

-1- 98 28 8 64

Nr 103/62. Inkom d.
15 JUN. 1964
till stadsfullmäktige
I HÄSSLEHOLM

R e s o l u t i o n .

Jämlikt 26 § byggnadslagen fastställer länsstyrelsen i Kristianstads län ett av stadsfullmäktige i Hässleholms stad vid sammanträde den 28 september 1962 antaget förslag till ändring och utvidgning av stadsplanen för kvarteret nr 204 Fridhem och nr 205 Remonten i staden, vilket förslag, innehållande jämväl stadsplanebestämmelser, angivits å en av stadsarkitekten Sven-Eric Fält den 15 mars 1962 upprättad och den 26 april 1962 reviderad karta med därtill hörande beskrivning.

Talan mot denna resolution föres hos Konungen genom besvär vilka vid äventyr av talans förlust skola hava inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet inom tre veckor från resolutionens dag.

Besvär må allenast föras av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Kristianstad i landskansliet den 8 juni 1964.

På länsstyrelsens vägnar:

G. Lundborg

T. Allard

Remitteras till

för utredning och yttrande.

Hässleholm den 15/6 1964

Stadsfullmäktiges ordförande

Stämpelavgift....6:-

Bevis å karta....2:-

Summa kronor 8:-

IIIG1-69-62

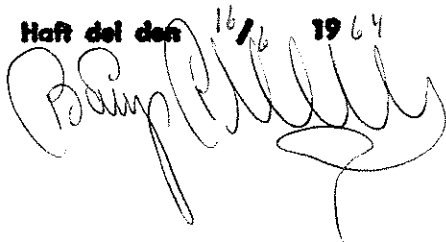
Nr 1064

Stadsfullmäktige i Hässleholm

Haft del den

16/6

1964

A large, stylized handwritten signature in black ink, written over the date information.

Tillhör stadsfullmäktiges i Hässleholm
beslut av den 28 september 1962, § 117,
betygar

N:r III:1064. Tillhör länsstyrel-
sens i Kristianstads län resolu-
tion den 8 juni 1964.

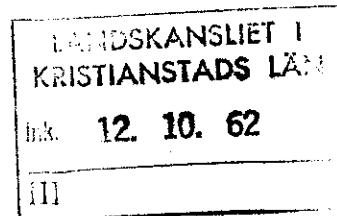
På tjänstens vägnar:

Ericksen

Erik Brinck

I tjänsten:

Knut Arne



B E S K R I V N I N G

tillhörande

förslag till ändrad och utvidgad stadsplan
för KV. 204 FRIDHEM OCH 205 REMONTEN I HÄSSLEHOLM,

upprättat under år 1962 av
stadsarkitekt SAR Sven-Eric Fält.

Kvarteren Fridhem och Remonten ingår i stadsplan, som fastställts av Kungl. Maj:t den 12 augusti 1949. Föreliggande förslag berör dessutom stadsplan, som fastställts av Kungl. Maj:t den 5 december 1947.

Förslaget har åskådliggjorts å särskild karta i skala 1:1000. Grundkartan har upprättats under åren 1961-62 av distriktslantmätare Ture Torstensson, Hässleholm. Till förslaget höra jämväl särskilt utarbetade stadsplanebestämmelser, vilka äro avsedda att ersätta tidigare gällande bestämmelser.

Inom kvarteret Fridhem driver landstinget i Kristianstads län en särskola med elevinternat. Kvarteret Remonten utgör i gällande plan militärt område samt är bebyggt endast i östra delen med en

byggnad, som tidigare inrymt sjukstuga men numera utnyttjas för läkarmottagning och för personaländamål.

Genom särskilt avtal har staden förvärvat större delen av kv.Re-
monten av Kronan. Det förvärvade området skall av staden överlåtas
till ett landstingsförbund för Malmöhus, Kristianstads, Blekinge
och Hallands län samt Hälsingborgs stad, som har för avsikt att
inom detta område samt kv. Fridhem uppföra en ny särskola för man-
liga särskoleelever. Av befintliga byggnader skall endast elevhem-
met längst mot väster å stadsägan 1173 bibehållas. I övrigt skall
anläggningen helt nybyggas. Dessutom kommer den inom den utvidga-
de delen av stadsplaneområdet en idrottsplats för skolans behov att
anläggas å stadsägan 1172.

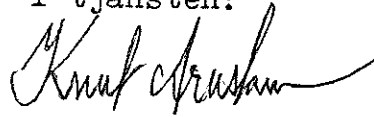
Hässleholm den 15 mars 1962.



/Sven-Eric Fält/

Tillhör stadsfullmäktiges i Hässleholm
beslut av den 28 september 1962, § 117,
betygar

I tjänsten:

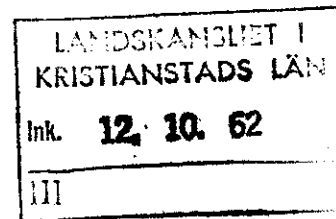


N:r III:1064. Tillhör länsstyrel-
sens i Kristianstads län resolu-
tion den 8 juni 1964.

På tjänstens vägnar:



Erik Brinck



STADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande

förslag till ändrad och utvidgad stadsplan
för KV. 204 FRIDHEM OCH 205 REMONTEN I HÄSSLEHOLM,

upprättat under år 1962 av
stadsarkitekt SAR Sven-Eric Fält.

§ 1. STADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

- Mom. 1. Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- Mom. 2. Med M betecknat område får användas endast för militärt ändamål.
- Mom. 3. Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2. MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3. BYGGNADSSÄTT.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4. DEL AV TOMT SOM FÅR BEBYGGAS OCH ANTAL BYGGNADER Å TOMT.

Mom. 1. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får högst en femtedel bebyggas.

Mom. 2. Av tomt, som omfattar med F betecknat område, får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 5. VÅNINGSANTAL.

Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

Mom. 2. Utöver angivet våningsantal får vind icke inredas.

Mom. 3. Å med A eller M betecknat område får byggnad uppföras med det antal våningar, som bestämmelserna angående byggnads höjd möjliggöra. Dock får vindsinredning icke förekomma ovan ett plan, beläget på den för byggnaden tillåtna högsta höjden.

§ 6. BYGGNADS HÖJD.

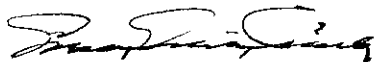
Mom. 1. Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Mom. 2. Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter, som siffran anger.

§ 7. ANTAL LÄGENHETER.

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inrymmas.

Hässleholm den 26 april 1962.



/Sven-Eric Fält/