

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 4 Dnr M-2023-235 210

Antagande av detaljplan Holms gård**Ärendet**

Vindelns kommun har ett pågående detaljplanearbete för fastigheten Bryggaren 3, även kallad Holms gård. Syftet är att ändra användningen till bostad, kontor och viss centrumverksamhet, samt gata för del av fastigheten. Platsen är idag planlagd för allmänt ändamål samt kulturresevat. Fastigheten har ett kulturhistoriskt värde, vilket i stor utsträckning väglett arbetet. Planförslaget har tidigare varit ute på granskning.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Rebecka Lind, den 23 januari 2024
- Plankarta, den 23 januari 2024
- Planbeskrivning, den 23 januari 2024
- Granskningsutlåtande, den 22 januari 2024
- Fastighetsförteckning, den 1 december 2023
- Kulturmiljöstudie, den 27 juni 2023
- Undersökning om betydande miljöpåverkan, den 22 maj 2023
- Bullerutredning tåg, den 24 januari 2020

Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Förslaget till ny detaljplan antas.