

Tillhör kommunfullmäktiges
1 Norrtälje kommun beslut
1977-03-29, § 75

INKOM 110521-

-2 MAJ 77 0724 77

LÄNSSTYRELSEN
STOCKHOLMS LÄN

Bengt Strandberg
Sekreterare

Beskrivning tillhörande förslag till stadsplan för del av
Bålbro 1:3 m fl fastigheter inom Östra Ekebyområdet i Rimbo
tätort.

Området är beläget mellan Rånäsvägen och järnvägen mot
Uppsala samt norr om kv Svärdslukaren i Rimbo. Det omfattar
Bålbro 1:3, där det finns en låg- och mellanstadieskola med
gymnastiksal. Anläggningen är byggd 1968 och har f n sin
tillfart via Skarsjövägen. I övrigt ingår i planområdet en
del av kommunens fastighet Ekeby 3:7 där marken utgöres av
nästan plan skogsmark.

Rånäsvägen ingår i en 73-03-16 fastställd stadsplan medan
för områdets sydligaste del gäller en stadsplan från 70-05-6.
Resten av området ingick i detta planförslag men undantogs
vid planfastställelsen för omarbetning, på grund av närhe-
ten till den planerade sträckningen av en ny allmän väg till
Rånäs. Osäkerheten betr detta eventuella vägföretags slut-
liga läge och därmed eventuella inverkan på detaljplanlägg-
ning inom Ekebyområdet är fortfarande stor. I det nyligen
av byggnadsnämnden godkända kommunodelsplaneförslaget för
Rimbo tätort finns vägen inte med på den karta som behandlar
skedet fram till 1985 men i perspektivplanen för tiden där-
efter föreslås vägen - om den skall byggas - förläggas i
nuvarande Rånäsvägen som från dess slut då får förlängas
upp på befintlig banvall för att sedan fortsätta norrut.
Denna lösning förordades av vissa byggnadsnämndsledamöter
medan andra föredrog en väg helt på banvallen ända in till
centrum. Vägförvaltningens "gamla" förslag låg strax väster
om järnvägsspåret - men när det upprättades fanns fortfa-
rande trafik på banan. Nu vet vi att denna kommer att av-
vecklas nästa höst - om den nu inte skall fortsätta som
museibana! Det troligaste är väl att det aldrig blir
någon ny väg till Rånäs utan att man förbättrar den befint-
liga vägen över Ekebyholm. Rånäs har ju trots allt inte
mer än 400 innevånare.

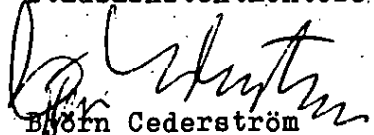
Enligt kommunodelsplanens rekommendationer föreslås marken
norr om Bålbroskolan få användas för allmänt ändamål. Om-
rådet trafikmatas från Rånäsvägen via en ny infartsväg, som
avslutas med en vändslinga för skolskjutsar och en parke-
ring för anställda. Inom områdets nordöstra del skall i
höst uppföras en förskola, för vilken byggnadslov bevil-
jats på dispens.

Blivande bebyggelse kan med självfall anslutas till bef
VA-ledning vid de befintliga skolbyggnaderna.

Förslaget har vid samråd tillstyrkts av kommunens fastig-
hets-, gatu-, social- och skolkontor samt länsstyrelsens
planenhet. Vägförvaltningen har muntligen hävdatt att man

9
bör ha ett markreservat för en eventuell ny väg till Rånäs
enligt den tidigare arbetsplanen.

Stadsarkitektkontoret i Norrtälje i september 1976.


Björn Cederström
Stadsarkitekt


Sven-Olov Granholm
Planarkitekt