

Dnr

HANDLINGAR

angående ändring av stadsplanen

för

kv. RÄVEN och del av kv. TULLEN

i

NORRTÄLJE STAD

upprättade år 1960

av

Harry Egler

Arkitekt.

Akten består av skrivna sidor jämte 1 karta

0188-

(större karta)

Arkiv nr B 68

Arkiv nr B 68

13:1. 17.

INKOM!
Stadsfullmäktiges landskapsall
Planeringssektionen

BESKRIVNING tillhörande förslag till ändring
av stadsplan för kv. RÄVEN och del av kv. TULLEN
i Norrtälje stad.

den - 1 OKT 1960

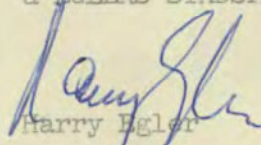
III-91-67: 60

För kv. Tullen gäller stadsplan från år 1914. Den föreslagna bebyggelsen är av samma karaktär som den i gällande plan tillåtna, men har närmare preciserats. Av kvarteret har endast den del medtagits som är omedelbart aktuell för bebyggelse. För resten av kvarteret skall en planändring utarbetas så snart förutsättningarna för en uträkning av Stockholmsvägen är givna. Behovet av biluppställningsplatser tillgodoses dels genom 8 garageplatser i själva huset, dels genom 12 parkeringsplatser i området närmast norr därom, varom avtal träffats mellan staden och markägaren.

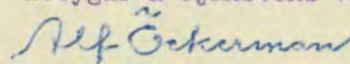
För kv. Råven gäller stadsplan från år 1949. Ändringen innebär att ersätta den sammanbindande huskroppen och den i friliggande korta huskroppen med en mellan flyglarna parallell huskropp. Den sammanlagda huslängden är i gällande plan 215 meter och i ändringsförslaget 205 meter. Avsikten med ändringen är att erhålla lämpligare husmått och undvika de sammanbyggda hörnen. Härigenom underlättas en lämplig utbyggnadsplan och möjliggöres anordnandet av ett större antal biluppställningsplatser - ca 80 st - än enligt gällande plan. Vidare erhålles större öppenhet mot Esplanaden, som ytterligare understrykes genom de avsedda öppna markvåningarna i norrgavlarna. Den mellersta huskroppen avses att delvis erhålla öppen markvåning för att skapa kontakt mellan de båda gårdarna.

Stockholm den 27 juni 1960

Å EGLERS STADSPLANEBYRÅ


Harry Egler
Arkitekt SAR

År 1960 den 16 sept. , § 83
blev detta förslag antaget av
Stadsfullmäktige i Norrtälje,
betygar å tjänstens vägnar:


Stadsingenjören
Norrtälje