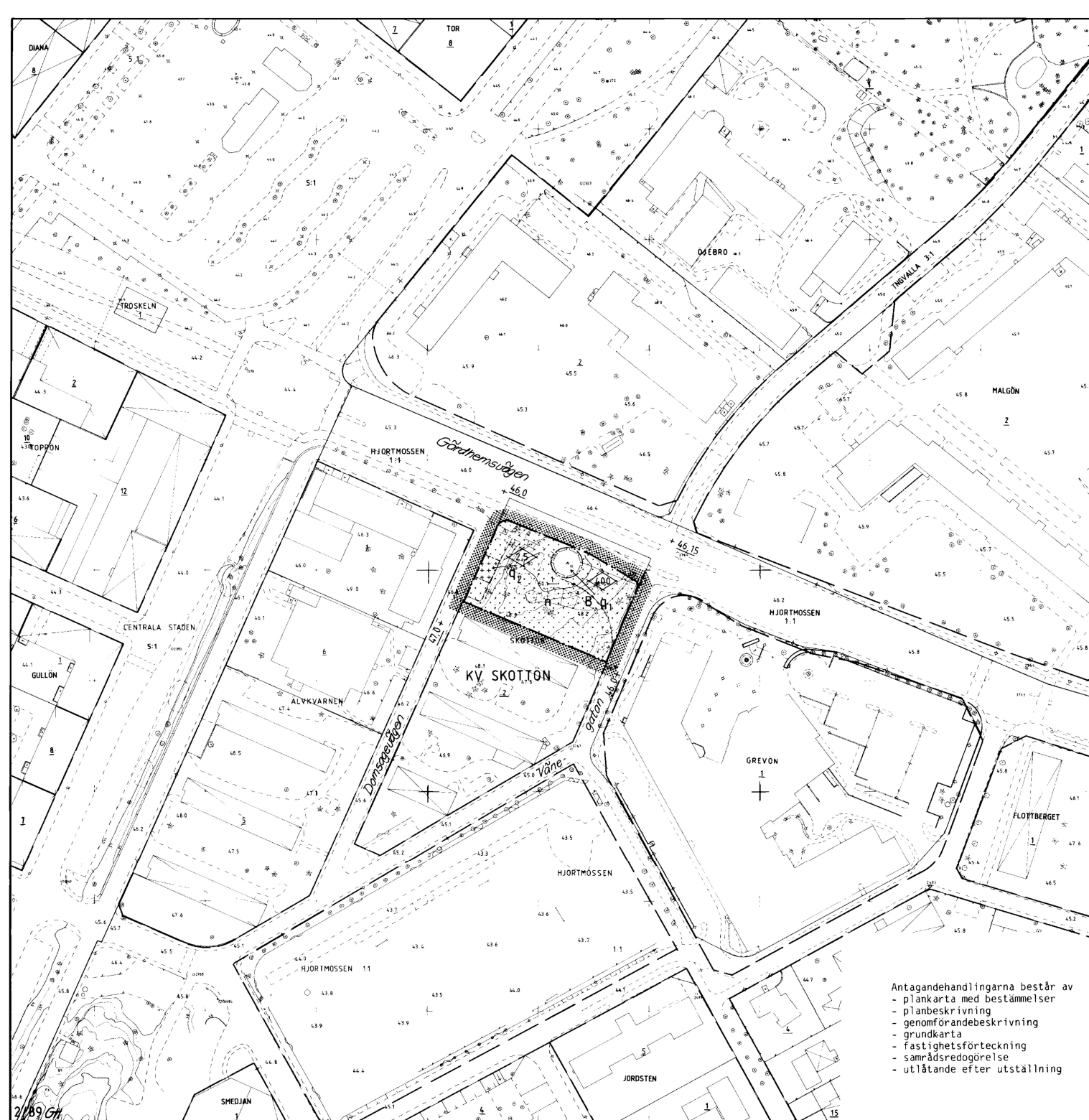




PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

PLANKARTANS GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet, gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

Användning av mark

Bara angiven användning är tillåten

Kvartersmark

B Bostäder

Begränsning av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus

Markens anordnande

n Befintliga träd får inte fällas

Bebyggelsens utformning och utförande

Högsta byggnadshöjd i meter

Fasad mot norr skall inklusive fönster, ventilationsanordningar m m dämpa 33 - 37 dBA.

Vardefulla byggnader och områden

- Q1** Byggnaden får ej rivas. Andring och ombyggnad skall utföras med särskild hänsyn till byggnadens egenart och får inte förvanska dess yttre karaktär.
- Q2** Vardefull miljö. Ny byggnad skall utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden slutar den 31 december 1995.

Upphävd fastighetsplan

Fastighetsplan (tomtindelning) fastställt 1942-02-26 upphävs för fastigheten Skottön 1 när denna detaljplan vinner laga kraft.

ILLUSTRATIONER

----- Illustrationslinje

VIKTIGARE GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Områdesgräns enligt gällande detaljplan
- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Väg
- Fastställd gatuhojd
- Höjdkurvor med 0,5 m ekvidistans

Grundkartan utgör ajourfört utdrag ur stadsingenjörskontorets primärkartverk upprättat genom flygfotografering 1980. Måtklass II. Koordinatsystem: I plan: Trollhättans lokala system I höjd: Rikets höjdsystem 1900. Grundkartebeteckningarna hänför sig till Statens Lantmateriverks anvisningar 1976-09-30, TFA 4.6, B:2. Fastighetsredovisning 1989-04-11.

Lennart Johansson
stadsingenjör

Upprättat av stadsarkitektkontoret i mars 1989

Leif Löf
planarkitekt

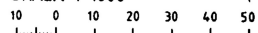
Lars Karlsson
planingenjör

Tillhör kommunfullmäktiges beslut 1989-06-19 § 236; betygat

Ingvar Johnsson
kommunfullmäktiges ordförande

Antagen av KF 1989-06-19
Laga kraft 1989-07-21

SKALA 1:1000



ANTAGANDEHANDLING

- Antagandehandlingarna består av
- plankarta med bestämmelser
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - grundkarta
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse
 - utlåtande efter utställning



Detaljplan för DEL AV KV SKOTTÖN Hjortmossen