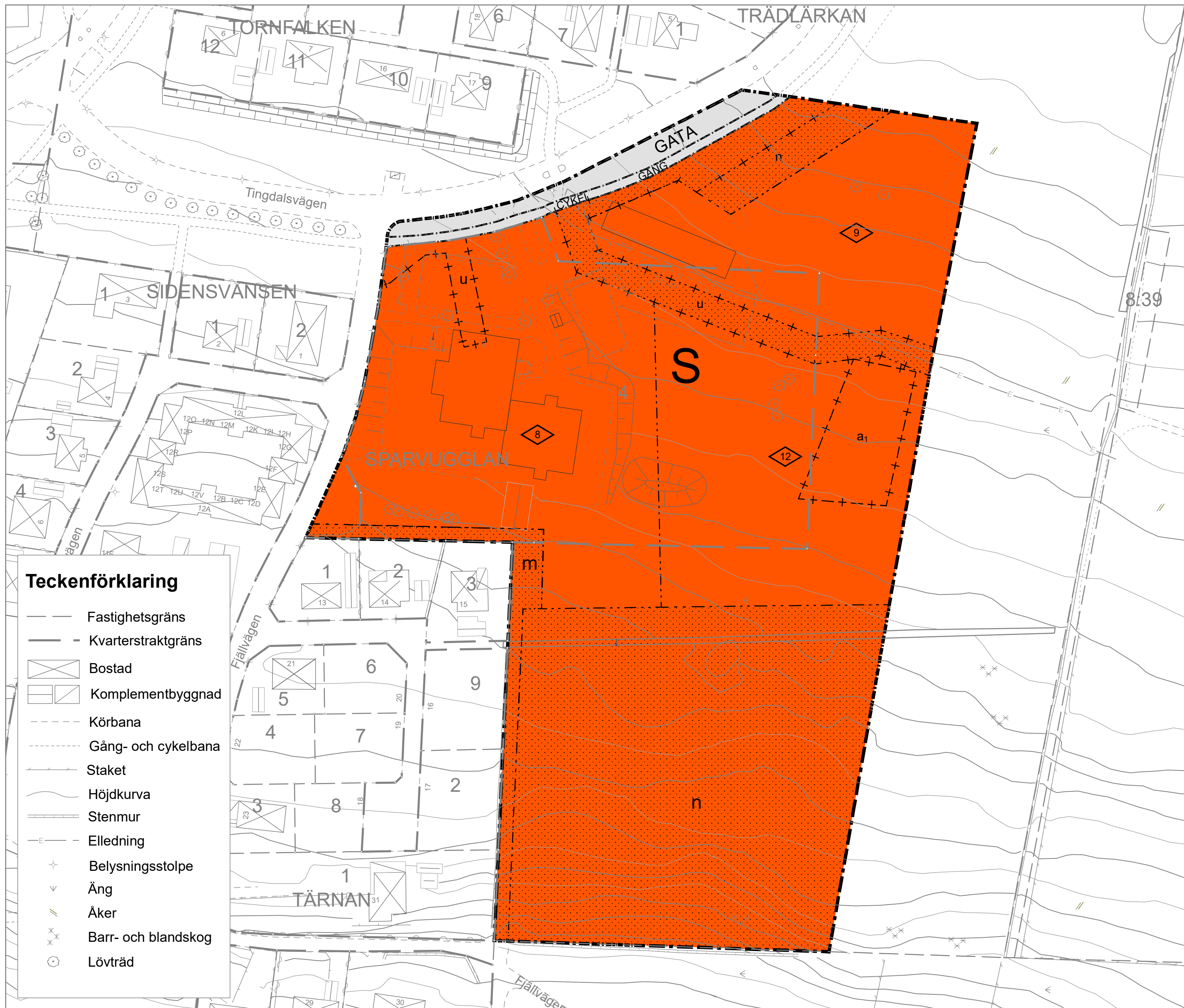




Teckenförklaring

- Fastighetsgräns
- Kvarterstraktgräns
- Bostad
- Komplementbyggnad
- Körbana
- Gång- och cykelbana
- Staket
- Höjdkurva
- Stenmur
- Elledning
- Belysningsstolpe
- Äng
- Åker
- Barr- och blandskog
- Lövträd

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Administrativ gräns
- Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

CYKELGÅNG Cykelväg, Gångväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

S Skola, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

◇ Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Placering

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Mark

n Marken är avsedd för träd, PBL 4 kap. 10 §

Störningsskydd

m Bullerskydd med en höjd av 2 meter över anslutande marknivå, PBL 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Huvudmannaskap

Huvudmannaskap kommunalt för allmän plats, PBL 4 kap. 7 §

Villkor för startbesked

a₁ Startbesked får inte ges för bygglov förrän arkeologisk förundersökning har kommit till stånd.
Kvartersmark, PBL 4 kap. 14 § 1 st 1 p.

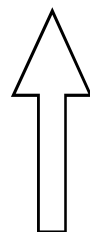


Laga kraft handling

Upprättad 2019-10-10, rev 2020-07-14
Dnr 2016/442

Detaljplan för "Tingdalsskolan" Sparvugglan 4 m.fl.

Åstorps samhälle och kommun, Skåne län



0 25 50 100 Meter

Skala 1:1000(A2)

Grundkartan är upprättad
genom utdrag ur Åstorps
kommuns kartdatabas
2017-12-12
Koordinatsystem
SWEREF 99 13 30, RH 2000

Magnus Olsson METRIA AB

BESLUT

Godkänd av Bygg- och miljönämnden 2019-10-21

Antagen av Kommunfullmäktige 2019-12-16

Laga kraft 2020-07-14

Ola Eriksson
planarkitekt

Camilla Eriksson
chef samhällsbyggnadsförvaltningen