



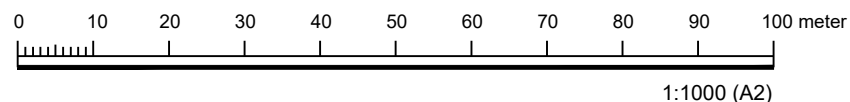
Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta
Fastighetsredovisningen aktuell 13 januari 2025
Koordinatsystem Sweref 99 18 45
Höjdsystem RH 2000
Mätklass II
Upprättad 6 oktober 2022

Grundkartans beteckningar

- Väggkant
- Gång och cykelbana
- Staket
- Mur
- Häck
- Rättigheter eller gemensamhetsanläggning
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Traktnamn
- Fastighetsbeteckning
- Gränspunkt
- Höjdpunkt
- Kyrkogård

- Belysningsstolpe
- Flaggstång
- Transformatorstation
- Reklamskylt
- Lövträd
- Trappil
- Slänt
- Byggnad, fasadliv
- Byggnad, tak



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- PARK Park
- VÄG Väg

Kvartersmark

- M Begravningsplats

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

- träd₁ Trädet får endast fällas om det är sjukt eller utgör en säkerhetsrisk

Ändrad lovplikt

- a₁ Marklov krävs även för trädfällning. Gäller träd med en stamdiameter större än 20 cm på en höjd av 1 meter över mark.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Ö₁ Marken får inte förses med byggnad

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år.



Detaljplan för

del av Örnsköldsvik 4:2 m.fl.

Örnsköldsviks kommun	Västernorrlands län	Beslutsdatum	Instans
Laga kraft			
Upprättad 23 april 2025		Antagande 2025-05-22, § 75	SBN
Anne Gunnarsson Planarkitekt		Laga kraft 2025-06-19	
Johanna Söderholm Chef planenheten	Karl Frostevall Planarkitekt	2284K- P2025/3	