



ILLUSTRATIONSKARTA

Dnr Y2 95117
Sundsvalls lantmäteridistrikt
GRUNDKARTA över del av
VIVSTA 15:1 m fl
i Timrå socken och kommun
Västernorrlands län
Upprättad 1995-04-20
Bengt Nilsson
ingenjör
Reviderad 1995-05-23
Bengt Nilsson
ingenjör

DETALJPLANEN ÄR:
Godkänd av byggnadsnämnden 1995-05-29
Antagen av kommunfullmäktige 1995-09-04
Laga kraftvunnen 1995-09-28

Plankarta

Gränsbeteckningar

- GRÄNS FÖR PLANOMRÅDET
- ANVÄNDNINGSGRÄNS
- EGENSKAPSGRÄNS
- ILLUSTRATIONSLINJE

Planbestämmelser

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄNNA PLATSER

H-GATA	GATA SOM INGÅR I HUVUDNÄTET
L-GATA	GATA SOM INGÅR I LOKALNÄTET
PARK	PARKOMRÅDE
NATUR	NATUROMRÅDE
GCM-VÄG	GÅNG-, CYKEL- OCH MOPEDVÄG

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

B	BOSTÄDER
E	HÖGSPÄNNINGSLEDNING
G	BILVÄRDSOMRÅDE
G ₁	BILVÄRDANLÄGGNING
G ₂	GATUKÖK
T ₁	BUSSTERMINAL, BUSSHÅLLPLATSER MED BYGGNADER FÖR PERSONAL- OCH PASSAGERARUTRYMMEN I EN OMFATTNING SOM PRÖVAS AV BYGGNADSNÄMNDEN

3. UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

+0.0	FÖRESKRIVEN HÖJD ÖVER NOLLPLANET
------	----------------------------------

4. UTNYTTJANDEGRAD

e ₁ 0000	HÖGSTA EXPLOATERINGSGRAD I BRUTTOAREAL PER FASTIGHETSAREAL
e ₂ 00	STÖRSTA BYGGNADSAREAL I PROCENT AV FASTIGHETSAREN

5. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

1	MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
u	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄN LÜFTLEDNING
u ₁	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDISKA LEDNINGAR
u ₁	MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR HUVUDVATTENLEDNING MOT SUNDSVALL

6. MARKENS ANORDNANDE

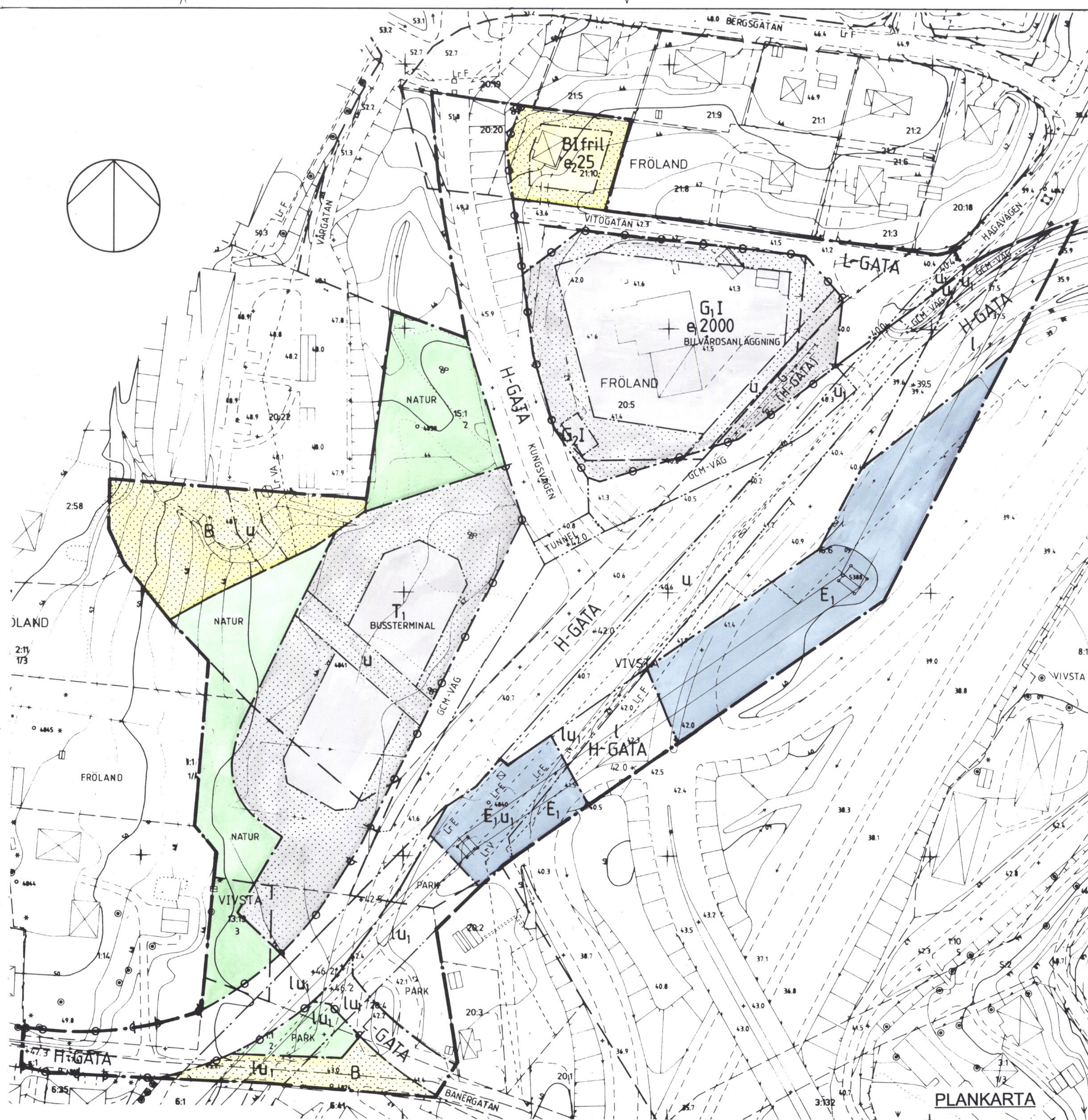
- IN- OCH UTFART FÅR INTE ANORDNAS

7. UTFORMNING

I	HÖGSTA ANATAL VÅNINGAR
fril	ENDAST FRILIGGANDE HUS

8. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN SLUTAR 31 DECEMBER 2004



PLANKARTA

Detaljplan för
Bussterminal, samt ombyggnad av den
södra trafikplatsen i Vivsta,
Vivsta 15:1, Fröland 1:1 m fl

Timrå kommun, Västernorrlands län

Upprättad 1995-03-27, reviderad 1995-05-29

Hans-Erik Åslin
Hans-Erik Åslin
stadsarkitekt

10 5 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m
SKALA 1:1000