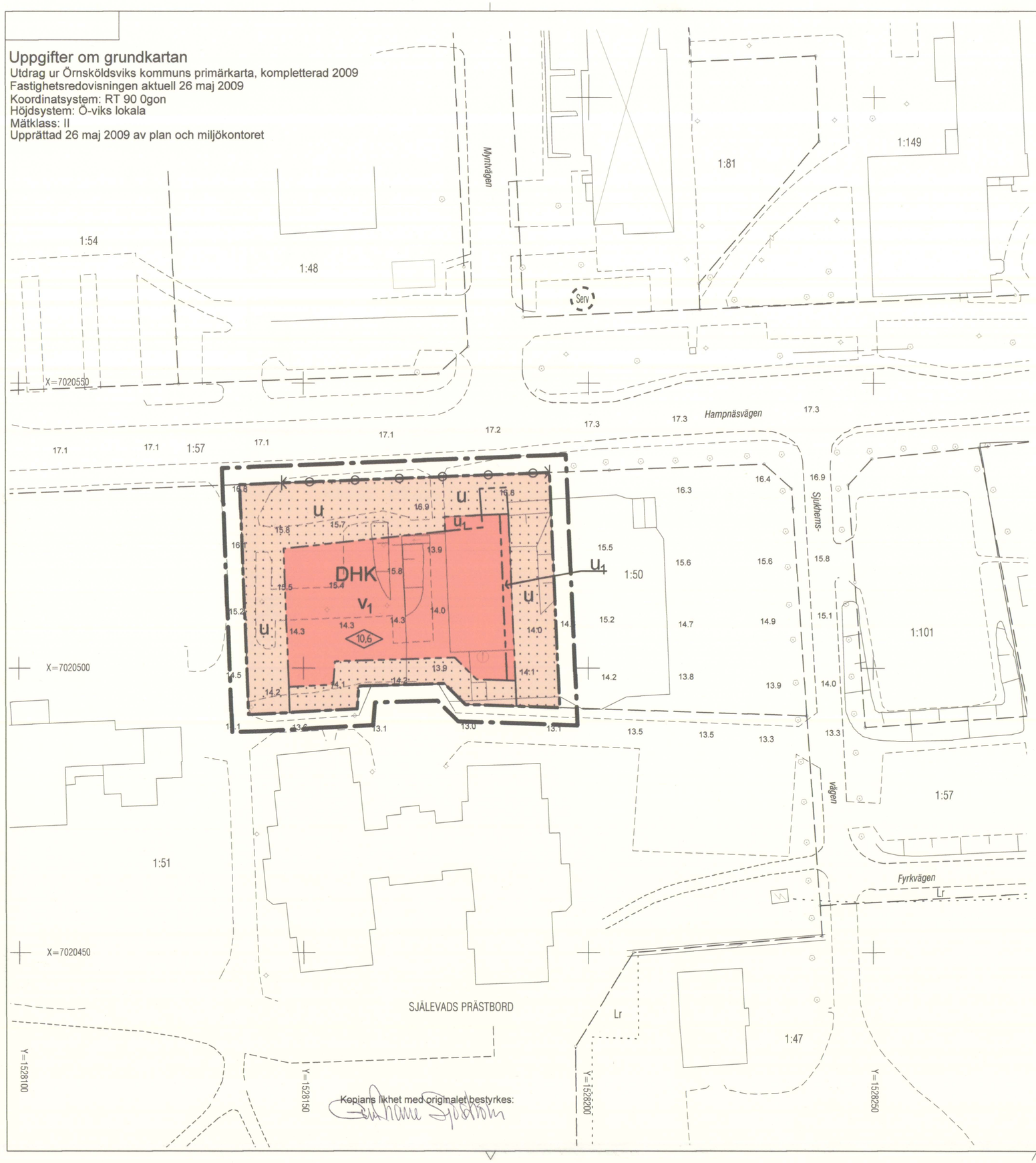
Uppgifter om grundkartan

Utdrag ur Örnsköldsviks kommuns primärkarta, kompletterad 2009
Fastighetsredovisningen aktuell 26 maj 2009
Koordinatsystem: RT 90 0gon
Höjdsystem: Ö-viks lokala
Mätklass: II
Upprättad 26 maj 2009 av plan och miljökontoret



Kopians likhet med originalet bestyrkes:

Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- SJÄLEVADS PRÄSTBORD — Traktnamn
- 6:1 — Fastighetsbeteckning
- Byggnader, fasadlinjer redovisade
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Staket
- Mur
- Slänt
- Väg
- 0.0 — Avvägd höjd
- Rutnätspunkt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Gräns för planområde (tre meter utanför)
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av mark

Kvartersmark

- DHK — Vård, handel och kontor

Begränsningar av markens bebyggande

- Marken får inte bebyggas
- u — Marken skall vara tillgänglig för underjordiska ledningar
- u_1 — Marken får bebyggas endast så att allmänna underjordiska ledningar är tillgängliga

Markens anordnande

Utfart

- Körbar in- och utfart får inte anordnas

Utformning, Utförande

Utformning

- v_1 — Suterrängvåning får anordnas utöver högsta angivet våningstal
- 0,0 — Högsta byggnadshöjd i meter

Byggnadsteknik

- Byggnad ska utföras i radonsäkert utförande

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid

- Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft

Utökad lovplikt

- Bygglov får inte ges innan fastigheten har sanerats

Antagen: Martin Wernersson, 8 september 2010, del nr 594
Laga kraft: 29 september 2010

PLANKARTA

DETALJPLAN FÖR

SJÄLEVADS PRÄSTBORD 1:50, DEL AV

ÖRNSKÖLDSVIKS KOMMUN
VÄSTERNORRLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 4 JUNI 2010
PLAN- OCH MILJÖKONTORET, ÖRNSKÖLDSVIK

MARTIN WERNERSSON
FYSISK PLANERARE

SKALA 1:500/A2

0 10 20 50 70

SP10/0908/1