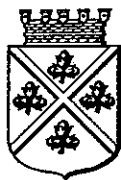


# LANTMÄTERIMYNDIGHETEN



**HÄSSELHOLMS  
KOMMUN**

**DNR: KLM 2004-0247**

**Detaljplan  
för Ekbacka  
Hässelholms kommun, Skåne län**

\_\_\_\_\_ Numrerade sidor  
\_\_\_\_\_ Inneliggande karta  
\_\_\_\_\_ Annan karta

☒ ORIGINAL

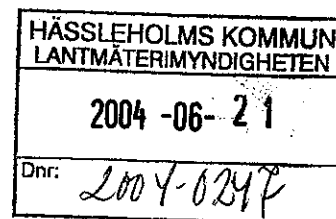
☐ KOPIA

**1293K-P04/130**



2004-04-08

Dnr PLAN 13/2003



### **Eckbacka, Hässleholms tätort Detaljplan**

Byggnadsnämnden i Hässleholms kommun har den 9 mars 2004, antagit förslag till detaljplan för Eckbacka, Hässleholms tätort.

Vid besvärstidens utgång den 6 april 2004 har inga överklaganden inkommit enligt 13 kap 2 § plan- och bygglagen.

Byggnadsnämndens beslut har därmed *vunnit laga kraft* den 6 april 2004.

BYGGNADSNÄMNDEN

Agneta Westerberg  
Byggnadsnämndens sekreterare

Kopia till:  
Kommunfullmäktige i Hässleholm

Detaljplanen antagen av  
Byggnadsnämnden 2004-03-09, § 74  
Laga kraft 2004-04-06

## **PLANBESKRIVNING**

### **tillhörande**

**Detaljplan för Ekbacka,  
Hässleholms tätort och kommun, Skåne län.**

## **HANDLINGAR**

Planen utgörs av plankarta med planbestämmelser.  
Till planen hör planbeskrivning, genomförandebeskrivning, grundkarta  
och markägarförteckning.

## **PLANENS SYFTE**

Detaljplanens syfte är att komplettera områdets markanvändning för  
olika slags bostäder samt komplettera gatornas utformning.

## **PLANDATA**

### **Lägesbestämning**

Planområdet är beläget cirka 2 kilometer från Hässleholms centrum,  
väster om gamla T4-området. Området gränsar i norr mot Almaån och  
i söder mot Finjagatan och Pukehusvägen.

### **Markägoförhållanden**

De bebyggda fastigheterna i östra delen av området är i privat ägo.  
Övrig mark inom planområdet är i kommunens ägo.

## **TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN**

I översiktsplanen för Hässleholms tätort, som antogs av  
Kommunfullmäktige 1995, är området avsatt som utbyggnadsområde  
för bostäder och för grönområden.  
För området gäller en detaljplan, antagen av Kommunfullmäktige den  
26 februari, 2001.

## **FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR**

### **Natur**

Området utgörs i huvudsak av skogs- och ängsmark. Inom området  
finns lövskogsklädda kullar. Lövskogen består till stor del av  
ädellövträd, som bok och ek. Ekplantor har dessutom planterats in på  
några av de öppna markområdena. Det finns även några sank-  
områden.

Inom naturområdet, i västra delen av planområdet, ges möjlighet att  
anlägga dammar.

Utmed Almaån gäller strandskydd fram till planlagda bostadskvarter.

### **Kajområdet vid Almaån**

Inom området ska finnas möjlighet att anordna grillplats och sittplatser samt att i mindre omfattning anlägga byggnader för samvaro.

Området kan utformas med brygga och med stensatt kant mot vattnet.

En sådan utformning kan underlätta allmänhetens tillgänglighet till strandområdet.

Inom området gäller strandskydd. För att inte allmänhetens tillgänglighet till området ska begränsas måste lämpligheten att göra avvikelse från strandskyddet provas från fall till fall.

Dessutom föreslås att bryggor ska kunna anordnas inom den del av Almaån som gränsar till rekreationsområdet liksom inom en del av Almaån längre västerut.

Avsikten är att göra Almaån lättillgänglig.

### **Bebyggelseområde**

Planområdet är beläget i ett attraktivt område med närhet till Almaån.

Huvudsyftet med den gällande detaljplanen var att skapa ett attraktivt bostadsområde där stor hänsyn skulle tas till områdets höga natur- och miljövärden. Områden för friliggande bostäder planerades närmast ån och områden för parhus eller liknande planerades i anslutning till de befintliga bostäderna vid Finjagatan.

Tre kvarter i den östra delen av området var avsedda att bebyggas med parhus.

De aktuella kvarteren föreslås kunna bebyggas även med friliggande hus. Dessutom justeras de något i läge och storlek.

Även andra kvarter föreslås att kunna användas för både friliggande hus, radhus och parhus.

Dessutom föreslås att ett område för en transformator anordnas i den östra delen av området.

Enligt gällande plan avses en remsa med naturmark vara kvar mellan två av kvarteren och gatan. Av praktiska skäl föreslås att kvarteren ansluter direkt till gatan.

Strax öster om Ekegården finns ett ledningsområde som inte har tagits i bruk. Därför utgår det ut planen.

Området för kontor och industri förslås även kunna användas för bostäder, dock under förutsättning att de inte störs av verksamheterna.

### **Fornlämningar**

Arkeologiska undersökningar visar att det inom planområdet finns ett flertal kända fornlämningsområden. Fornlämningarna består framförallt av boplatser från stenåldern, men även röjningsrösen och i de skogsklädda kullarna kan eventuella gravar finnas. Detaljplanen har i sin utformning tagit hänsyn till dessa fornlämningsområden.

**Gator och trafik**

Bostadsområdena trafikmatas från Finjagatan. Två anslutningar finns, en för vardera bebyggelseområde.

En parkeringsplats för allmänheten planerades alldeles intill Finjagatan. För att slippa bygga parkeringsplatsen in i slänten mot Finjagatan har den flyttats längre in i området, till ett läge strax söder om bostadskvarteren. Härav följer att kvarteret alldeles norrut måste flyttas något åt öster.

För att servicefordon lätt ska kunna angöra de två nordvästra kvarteren inom området föreslås att vändplatser anordnas på dessa gator.

Det stora kvarteret som ligger mitt i planområdet skall enligt gällande detaljplan angöras dels från gatan i norr, dels från en liten gatstump som går rakt in i området.

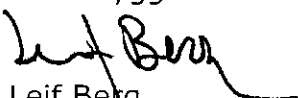
Nu föreslås att gatan förlängs in i området och att den slutar med en vändplats. På så vis kan angöring anordnas till alla tomter direkt från en gata.

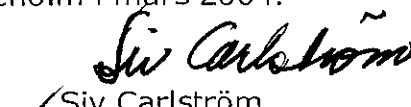
Den föreslagna gång- och cykelvägen längs Almaån har byggts närmare än än vad gällande plan föreskriver. Detta medför ändring av området för "GC-VÄG" till faktiskt läge.

**ADMINISTRATIVA FRÅGOR**

En markradonmätning har gjorts för planområdet med resultat som visar radonhalter i intervallet 10 – 20 kBq/m<sup>3</sup>. Enligt Boverkets klassning innehåller normalriskmark, radonhalter om 10 – 50 kBq/m<sup>3</sup>. Radonskyddat byggande kommer att krävas. Genomförandetiden slutar fem år efter det att planen vunnit laga kraft.

Stadsbyggnadskontoret i Hässleholm i mars 2004.

  
Leif Berg  
stadsbyggnadschef

  
Siv Carlström  
planarkitekt

#### Revidering i mars 2004

Ett område för NATUR i mitten av planområdet förslås få bestämmelsen FORN eftersom här har påträffats röjningsrösen.

En ny planbestämmelse förslås som tillåter att dammar ska kunna anordnas inom naturområdet i västra delen av planområdet.

Kvartersmarken för rekreationsområde (N) har utgått och ersatts av allmänplatsmark (KAJ) då kvartersmark inte tillåts på strandskyddad mark, som ska vara tillgänglig för allmänheten.

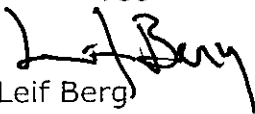
Planbestämmelsen för bostadsområdet vid Finjagatan revideras så att här kommer att tillåtas både friliggande hus och radhus.

Planbestämmelsen för kontors- och industriområdet i östra delen av planområdet revideras så att även bostäder blir tillåtna. I områdets västra del tillkommer en bestämmelse om ledningsområde (u).

Gatuhöjderna har reviderats.

Planbeskrivningen och genomförandebeskrivningen har reviderats med anledning av det ovanstående.

Stadsbyggnadskontoret i Hässleholm i mars 2004.

  
Leif Berg  
stadsbyggnadschef

  
Siv Carlström  
planarkitekt

Byggnadsnämnden har antaget detaljplanen 2004 - 03 - 09 § 74

Laga kraft 2004 - 04 - 06 .

## GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

tillhörande detaljplan för **Eckbacka**, Hässleholms tätort och kommun, Skåne län.

### 1 BAKGRUND

#### 1.1 Beslut, syfte och omfattning.

Tagna beslut, planens syfte och omfattning framgår av bifogad planbeskrivning.

### 2 ORGANISATORISKA ÅTGÄRDER, HUVUDMÄN FÖR GENOMFÖRANDET.

#### 2.1 Grundkarta, detaljplan

Grundkarta och detaljplan upprättas genom kommunens försorg. Man avser handlägga planförslaget med enkelt planförfarande.

#### 2.2 Bebyggelse

##### 2.2.1 Befintlig bebyggelse

Inom planområdet finns befintliga byggnader för äldreomsorg, bostäder och verksamheter (Ekegården)

##### 2.2.2 Ny bebyggelse

Huvuddelen av planerad ny bebyggelse avses ske som friliggande villa-bebyggelse i en till två plan, utan källare. Även bostäder i tvåvånings parhus/radhus är föreslagna. Totalt möjliggörs byggnation av 25-30 hus eller lägenheter. Byggnadernas lägsta färdiga golvhöjd skall placeras minst 0,3 m över angivna (färdiga) gatuhöjder.

KAJ-område inom allmän plats tillåts bebyggas i mindre omfattning med grillplats och byggnader för samvaro.

Inom två vattenområden (WB) får bryggor anordnas.

All ny byggnation inom kvartersmark avses ske i privat regi.

För övrigt framgår byggnationen av tillhörande planbeskrivning.

## 2.3

Markägarförhållande

Gäddastorp 4:16 – 4:19 och Hässleholm 88:4 – 88:6 jämte samfälligheterna Gäddastorp s:1 och s:5 är i privat ägo. Även samfälligheterna Gäddastorp s:2, s:3, och Kärråkra s:1, som tangerar området, kan vara berörda och är i privat ägo. Övriga delar ägs av kommunen.

Utarrenderade område är dels Hässleholm 88:1 inom "KJm-området" och dels delar av Gäddastorp 4:8, norr om Gäddastorp 4:19.

## 2.4

Anläggningar

## 2.4.1

## Huvudmän

Kommunen är huvudman för allmänna platser såsom gator, natur m.m. Hässleholms Vatten AB är huvudman för den allmänna Va-anläggningen.

Sydkraft Nät AB är huvudman för eldistributionsnätet.

Hässleholm Fjärrvärme AB svarar för fjärrvärmeledningar inom delar av området.

För anläggningar inom kvartersmark (plantering, parkeringar, mm) svarar byggherre. För drift och underhåll av sådan anläggning svarar fastighetsägare.

## 2.4.2

## Mark

En översiktlig geoteknisk undersökning (daterad 1999-06-16) har utförts av Skånsk Geo-Service, Åkarp, i enlighet med utbyggnadsintentionerna i fördjupad översiktsplan. Undersökningen omfattar endast mittdelen av planområdet. Geokonsultfirma Sven Stjernkvist, Nyhamnsläge har i rapport 2000-10-30 redovisat sådan undersökning på nya ytor av kvartersmark. Marken måste, på delar, grävas ur på organiskt materiel och fyllas upp med friktionsmateriel. De lägst belägna delarna av planområdet bedöms kräva ca 2 meters uppfyllning. Delar är utförda. För återstående delar svarar köpare. Lägsta färdiga golvhöjd, se punkt 2.2.2.

På uppdrag av länsstyrelsen har Riksantikvarieämbetet UV Syd under 1999 utfört arkeologisk utredning (2000:14) inom området. Detaljplanen har i stora delar anpassats efter undersöknings resultat och åtgärdsförslag. Kompletterande undersökning skedde 2000-10-24 utav Riksantikvarieämbetet UV-SYD, genom arkeologisk förundersökning utav åzonen (D.nr. 220-26644-00).

Radonundersökning har utförts av Radonanalys-GJAB, Lund och redovisats i rapport 2000-11-03. Redovisade värdena ligger i nedre delen av intervallet 10-50 kBq/m<sup>3</sup>. Enligt Boverkets klassning utgör detta "normalriskmark". Någon form av radonskydd bör därför anordnas.

Det åligger byggherre att före exploatering förvissa sig dels om markens

beskaffenhet dels om läget för eventuella befintliga ledningar. Även grundvattennivån och ovanstående utredningar/undersökningar skall studeras samt eventuellt kompletteras och vidtas erforderliga åtgärder.

#### 2.4.3

##### Va-anläggningar

Nya va-ledningar skall anläggas till området. Anslutning av dricksvatten och spillvatten skall ske nordost om planområdet, inom "T4-området", sydost om Almån. Dricksvattnet ansluts även till befintliga ledningar i Finjagatan vid dels Pukehusvägen och dels vid KJm-området för att få rundmattning.

Två spillvattenpumpstationer (E) erfordras. En för västra och en för den östra delen av området. Spillvatten pumpas från den västra till självfallsledning, vilken i sin tur leder till den östra pumpstationen. Den östra pumpar sedan vidare till föreslagen anslutning. Nödavlopp anordnas uppströms till intilliggande dagvattenrecipienter.

Dricksvattenledningar samförläggs med spillvattenledningar i erforderlig omfattning.

Ledningsnätet byggs inte ut för brandsläckningsändamål eftersom omställningen av vattnet, med angiven exploateringsgrad, blir för liten med erforderlig ledningsdimension.

Dagvatten föreslås i första hand avledas till befintliga bäckar i området. Vissa delar har stenlagts. Bäckarna och slänterna anpassas till det uppkomna behovet. Om möjligt skapas vattenspeglar och "porlande" vattensystem, vilka planteras med lämpliga växter för vattenrenande, erosionsmotverkande och estetiska effekter.

Eventuella dammar inom NATUR<sub>1</sub>-område bör samordnas med anläggningen för dagvatten.

Planerade va-anläggningar, öster om Ekegården, är utförda.

#### 2.4.4

##### Gator, gc-väg, p-plats, kaj och belysning

Gator, vändplaner, gc-vägar, p-plats och belysning skall byggas ut i enlighet med planförslag och tillhörande detaljer samt i den standard som är vedertagen för orten. Delar är utbyggda.

Kaj-område kan bli föremål för byggnation i mindre omfattning.

#### 2.4.5

##### Eldistribution

Eldistributionen skall kompletteras i området bl a genom en transformatorstation (I) i den västra halvan av planområdet.

För övrigt skall elnätet byggas ut i LOKALGATORNA.

#### 2.4.6

##### Bredband

Tomma rör för framtida bredbandsutbyggnad skall läggas ned i gatorna genom kommunens försorg. Öster om Ekegården är detta utfört.

## 2.4.7

## Fjärrvärme

Delar av detaljplaneområdet är beläget inom antaget fjärrvärmeområde. Fjärrvärmekulvert, i öst/västlig riktning, genom de två sydligaste friliggande/parhustomterna, har tagits ur drift och nyanlagts i sydligare läge. Byggnadsprojekt öster om Ekegården skall, om köpare så önskar, anslutas till fjärrvärmenätet.

## 2.4.8

## Naturområde

Naturområdena (NATUR, NATUR<sub>1</sub>, FORN) skall i huvudsak bibehållas i befintligt skick. Delar av öppna ytor är sedan tidigare planterade med ädel-lövskog. Inom NATUR<sub>1</sub>-område kan dagvattendammar komma att utföras. Inom delar av naturområdena krävs viss kompletterande plantering och uppsnygning.

## 2.5

Utgifter

Kommunens utgifter för plangenomförandet har år 2000 redovisats i detaljplan för Västra Gäddastorp, vilket område i princip omfattar nu avsett område för Ekbacka.

Kommunstyrelsen har därefter 2002-05-02, § 65 tagit beslut om att utbyggnad i huvudsak skall ske enligt en redovisad budget om 10 300 000 kr. Man konstaterar samtidigt att 1 100 000 kr har investerats 2001. Dessutom tillkommer Va-utbyggnaden, om 2 000 000 kr, eftersom va-anläggningsavgiften avses ingå i tomtpriset.

Totalt är således utgifterna för området enligt detta beslut beräknade till totalt ca 13 400 000 kr exklusive mervärdesskatt.

Något ingångsvärd för marken är inte redovisat.

För byggherre kommer förslaget förutom bygg- och anläggningskostnader, innebära kostnader för nybyggnadskarta, bygglov, bygganmälan, ut-sättning, avstyckning och anslutningsavgifter till el- och i vissa delar fjärrvärmenätet.

## 2.6

Inkomster

Kommunens inkomster för plangenomförandet har år 2000 redovisats i detaljplan för Västra Gäddastorp, vilket område i princip omfattar nu avsett område för Ekbacka.

Kommunstyrelsen har därefter 2002-05-02, § 65 uppdragit åt arbetsutskottet som 2002-10-30, § 329 fastställt tomtpriset till 350 kr/m<sup>2</sup> inklusive va-anläggningsavgift.

Med en uppskattad total yta av kvartersmark om knappt 43 000 m<sup>2</sup> är den samlade inkomsten, enligt nämnda beslut, ca 15 000 000 kr inklusive moms.

Utöver ovan redovisade inkomster kommer kommunen att erhålla intäkter för nybyggnadskarta, bygglov, bygganmälan och husutsättning.

## 2.7 Fastighetsplan

Inom detaljplaneområdet finns ingen gällande fastighetsplan. Något behov av sådan föreligger heller inte för närvarande.

## 2.8 Fastighetsbildning

### 2.8.1 Avstyckning

Avstyckning skall ske efterhand som tomter/kvartersmark säljs. Förrättningskostnaden betalas av köpare.

### 2.8.2 Fastighetsreglering - gemensamhetsanläggning

De delar som utgör allmän plats av samfälligheten Gäddastorp s:1 och eventuellt Gäddastorp s:2 och s:3 skall tillsammans med del av Gäddastorp 4:15 överföras till Gäddastorp 4:8 alternativt 4:13.

De delar av Gäddastorp 4:8, 4:15, s:1, s:5, Hässleholm 88:1 och 88:6 som utgör vattenområde (WB) och kvartersmark (KJm och BI) kan överföras till intilliggande fastigheter.

Samtidigt skall servitut bildas för rätt till väg och belasta mottagande fastighet, till förmån för de intilliggande fastigheter som använder samfälliga vägen Gäddastorp s:1. Som alternativ till servitut kan, på initiativ av berörda markägare, gemensamhetsanläggning (g) inrättas, vilken även reglerar drift och underhåll.

### 2.8.3 Ledningsrätt

Befintlig ledningsrätt (akt 779/80) för dagvattenledning tillhörande Hässleholms kommun skall hävas inom Gäddastorp 4:8 (på sträckan 5-6). Ledningen finns inte. Dagvattnet, från koloniområde söder om Finjagatan, leds via öppna diken inom nu föreslaget NATUR-område (se punkt 2.4.3). För hävningskostnaden svarar Hässleholms Vatten AB.

## 3 HANDLÄGGARE

Frågor avseende förvärv av mark handläggs av kommunens Exploateringsavdelning, telefon 0451 – 26 81 67 eller 26 81 80.

Frågor avseende bygglov, nybyggnadskarta och husutsättning handläggs av kommunens Stadsbyggnadskontor, telefon 0451 – 26 89 13 (bygglov) respektive 0451-26 83 83 (nyb.karta, husuts.)

Frågor avseende gator, gc-väg, park/naturområde och tomma "bredbandsrör" handläggs av kommunens Tekniska kontor, telefon 0451 – 26 83 12

Frågor avseende vatten och avloppsanläggningar handläggs av Hässleholms Vatten AB. Telefon 0451 – 26 83 21 eller 26 83 15

Frågor avseende eldistributionsnätet handläggs av Sydkraft Nät AB, telefon 0451 – 38 10 00 (vx).

Frågor avseende fjärrvärmenätet handläggs av Hässleholm Fjärrvärme  
AB telefon 0451 –26 89 55 eller 26 89 56

Frågor avseende lantmäteriförrättningar handläggs av Lantmäterimyndig-  
heten i Hässleholm, telefon 0451 – 26 83 87 eller 26 83 83.

5 TIDPLAN

5.1 Detaljplan

Samrådsförfarande har genomförts vintern 2003/2004. Byggnadsnämnden antog detaljplanen i mars 2004.

5.2 Anläggningar

Delar av anläggningarna öster om Ekegården är utförda efter gällande detaljplan. Man avser utföra återstoden av allmänna anläggningar så snart detaljplanen vunnit laga kraft, presumtiva köpare av tomterna finns och erforderliga pengar ställts till förfogande.

5.3 Byggnation

Igångsättning av byggnationen bedöms kunna ske våren 2004.

6 GENOMFÖRANDETID

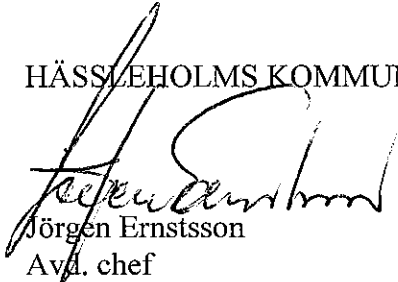
6.1 Allmänt

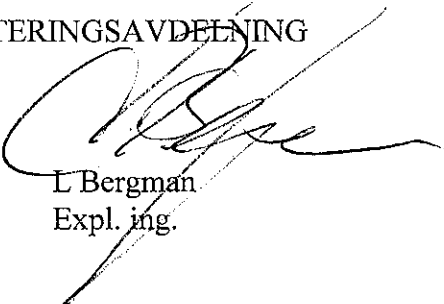
När detaljplanen antas skall kommunen bestämma den tid markägarna har till sitt förfogande för att genomföra planen. När genomförandetiden är till ända, mister markägarna möjligheten att få ersättning för inte utnyttjad bebyggelserätt där marken tas i anspråk för nytt ändamål.

6.2 Speciella bestämmelser

Detaljplanens genomförandetid slutar fem år efter att den vunnit laga kraft. Detta innebär att planen bör vara fullt utbyggd till detta datum.

HÄSSLEHOLMS KOMMUNS EXPLOATERINGSAVDELNING

  
Jörgen Ernstsson  
Avd. chef

  
L Bergman  
Expl. ing.



**LÄNSSTYRELSEN**  
I SKÅNE LÄN

Överlämnas för bifogad  
Länsstyrelsen i Skåne län

**BESLUT**

2004-05-06

1(2)

511-11162-04

1293

Vår referens

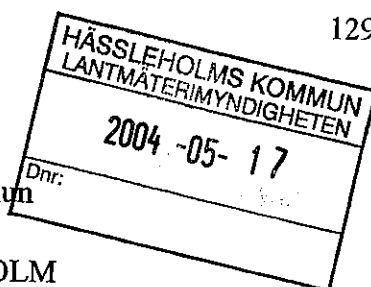
Miljöenheten

Naturrekursfunktionen

Karin Emanuelsson

040-25 25 08

Hässleholms kommun  
Byggnadsnämnden  
281 80 HÄSSLEHOLM



## Upphävande av strandskydd inom "Detaljplan för Ekbacka Hässelholms tätort och kommun, Skåne län"

### Beslut

Med stöd av 7 kap 15 § andra stycket miljöbalken (MB) beslutar Länsstyrelsen att det strandområde vid Almån som på bifogat utdrag ur rubricerad detaljplan avgränsats med grön linje inte längre ska omfattas av strandskyddsförordnande.

Upphör området att ingå i detaljplan inträder åter strandskydd (7 kap 15 § andra stycket MB).

### Redogörelse för ärendet

Länsstyrelsen upphävde i beslut den 8 februari 2001 det aktuella strandskyddsområdet inom dåvarande detaljplan ("Detaljplan för Västra Gäddastorp"). I samråd med Hässelholms kommun har Länsstyrelsen under 1998 till 2002 reviderat strandskyddsområden inom Hässelholms kommun och med stöd av 7 kap 14 § och 15 § första stycket MB fattade Länsstyrelsen beslut den 7 juni 2002 om strandskyddets avgränsning (dnr 511-11609-99 1276). Under arbetet med revideringen har strandskyddet vid Almån av misstag återinförts i kartunderlaget.

### Skäl för beslutet

Detaljplanens syfte är att pröva områdets framtida markanvändning för bostäder, rekreation och grönområden. Det aktuella strandskyddsområdet berör inga väsentliga naturvärden. Mellan kvartersmark och Almån kommer en ca 10-80 meter bred zon att finnas kvar som naturområde (beteckning NATUR) i detaljplanen. Särskilda skäl att häva strandskyddsförordnandet för det aktuella området får anses föreligga.

| Upphäv Ekbacka      |                    |                 |         |                   |                        |              |
|---------------------|--------------------|-----------------|---------|-------------------|------------------------|--------------|
| Postadress          | Besöksadress       | Telefon         | Telefax | Postgiro/Bankgiro | E-post                 | www          |
| 205 15 Malmö        | Kungsgatan 13      | 040-25 20 00 vx | 040-    | 6 88 11-9         | lansstyrelsen@m.lst.se | www.m.lst.se |
| 291 86 Kristianstad | Ö Boulevarden 62 A | 044-25 20 00 vx | 044-    | 5050-3739         |                        |              |



I den slutliga handläggningen av detta ärende har förutom undertecknade även deltagit Börje Larsson, planfunktionen, samhällsbyggnadsenheten.

Detta beslut kan överklagas hos regeringen, Miljödepartementet, se nedan.

*Agneta Sallhed Canneroth*

Agneta Sallhed Canneroth

*Karin Emanuelsson*

Karin Emanuelsson

Bilaga: Kopia av detaljplan

Kopia till:

Statens Naturvårdsverk

Naturvårdsorganet i Hässleholms kommun

Boverket, Karlskrona

Lantmäterimyndigheten (informationsgruppen, kartgruppen, förrättningsgruppen)

Planfunktionen (BL)

Strandskyddspärmen (KE)

Akten

Pärmen

För registrering (JP)

**HUR MAN ÖVERKLAGAR TILL REGERINGEN**

Om Ni vill överklaga Länsstyrelsens beslut skall Ni skriva till Regeringen, miljödepartementet. **Överklagandet skall dock skickas till Länsstyrelsen i Skåne län, 205 15 Malmö.**

Av överklagandet skall framgå vilket beslut Ni överklagar (ange diarienummer) och hur Ni vill att beslutet skall ändras. Ni bör också tala om varför Ni anser att beslutet skall ändras. Skrivelsen skall undertecknas. Uppge även adress och telefonnummer. Om Ni har handlingar eller annat som Ni anser stöder Er uppfattning så bör Ni skicka med detta. Länsstyrelsen måste ha fått Ert överklagande inom tre veckor från den dag Ni fick del av beslutet. Annars kan överklagandet inte tas upp till prövning. Behöver Ni veta mer om hur Ni skall göra kan Ni kontakta Länsstyrelsen, tel. 040-25 20 00 (växel).

# Detaljplan för Ekbacka

Hässelholms tätort och kommun, Skåne län  
upprättad av Stadsbyggnadskontoret i oktober 2003, reviderad i mars 2004

