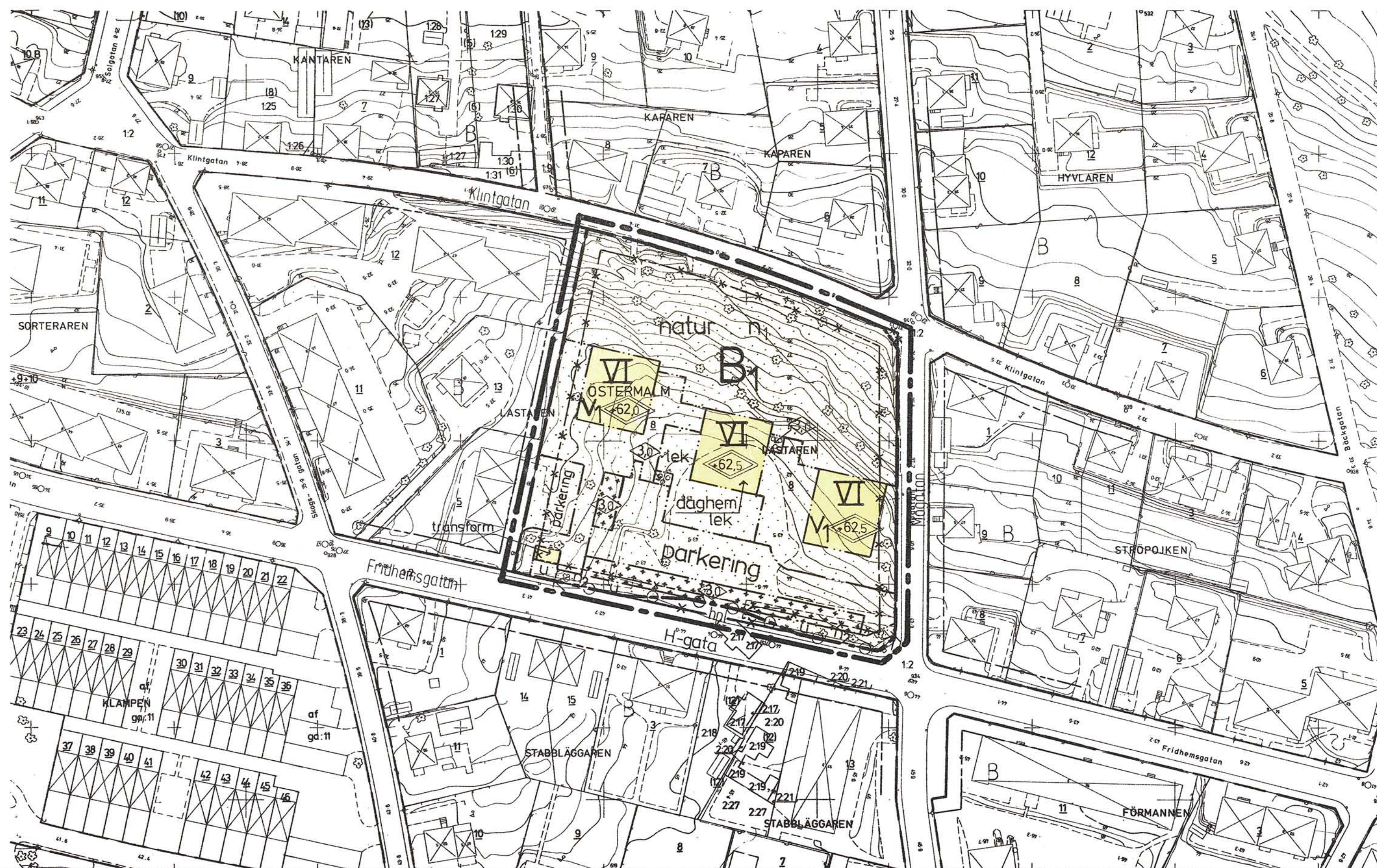
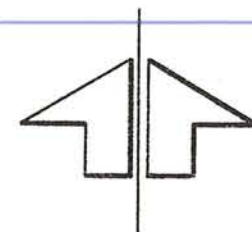
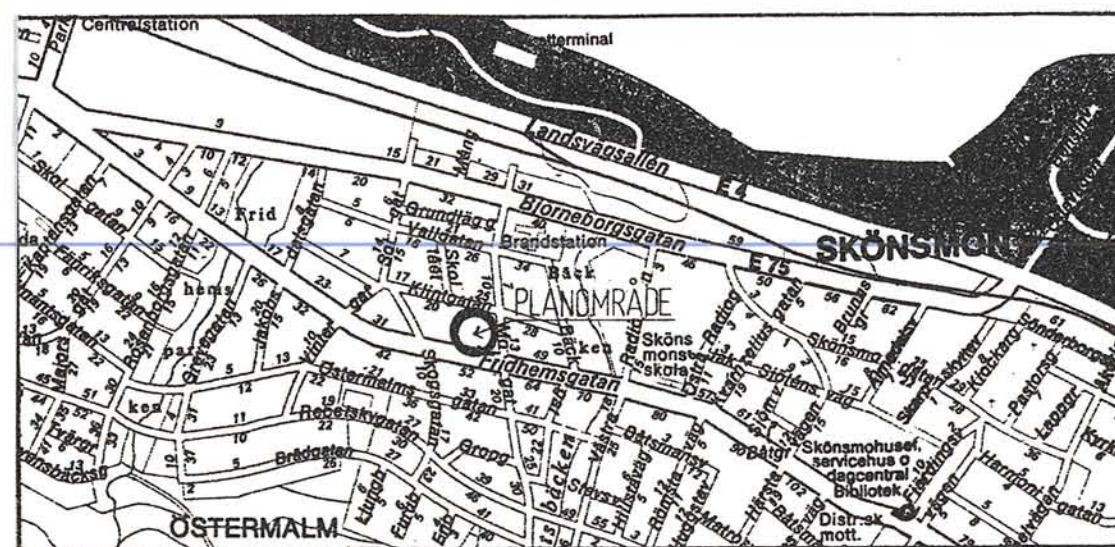




PLANBESTÄMMELSER

Bestämmelse med * gäller inom hela området
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar
Endast angiven användning och utformning är tillåten

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns belägen tre meter utanför planområdet
- Gällande användningsgräns avsedd att behållas
- Gällande användnings- och egenskapsgräns avsedd att utgå
- Gällande egenskapsgräns avsedd att behållas
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Allmän plats
- H-gata Gata som ingår i huvudnätet

KVARTERSMARK

- B1 Bostäder och lägenhetsdaghem

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- hpl Hållplats

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Mark och vegetation
- n1 Skyddsstaket skall finnas mot gatumark
- n2 En trädrad skall finnas mellan garage och gångbana
- natur Naturkaraktären med stora träd i slänten skall bevaras
- Markens disposition
- daghem Barnstugelokal får anordnas i entréplanet
- lek Lekplats skall finnas
- parkering Parkeringsplats skall finnas
- transform Transformator
- Utfart
- Utfart får inte anordnas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- VI Antal våningar
- V1 Suterängsvåning får anordnas utöver angivet våningsantal
- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet
- Högsta byggnadshöjd i meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- * Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft

Godkänd av BN 1989-11-27

Antagen av KF 1990-01-22

Laga kraft 1990-10-11 reg. beslut

BETECKNINGAR

- Grundkartan
- Tomtgräns
- Höjdnurvor
- Lövträd
- Rutnätspunkt
- Kvartersnamn
- Tomtnummer
- LASTAREN
- 8

Lpgifter om grundkartan:

Upprättad: 1973 genom fotogrammetrisk mätning
Koordinatsystem: lokalt system Sundsvall
Mätklass: II
Höjdsystem: lokalt system Sundsvall
Stadsingenjörskontoret i Sundsvall 1989-07-05

Mats Westling
MATS WESTLING
stadsingenjör

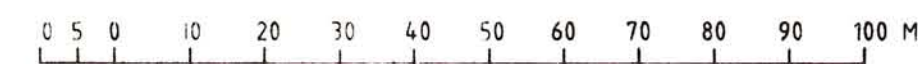
DETALJPLAN FÖR del av kv LASTAREN ÖSTERMÄLM, SUNDSVALLS KOMMUN

UPPRÄTTAD PÅ STADSBYGGNADSKONTORET 1989-07-05

Lars Rimfors
LARS RIMFORS
stadsbyggnadschef

Ragnhild Widgren
RAGNHILD WIDGREN
planarkitekt

SKALA 1:1000



Kopians likhet med originalen bekräftar
Stockholm den 1990-12-06
LANTMÄTERIET/KartCentrum
Karl Rade