



Dnr BN13/41

§ 105 Antagande av detaljplan för Bränninge 3:192 med flera

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar att anta detaljplanen för Bränninge 3:192 med flera.

Ärendebeskrivning

Byggnadsnämnden beslutade den 7 februari 2013, § 11 att upprätta en ny detaljplan för ovan rubricerat område. Syftet med planen är att utöka kvartersmarken något på bekostnad av naturmarken i mitten av planområdet för att på så sätt ge möjlighet att uppföra carportar på tomternas framsida. Samtidigt görs planbestämmelserna mer flexibla genom att tillåta radhus, kedjehus, parhus samt fristående hus på kvartersmarken. Inom varje kvarter ska hustyp vara enhetlig, det vill säga antingen radhus, kedjehus, parhus eller fristående hus inom samma kvarter.

Planförslaget var ute för samråd under tiden 23 september till 25 oktober 2013. Under samrådstiden inkom inga synpunkter som föranledde några betydande förändringar i planförslaget, detta skickades därför ut för godkännande till berörda enligt 5 kap. 18 § plan- och bygglagen. Samtliga berörda har godkänt förslaget.

Byggnadsnämnden anser att detaljplanen, som tagits fram genom ett så kallat enkelt planförfarande, kan antas.
