



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen hela området.
Endast angiven användning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns redovisad 3 mm utanför området
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA Lokalgata

Kvartersmark

- Industri
- Tekniska anläggningar

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar

PLACERING UTFORMNING UTFÖRANDE

Utförande

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta totalhöjd i meter

Utseende (ny bebyggelse)

Färgsättningen på alla fasaderna skall hålla sig inom en färgskala mellan blått och grått, med mörkare eller ljusare ton i de lägre delarna och ljusare ton i de högre delarna. Se planbeskrivningen.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen har vunnit laga kraft

UPPLYSNINGAR

- Till planen hör följande handlingar:
- Denna plankarta med bestämmelser
 - Planbeskrivning
 - Genomförandebeskrivning
 - Miljökonsekvensbeskrivning
 - Samrådsredogörelse

ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR

ODEN 1 MFL

(Svenska Malt AB)

MARTIN LUTHER, HALMSTAD

BYGGNADSKONTORET 12 DECEMBER 2001

Anders Sennerdal

Karoline Lindén

godkänd för samråd av BN: 13 juni 2001
godkänd för utställning av BN: 10 oktober 2001
antagen av KF: 24 januari 2002
vunnit laga kraft: 19 juni 2002

Grundkarta upprättad den 3 maj 2001

Kenneth Bengtsson

Ingenjör

Koordinatsystem: Halmstad

Höjdsystem: Rh70

Måtklass: III

Beteckningssystem: TFA 4.6B:2

Grundkartans beteckningar

- fastighetsgräns
- gräns för ledningsrätt och servitut
- registernummer
- bonings- resp uthus karterat efter huslivet
- bonings- resp uthus karterat efter takkonstruktionen
- skärmtak
- väg
- staket
- stödmur
- häck
- stenmur
- slänt
- ägodelsgräns
- åker
- löv- resp. barrskog
- lövträd
- barrträd
- nivåkurvor
- avvägd gatuhöjd
- fastställd gatuhöjd
- ledningsstolpe
- belysningsstolpe
- polygonpunkt

Skala 1:1000